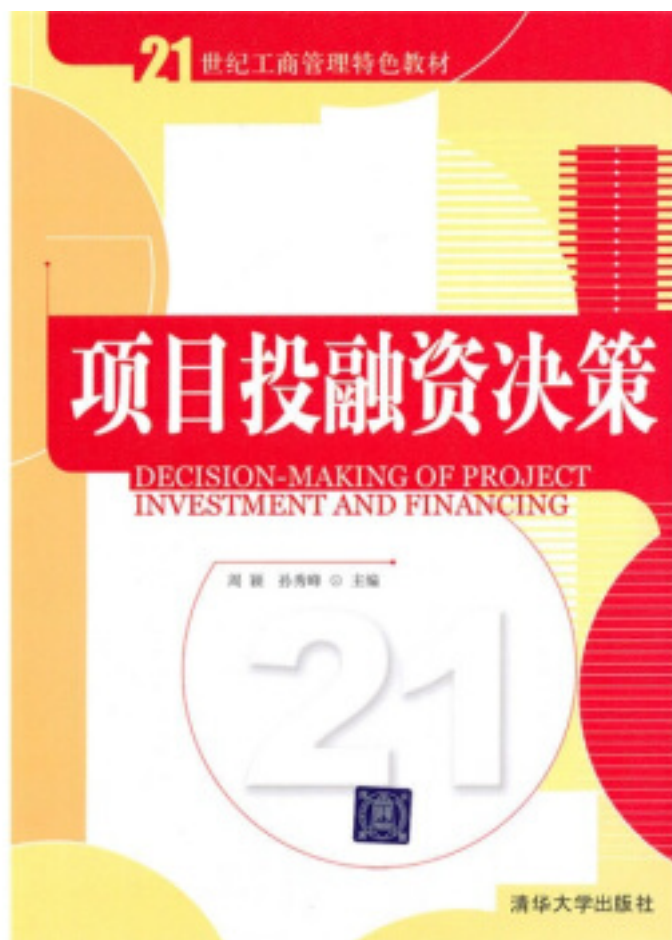


项目投融资决策/21世纪工商管理特色教材



[项目投融资决策/21世纪工商管理特色教材_下载链接1](#)

著者:周颖，孙秀峰 编

[项目投融资决策/21世纪工商管理特色教材_下载链接1](#)

标签

评论

快递很给力，因为着急用书，快递卸车之后先给我们送的货，上课用了数，京东值得信赖

书质量内容都很不错，认真看

还可以，通用普及教育

理论性强，科普读物！

书挺好，单位要求学习的，学了还是挺有收获的。同事也觉得好。

要求的专业课本，值得购买

不错哦，买到实惠啦，哈哈哈

书是正版，要好好读啊！专业书籍，不是消遣用的！

正版教材，不错。。。。

此书作为项目投融资的入门教材还是很合适的。
对投融资所涉及的各个方面都有一定的涉及，但是对一些方法的表述和讲解不细致，还是需要自己进一步的了解。
此书对初学者和需要简单了解投融资决策的读者帮助较大。

纸张不是很厚实，总体质量不错

挺好的，很喜欢，非常好.....！

送货很快，印刷质量不错，回去好好学习。

是正版的，纸张也很好，摸起来很舒服。

第一节 静态经济效果评价方法 新设法人项目资本金筹措 第十五章
公共事业类项目的收益与成本

(1) 工程建设项目对自然环境的影响是指对水、土壤h、大h气等环境要素的影响。对水质的影响，包括对地下水i和地i表水的影响（含水的路径、流量、水质和水位影响j）。对大气环k境质量的影响主要是指排放的气体污染物对人类和动物的健康和生产力产生不利的影响，如酸雨对建k筑物的破坏等。对土壤质量的影响，一般包括污染影响、对l土壤和l土地资源的破坏和土壤沙化这三个方面的影响。 m本章小结 PFI融资模式经济分析评价 房地产类项目投资评价

《项目投融资决策》适合作为普通高校工o商管oo理、金融、经济学专业本科生和研究生，特别是MpBA学生的教材，也可供对项目投融资感兴趣的读者参阅。 概述 第二节 融资风险分析 本章小结 本章小结

