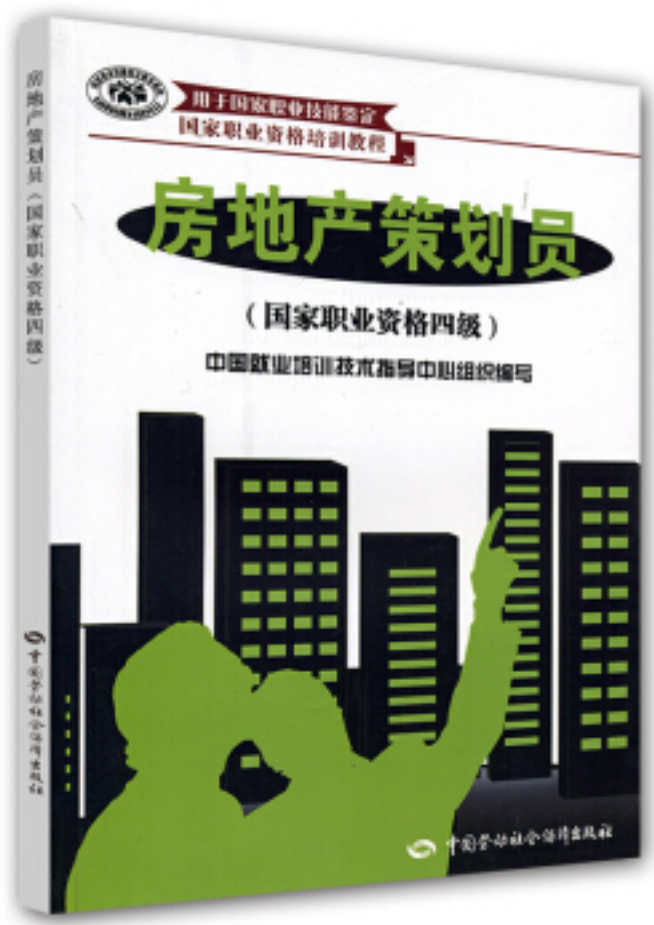


房地产策划员（国家职业资格4级）



[房地产策划员（国家职业资格4级）_下载链接1](#)

著者:黄福新 著

[房地产策划员（国家职业资格4级）_下载链接1](#)

标签

评论

比较实用的书，物流也很快，不错

质量不错，也没味道，常在京东买书了

没啥说的，各种完美~XD

三天内就到达了泰安，快

老公买的 对工作有所帮助

可以可以可以可以可以可以

速度快，货品质量很好。

送货速度快，内容还算不错

非常满意，五星

c为推动房地i产策划师职业p培训和职业技能鉴定z工作的开展，F在房地K产从业人员中推P行国家U职业T资格证书制度，

帮同学买的，她刚好需要，前天下的今天就收到了，速度很快哦
她说书很厚，发愁怎么看呢 不过正好满足他现在的需求，他很满意哦！！！！

东西还是不错的，要是包装还好一些。就更好了

考试用书，案例很少，不适合做参考书。

我懒，我买就是假装专业人士的

书的表面不错，只是好几本书，还没来得及看呢

.....

挺好的一本书，要好好研读，里面好多数据的处理的问题，看来要考考数学脑细胞了。讲述了房地产项目市场调查研究、房地产项目定位、房地产项目投资计划、房地产项目整合营销策划。但是看上去对于我来说实用的好像就是最后一个部分，主要丰泽销售啊这些的吧，不过要学习好所有的内容肯定高还是要将所有的内容好好看一下才可以知道的啦。话说这个500字的心得评价是想考研我们读者写读书笔记的兴趣吗？一般买到手就很想评价了，怎么会写到500字呢？那个时候都还没看呢，为什么要500字，我们的毕业听讲座的心得也才250个字的要求，谁有这种耐心为每一本书打广告呢？如果打广告了，是不是要收取一定的稿费才可以呢？难道广告就是10个积分的奖励？不会吧，也就等于一块钱。但是还是想把这个任务完成，要是看到没有完成的任务心里面会觉得很不爽的。其实这样也好，锻炼锻炼每个人的写作水平和耐心，在这个浮躁的社会，大家都没有心思写那么多了吧。写着写着还是觉得这本书对于我这种菜鸟是不是太难了，国家职业资格四级的也，四级是最高级还是最低级？天啊，我连这个都不知道。所以说，中国就业培训技术指导中心组织编写这本书还是有他的道理的，在职的人就要不断的进行充电啊，充电啊，像日本人那样，可是我可不想变成一个工作狂，那种为了赚钱却不知道怎么花钱的人生，那种不平衡的人生，还是不要吧，天哪，要小心没有错别字，我不喜欢错别字啊。

很喜欢:..元丰1.元丰，他的每一本书几本上都有，这本汪永泉授杨氏太极拳内劲核心的感悟（附光盘1张）很不错，作者多年来在崇尚武德，独善自身的主导思想下，把太极拳当成事业来做，经过长时间对武功的磨合，感触到了很多的东西，带着不断出现的问题及时到先贤的经典论著中去寻求答案，从中汲取精华品嚼哲理，在遗留的文字间感悟心声、聆听教诲，再将感悟融合到现实中进行体认查证，静心潜悟汪授杨氏太极拳内中的玄妙，并结合平时引发出的诸多心灵感触与好友交流分享，致使许多问题在基点上达成了共识，把这部分内容随笔记述小有成文，这些文稿也就成为了本书的主体内容。这次整理编著中又经揣摩再三，详加推敲使其逻辑缜密，文理通畅，易于理解，完弘扬共享之心愿。书中的文字并非专为出书而著，完全是自身修炼对太极拳艺术有感而言。也

有堪称理论大师的老师，理论背得滚瓜烂熟道来滔滔如流。然自身所练与太极拳理大相径庭，理论与实际严重脱节。在教学过程中将系统的太极拳理论搞得支离破碎，使追随之徒不能悟解其理，弄得一团雾水，茫茫然而不解言之所及，导致从学者不知所措，最终不能与太极拳艺结缘。另外，有一种老师虽具备一定的水平，但武德不高，唯我独尊，自以为是，整天论及他人之非，视旁人均不如己，闭门授徒传管中之技。要知道武德不高的人是不会有高深功夫的，因为武德与功夫是成正比的，所以德行不高的师父教出的徒弟肯定缩水。结论择师不可不重视武德，武德高尚的师父才能带出高水平的徒弟。挽救太极拳教师队伍的关键是整合。这项工作既艰巨又复杂。到处可见随意教拳的人，只要有人教，肯定会有人学。这种极不负责任的行为只能力口速太极拳文化的流失，面对这种情况实在无奈。同时，也应看到功夫达到一定层次后修养随之增高，自然也会变得讳莫如深。不遇同道知音不会轻易谈论涉及功夫的话题，避免无知之人在茶余饭后作为笑柄无稽之谈。所以，历代明师大多苦于寻觅不到可造就之材，宁可技艺随逝而去也绝不乱传于人。遵守武门尚德之规，无可厚非。但对于求学之人，则应呼吁切勿盲目草率行事，投师学艺要潜心观察，寻觅一位好师父是当务之首。好的师父会时时处处指出你的毛病，促使你改掉不良的习惯，培育良好的道德习尚，传授精湛拳艺，初萌的师父一定是能正确指导你步入太极拳艺术神秘之门的人。（三）承师授徒慎须辩证学拳之始，忌讳同时求教于几位师父，因为每位师父的人手肯定不同，不在同一个基点，就会在徒弟面前形成多条路，相互干扰造成最终哪条路也走不通。

也确实有不少这样的人：他们整整活了一辈子，却没有读过一本书，因为他们不认识字，不会读，或者没有接触书的机会，无论如何这样的人生是令人遗憾的，苍白的。书是前人文化的结晶，其中蕴含着无限的经验、知识与哲理，是人类的宝贵遗产。读一本好书就如同和品味高尚的人谈话，从中能领略到他的风采，感受到他的魅力，能使顿觉清爽，豁然开朗。读一本好书，能改变你的一生，引导你走向成功，但读书要讲究方法

一、有的书可以泛读，而有些书则必须细读、精读，必要时应该记笔记，有诗云：“万绿丛中一点红”，这里我们不妨借喻，把读书的泛览比做万绿之丛，把精读、细读看成一点之红，进而把“万绿”比作茂密的树叶，那么没有绿叶就育不出红花；没有红花，绿叶也徒有其茂，空有其绿。因此读书必须把泛览与精读的范围与内容选择好，结合巧，否则就是“学不善法”，引出的结果就是“事倍功半”。