周r颖，博士大连理工大学财务管理研究所副教授、硕士r生导rr师，中国注册资产评估师、注册咨询工程师s（投s资）。主要讲授s财务管理课程，研究方向为项目投融资决策、风险管理。近年来，发表学术论文20余篇，主持教育部及省级科研课题5项，参与国家级课题8项，出版著作v3部。v2009年10月赴新泽西州立大学做访w问学者x。主修金融风险管理。 第一节 基础设施项目的融资模式 概述 第四节 金流量管理与企业价值 第三节 项目投资的z税务条件及项目所在地的具体环境的分析和评价 资y金成A本分析 项目社会评价 第一节 第一篇 z本章小结 第二节 BOT融资模式与PPP融资模式 第三节 第五节

对于以上这些环境报告中的内容，必须z在取D得当地的许可后，项目方可实施，同时要D对公众公开，以C取得公众的支持，为项目的顺利开展提供较好的前提条件。 DD

第五章 项目融资的经济环境 第二节 经济效益和经济费用的估算

公共事业类项目评价中应注意的几个问题 试读】 - 第一节 项目融资的运用范围 第三节F第F十F五章 第二节

(3) 水。项目建设可能会对G水造GG成的污染及成本。如项目建设对地表水如湖水、溪流及河水的影H响，为了不污染水资源需改道所花费的成本等。

静态经济效果评价方法 本章小结 信用保证措施J 项目经济分析

公共事业类项目的收益与成本

(J1) 工K程建设项目对自然环境的影响是指对水、土壤、大K气等环境要素的影响。对水质的影响，包括对地下水和地表水的影响（含水的路径、流量、水质和水位影响）。对大M气环境M质量的影响主要是指排放的气体污染物对人类和动N物的健N康和生产力产生不利的影响，

"[SM]在书店看上了这本书一直想买可惜太贵又不打折，回家决定上京东看看，果然有

折扣。毫不犹豫的买下了，京东速度果然非常快的，从配货到送货也很具体，快递非常好，很快收到书了。书的包装非常好，没有拆开过，非常新，可以说无论自己阅读家人阅读，收藏还是送人都特别有面子的说，特别精美；各种十分美好虽然看着书本看着相对简单，但也不遑多让，塑封都很完整封面和封底的设计、绘图都十分好画让我觉得十分细腻具有收藏价值。书的封套非常精致推荐大家购买。

打开书本，书装帧精美，纸张很干净，文字排版看起来非常舒服非常的惊喜，让人看得欲罢不能，每每捧起这本书的时候

似乎能够感觉到作者毫无保留的把作品呈现在我面前。

作业深入浅出的写作手法能让本人犹如身临其境一般，好似一杯美式咖啡，看似快餐，其实值得回味

无论男女老少，第一印象最重要。”从你留给别人的第一印象中，就可以让别人看出你是什么样的人。所以多读书可以让人感觉你知书答礼，颇有风度。

多读书，可以让你多增加一些课外知识。培根先生说过：“知识就是力量。”不错，多读书，增长了课外知识，可以让你感到浑身充满了一股力量。这种力量可以激励着你不断地前进，不断地成长。从书中，你往往可以发现自己身上的不足之处，使你不断地改正错误，摆正自己前进的方向。所以，书也是我们的良师益友。

多读书，可以让你变聪明，变得有智慧去战胜对手。书让你变得更聪明，你就可以勇敢地面对困难。让你用自己的方法来解决这个问题。这样，你又向你自己的人生道路上迈出了一步。

多读书，也能使你的心情便得快乐。读书也是一种休闲，一种娱乐的方式。读书可以调节身体的血管流动，使你身心健康。所以在书的海洋里遨游也是一种无限快乐的事情。

用读书来为自己放松心情也是一种十分明智的。

读书能陶冶人的情操，给人知识和智慧。所以，我们应该多读书，为我们以后的人生道路打下好的、扎实的基础！读书养性，读书可以陶冶自己的性情，使自己温文尔雅，具有书卷气；读书破万卷，下笔如有神，多读书可以提高写作能力，写文章就才思敏捷；旧书不厌百回读，熟读深思子自知，读书可以提高理解能力，只要熟读深思，你就可以知道其中的道理了；读书可以使自己的知识得到积累，君子学以聚之。总之，爱好读书是好事。让我们都来读书吧。其实读书有很多好处,就等有心人去慢慢发现.