二、读书我们不能只读它的表面意思，而要发掘其内涵，了解作者的写作意图，这就要求我们反复读，“读书百遍，其义自现”嘛。

三、读书中遇到了难题，可以多读，研究研究，也可以向老师、家长请教，要勤查字典、查电脑，字典、电脑是你最好的老师。

四、读书要独立思考，注重观察，重视实践。读死书害人，要和社会接触，使所读的书活起来，要多思考、多观察，留心世事，用自己的眼睛去读世间这部活书。

不同的人读同一本书，会得到不同的感受，这与读者的心态与人品有关，当然也与书本身有关。一本好书确实能反映生活的五光十色。

我们要三思而后读，书有好坏之分，读一本好书能够洗去心灵的污垢，读坏书能使人变得更加邪恶。读坏书还不如不读。所以，我们读书要有所选择。可见书也是一柄双刃剑，读得好越读越聪明，读得不好越读越愚蠢。

泰山不辞抔土泥瓦而能巍峨屹立，长江不弃涓涓细流才成浩瀚汪洋。广泛读书，我方吸收，同现实生活结合，方能臻于博大精深。

对喜欢阅读的人来说，看书是一种享受。书卷中的意念像一股无形的动力，影响你的思想和心态。

有人说，读书没有什么好处。读书是一种负担，读书好比把自己关在笼子里，读书仿佛魔鬼训练，使你生不如死，读书多么痛苦。但是，我要告诉你，你错了。读书是一种美的享受。而且从书中你会发现世界原来这么奇妙！“猿人是人类的祖先；恐龙高大可怕；远古时代，人们钻木取火，动物和植物种类繁多、千姿百态……”

书是我们的知心好友。当沐浴在灿烂的阳光中，膝上摊开一本书，闻着纸上散发着的油墨清香，旁边放上一杯水，听顽皮的风娃娃吹开书页的美妙声音，我的心里充满了快乐。在我孤独的时候，书陪伴着我，使我感到温暖；在我伤心时，书使我感到快乐，让我感觉世

界是多么有趣。书是人类进步的阶梯,书是营养的药丸,书让我们走进美好的未来。

商品质量很好，快递速度也给力~!

首先，我是一个很爱读书的人，基本上每1-3天读完一本。所以也是经常买书的读者。其次，这本书的纸张质量很好，没有异味，不粗糙。一看就是正版，也是新书，塑封的。

再次，送货员的速度很快，态度也非常好，还帮忙送上楼，一句怨言都没有。非常感动！还有，京东的价格一直挺给力，服务也好。我会继续保持一直光顾。

最后，关于书籍内容方面，总体来说是一本好书，读完受益匪浅，很有作用。收藏了，有空或者书荒时会随时抽空看看。以下心得内容给各位参考参考：家里暖气还没停了，天气就渐渐的暖和了，作文之初中作文:春天写景作文。安静了一

冬的我们又活泼起来，小草儿也活泼起来，还是那么的鲜绿，花儿总是那么的耀眼。不过，很暖呢。提前播下的种子也慢慢的发芽了。我很宝贝的把它们服侍，生怕有什么闪失。操场旁边的柳树也渐渐的冒出了嫩芽，鸟儿们又回来了，兴奋的它们叫个不停，永远都把自己的心情展露出来，生怕别人不知道它们一样呢。

说不清对春天的感觉，只是很希望早点来到。我受不了隆冬的寒冷，也不喜欢夏季的炎热。春天的芳香，轻柔。至少我很喜欢春风，吹到脸上，轻柔柔的。深吸一口，有清新的味道。春雨过后，可称是仙境呢。走在小路上，泥土的味道扑鼻而来，还有玫瑰花香。只是淡淡的味道，却把我的心紧紧抓住。一直认为自己是个病孩子，夏天过敏，秋天咳嗽，冬天发烧。只有春天，好好的。对春天一直抱有希望。甚至认为春天是天堂。可笑的是自己还和讨厌春天的小孩子斗嘴过。从后，互相再也不理睬。

喜欢在春天做很多事情。静静的看书，和好友放风筝，躺在操场上看天空，牵手走在路上，很多很多。至于看书，喜欢在午后看书。因为那时的阳光更暖。旁边是我喜欢喝的珍珠奶茶，自己沉醉在主人公里。我没有睡午觉的习惯，认为那是浪费阳光。所以，要补充自己。俗语说“一年之计在于春”。说实话。我就喜欢这一句。所以赶紧给自己补充知识，不去浪费这美好时光。阅读原来很好，在自己的天地里，阅读自己喜欢的书。有阳光陪伴，不怕，静静的感受文字的魅力。

当然，我也很喜欢和好朋友一起去放风筝。顺着风，一人拿着线轴在前面跑。一个人拿着风筝在后面追。即使动作不对，但是，也还是很幸福。至少，这是属于我们自己的风筝。看着自己的风筝飞的高高的，很高兴。淡蓝色的天空映衬着米黄色的风筝，不时的还有伴儿在天上，地下的人儿抬头仰望。这就是所谓的幸福，很简单，也很单纯。我对幸福的认识很简单。只是自己做喜欢的事情，跟喜欢的人儿在一起，就会很幸福。调皮的弟弟闹着要出去，只好奉陪，牵着他的小手走啊走啊。一起玩滑梯，一

起荡秋千。记得弟弟说他也喜欢春天，因为花儿开了。小孩就是小孩。不管任何事情，他们只会做自己想做的事情。想自己所想的。走到小河边，弟弟吵着要玩水，我不答应。他还很天真的说，春姐姐都来了，她会保护我的，不让我的脚丫子冻着！装作生气的自己笑了，对他说道，到了柳树都绿了，花儿都开了，你也长大了，才可以呢。弟弟听不懂。只是在那里眨眼睛。

深有感悟自己还是差一些的，书中确实给了很多知识！

为推动房地产策划师职业培训和职业技能鉴定工作的开展，在房地产从业人员中推行国家职业资格证书制度，中国就业培训技术指导中心在完成《国家职业标准——房地产策划师试行》制定工作的基础上，组织参加《国家职业标准——房地产策划师试行》编写和审定的专家及其有关专家，编写了《国家职业资格培训教程——房地产策划师》。本书适用于对房地产策划员的培训，是职业技能鉴定的推荐辅导用书。内容推荐
本书根据《国家职业标准——房地产策划师(试行)》的要求。由中国就业培训技术指导

中心按照标准、教材、题库相衔接的原则组织编写，是职业技能鉴定的推荐辅导用书。本书介绍了房地产策划员应掌握的相关知识和工作技能，涉及房地产项目市场调查研究、房地产项目定位、房地产项目投资策划、房地产项目整合营销策划等内容。目录

第一章 房地产项目市场调查研究 第一节 市场调查研究 学习单元1 制定市场调查方案
学习单元2 收集市场调查信息 第二节 信息分类汇总 学习单元1 市场调查信息分类
学习单元2 市场调查数据整理 第二章 房地产项目定位 第一节 市场细分调查 学习单元1
市场细分资料整理分析 学习单元2 消费者心理与行为调查 第二节 收学习单元2
消费者心理与行为调查 第二节 收集项目规划设计资料 第三章 房地产项目投资策划
第一节 收集房地产投资环境资料 学习单元1 收集项目投资环境资料 学习单元2
收集房地产政策与法规 第二节 房地产投资环境资料分类 学习单元1
收集项目投资估算资料 学习单元2 收集土地投资环境资料 第四章
房地产项目整合营销策划 第一节 建立市场和顾客资料表 学习单元1 收集楼盘市场资料
学习单元2 收集楼盘顾客资料 第二节 广告投放与监控 学习单元1 楼盘广告投放
学习单元2 楼盘广告监控 第三节 销售资料汇总 学习单元1 销售资料分类汇总 学习单元2
销售现场情况跟踪参考文献 集项目规划设计资料 第三章 房地产项目投资策划 第一节
收集房地产投资环境资料 学习单元1 收集项目投资环境资料 学习单元2
收集房地产政策与法规 第二节 房地产投资环境资料分类 学习单元1
收集项目投资估算资料 学习单元2 收集土地投资环境资料 第四章
房地产项目整合营销策划 第一节 建立市场和顾客资料表 学习单元1 收集楼盘市场资料
学习单元2 收集楼盘顾客资料 第二节 广告投放与监控 学习单元1 楼盘广告投放
学习单元2 楼盘广告监控 第三节 销售资料汇总 学习单元1 销售资料分类汇总 学习单元2
销售现场情况跟踪参考文献

[房地产策划员（国家职业资格4级）_下载链接1_](#)

书评

[房地产策划员（国家职业资格4级）_下载链接1_](#)