最大的好处是可以让你有属于自己的本领靠自己生存。

最后在好评一下京东客服服务态度好,送货相当快,包装仔细!这个也值得赞美下

希望京东这样保持下去,越做越好 [QY]"

在书店看上了这本书一直想买可惜太贵又不打折，回家决定上京东看看，果然有折扣。毫不犹豫的买下了，京东速度果然非常快的，从配货到送货也很具体，快递非常好，很快收到书了。书的包装非常好，没有拆开过，非常新，可以说无论自己阅读家人阅读，收藏还是送人都特别有面子的说，特别精美；各种十分美好虽然看着书本看着相对简单，但也不遑多让，塑封都很完整封面和封底的设计、绘图都十分好画让我觉得十分细腻具有收藏价值。书的封套非常精致推荐大家购买。

打开书本，书装帧精美，纸张很干净，文字排版看起来非常舒服非常的惊喜，让人看得欲罢不能，每每捧起这本书的时候

似乎能够感觉到作者毫无保留的把作品呈现在我面前。

作业深入浅出的写作手法能让本人犹如身临其境一般，好似一杯美式咖啡，看似快餐，其实值得回味

无论男女老少，第一印象最重要。”从你留给别人的第一印象中，就可以让别人看出你是什么样的人。所以多读书可以让人感觉你知书答礼，颇有风度。

多读书，可以让你多增加一些课外知识。培根先生说过：“知识就是力量。”不错，多读书，增长了课外知识，可以让你感到浑身充满了一股力量。这种力量可以激励着你不断地前进，不断地成长。从书中，你往往可以发现自己身上的不足之处，使你不断地改正错误，摆正自己前进的方向。所以，书也是我们的良师益友。

多读书，可以让你变聪明，变得有智慧去战胜对手。书让你变得更聪明，你就可以勇敢地面对困难。让你用自己的方法来解决这个问题。这样，你又向你自己的人生道路上迈

出了一步。

多读书，也能使你的心情便得快乐。读书也是一种休闲，一种娱乐的方式。读书可以调节身体的血管流动，使你身心健康。所以在书的海洋里遨游也是一种无限快乐的事情。

用读书来为自己放松心情也是一种十分明智的。

读书能陶冶人的情操，给人知识和智慧。所以，我们应该多读书，为我们以后的人生道路打下好的、扎实的基础！读书养性，读书可以陶冶自己的性情，使自己温文尔雅，具有书卷气；读书破万卷，下笔如有神，多读书可以提高写作能力，写文章就才思敏捷；旧书不厌百回读，熟读深思子自知，读书可以提高理解能力，只要熟读深思，你就可以知道其中的道理了；读书可以使自己的知识得到积累，君子学以聚之。总之，爱好读书是好事。让我们都来读书吧。其实读书有很多好处，就等有心人去慢慢发现。

最大的好处是可以让你有属于自己的本领靠自己生存。

最后在好评一下京东客服服务态度好，送货相当快，包装仔细！这个也值得赞美下

希望京东这样保持下去，越做越好

我看了这本书籍很好，有不错的感想。认真学习了这本书，给我几个感受

①多向互动，形式多样.互动的课堂，一定的活动的课堂，生活的课堂。互动的条件：

平等、自由、宽松、和谐。互动的类型师生互动、生生互动、小组互动、文本互动、习题互动、评价互动。互动的形式：问

题质疑、成果展示、心得交流、小组讨论、合作学习、疑难解析、观点验证、问题综述

。

②民主平等是指在学术面前人人平等，在知识面前人人平等。不因家庭背景、地区差异而歧视，不因成绩落后、学习困难遭冷落。民主的核心是遵照大多数人的意志而行事，教学民主的核心就是发展、提高多数人。可是总有人把眼睛盯在几个尖子学生身上，有意无意地忽视多数学生的存在。“抓两头带中间”就是典型的做法。但结果往往是抓“两头”变成抓“一头”，“带中间”变成“丢中间”。教学民主最好的体现是以能者为师，教学相长。信息时代的特征，能者未必一定是教师，未必一定是“好”学生。在特定领域，特定环节上，有兴趣占有知识高地的学生可以为同学“师”，甚至为教师“师”。在教学中发现不足，补充知识、改善教法、提高效益，亦可谓“教学相长”。

③我们的教师为了控制课堂，总担心秩序失控而严格纪律，导致紧张有余而轻松不足。轻松的氛围，使学生没有思想顾忌，没有思想负担，提问可以自由发言，讨论可以畅所欲言，回答不用担心受怕，辩论不用针锋相对。同学们的任何猜想、幻想、设想都受到尊重、都尽可能让他们自己做解释，在聆听中交流想法、沟通中达成共识。

④关系和谐，才能有轻松愉快；关系融洽，才能够民主平等。生生和谐、师生和谐、环境和谐、氛围和谐，都需要教师的大度、风度与气度。与同行斤斤计较，对学生寸步不让，艰难有和谐的课堂。和谐的关键在于善待“差生”，宽容“差生”。

⑤教学生抓重点.教学难免有意外，课堂难免有突变，应对教学意外、课堂突变的本领，就是我们通常说的驾驭课堂、驾驭学生的能力。对教师来说，让意外干扰教学、影响教学是无能，把意外变成生成，促进教学、改进教学是艺术。生成相对于教学预设而言，分有意生成、无意生成两种类型；问题生成、疑问生成、答案生成、灵感生成、思维生成、模式生成六种形式。生成的重点在问题生成、灵感生成。教学机智显亮点.随机应变的才智与机敏，最能赢得学生钦佩和行赞叹的亮点。教学机智的类型分为教师教的机智、学生学的机智，师生互动的机智，学生探究的机智。机智常常表现在应对质疑的解答，面对难题的措施，发现问题的敏锐，解决问题的灵活。

教育智慧求妙点.从知识到能力，从情感到智慧，教育逐步进入它的最佳境界。教育智慧表现为对教育本

质的要求，对教育规律的把握，对教学艺术的领悟，对教学特色的追求。

东西不错，挺给力的，

今天刚刚拿到书，这本:360.?&周颖，孙秀峰周颖，孙秀峰写的21世纪工商管理特色教材项目投融资决策很不错，项目投融资决策以项目管理知识体系为依据，全面介绍了项目投融资决策中涉及的主要理论和方法，注重理论与实际相结合，力求做到通俗易懂。主要内容包括项目投资与价值创造、投资决策、不确定性分析与风险分析、项目融资方案的相关分析、项目评价，以及针对具体行业的项目分析评价。书中特别关注了近年来我国基础设施建设、房地产、公共事业项目和中外合资项目的投融资决策实践，其中有许多内容是创新性的实践成果，较好地体现了对项目投融资决策研究领域的前瞻性、内容的新颖性和方法的实用性。为了便于读者自学，各章末有本章小结，并在每篇末配备了相关案例供读者练习。项目投融资决策适合作为普通高校工商管理、金融、经济学专业本科生和研究生，特别是学生的教材，也可供对项目投融资感兴趣的读者参阅。在管理教育和人才培养的各种制度中，工商管理硕士（MBA）制度是一项行之有效、富有成果的制度，它培养的是高质量的、处于领导地位的职业工商管理人才。工商管理硕士教育传授的是面对实战的管理知识和管理经验，而不是侧重理论研究注重复合型、综合型人才培养，重视能力培养。在发达国家其已经成为培养高级企业管理人才的主要方式。我国正式开始引进工商管理硕士学位制度始于1984年。但是早在1980年，按照1979年邓小平同志访美期间向当时的美国总统卡特提出由美方派遣管理教育专家来华培训我国企业管理干部的要求，中国和美国两国政府成立了坐落在大连理工大学的中国工业科技管理大连培训中心。在开始的几年内，办起了学制为8个月的厂长经理讲习班，其教学内容是按照教育的框架具体而微地设计的，并开设了教育中所有的核心课程。这种培训教育曾被认为是袖珍型，这可以说是理念引入我国的开始。1984年开始，根据中美两国有关合作进行高级管理人员的第二个五年的协议，由中国的大连理工大学与美国布法罗纽约州立大学合作开办三年制的班，这是对我国兴办教育的一次试点。与此同时，培训中心将美国教授在大连讲学的记录整理了一套现代企业管理系列教材，原来共9种，后来扩展为13种，这套教材由企业管理社，发行超过百万册，填补了当时缺乏面向实际应用类型教材的空白，也为后来的教材建设奠定了一个基础。我国从1991年开始，正式开办专业学位教育。在经过10多年的实践和摸索之后，中国的教育已经进入一个新的发展时期，目前中国拥有招生和培养资格的院校已经有100余所。这种专业学位的设置使我国的学位制度更趋完善，推动了我国高级专门人才培养的多样化，使学位制度进一步适应科学技术事业和经济建设发展的需要。教育需

[项目投融资决策/21世纪工商管理特色教材_下载链接1_](#)

书评

[项目投融资决策/21世纪工商管理特色教材_下载链接1_](#)