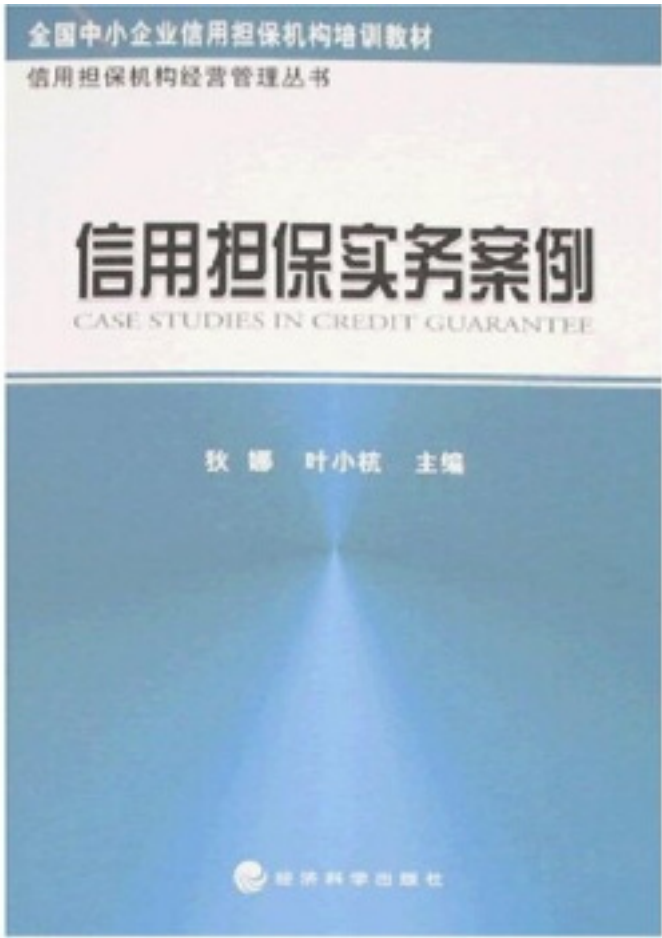


信用担保实务案例



[信用担保实务案例_下载链接1](#)

著者:叶小杭，狄娜 著

[信用担保实务案例_下载链接1](#)

标签

评论

不错，方便快捷，努力学习知识

很好很好很好很好很好很好很好很好很好很好很好很好很好很好很好

非常好的一本书，如果加入一些更新的模式更好

给单位买的，很好。京东快递给力。

朋友推荐的好书，物流很快。赞。

书还比较实用。

发货很快 是正品 很不错

字很清晰，就是纸太薄了，内容还不错。

快递很快，超出心里预期，书也不错

尚未阅读，装真不错。

东西不错，大家都很认可。

不错，质量很好！纸张不错。

文化低，看不懂，不实用

对融资性担保讲述非常全面，对向我这样的新入门人员来说很受启发。

简单的看了一下，案例分析更容易理解，有借鉴意义，是好书。

很好,正版.

有时间就读读，给自己充充电

信用担保实务案例和描述的一样，好评！上周周六，闲来无事，上午上了一个上午网，想起好久没买书了，似乎我买书有点上瘾，一段时间不逛书店就周身不爽，难道男人逛书店就象女人逛商场似的上瘾于是下楼吃了碗面，这段时间非常冷，还下这雨，到书店主要目的是买一大堆书，上次专程去买却被告知缺货，这次应该可以买到了吧。可是到一楼的查询处问，小姐却说昨天刚到的一批又卖完了！晕！为什么不多进点货，于是上京东挑选书。好了，废话不说。好了，我现在来说说这本书的观感吧，一个人重要的是找到自己的腔调，不论说话还是写字。腔调一旦确立，就好比打架有了块趁手的板砖，怎么使怎么顺手，怎么拍怎么有劲，顺带着身体姿态也挥洒自如，打架简直成了舞蹈，兼有了美感和韵味。要论到写字，腔调甚至先于主题，它是一个人特有的形式，或者工具不这么说，不这么写，就会别扭工欲善其事，必先利其器，腔调有时候就是器，有时候又是事，对一篇文章或者一本书来说，器就是事，事就是器。这本书，的确是用他特有的腔调表达了对腔调本身的赞美。|发货真是出乎意料的快，昨天下午订的货，第二天一早就收到了，赞一个，书质量很好，正版。独立包装，每一本有购物清单，让人放心。帮人家买的书，周五买的书，周天就收到了，快递很好也很快，包装很完整，跟同学一起买的两本，我们都很喜欢，谢谢！了解京东2013年3月30日晚间，京东商城正式将原域名360更换为，并同步推出名为的吉祥物形象，其首页也进行了一定程度改版。此外，用户在输入域名后，网页也自动跳转至。对于更换域名，京东方面表示，相对于原域名360，新切换的域名更符合中国用户语言习惯，简洁明了，使全球消费者都可以方便快捷地访问京东。同时，作为京东二字的拼音首字母拼写，也更易于和京东品牌产生联想，有利于京东品牌形象的传播和提升。京东在进步，京东越做越大。||||好了，现在给大家介绍两本本好书谢谢你离开我是张小娴在想念后时隔两年推出的新散文集。从拿到文稿到把它送到读者面前，几个月的时间，欣喜与不舍交杂。这是张小娴最美的散文。美在每个充满灵性的文字，美在细细道来的倾诉话语。美在作者书写时真实饱满的情绪，更美在打动人心的厚重情感。从装帧到设计前所未有的突破，每个精致跳动的文字，不再只是黑白配，而是有了鲜艳的色彩，首次全彩印刷，法国著名唯美派插画大师，亲绘插图。|两年的等待加最美的文字，就是你面前这本最值得期待的新作。洗脑术

怎样有逻辑地说服他人全球最高端隐秘的心理学课程，彻底改变你思维逻辑的头脑风暴。白宫智囊团、美国、全球十大上市公司总裁都在秘密学习！当今世界最高明的思想控制与精神绑架，政治、宗教、信仰给我们的终极启示。全球最高

买了三本，就买对了一本。看来网上买书要慎重啊

很喜欢，他的每一本书几本上都有，这本很不错，

非常不错的东西，比较给力

非常好的购物体验，书很好，谢谢京东

很好很好很好很好很好很好

很不错，发货速度快，正在看。

不错！！！！！！！！

书多好的，很快

非常满意，五星

装订开了，书的内容不错的。

送货很快!

叶小杭，狄娜写的书都写得很好，还是朋友推荐我看的，后来就非常喜欢，他的书了。除了他的书，我和我家小孩还喜欢看郑渊洁、杨红樱、黄晓阳、小桥老树、王永杰、杨其铎、晓玲叮当、方洲，他们的书我觉得都写得很好。信用担保实务案例，很值得看，价格也非常便宜，比实体店买便宜好多还省车费。书的内容直得一读，阅读了一下，写得很好，信用担保实务案例可以说是中国信用担保业第一代担保人的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践经验、心得体会、研究成果以及感悟随想都毫无保留地全部奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国信用担保事业的不断发展、壮大。内容也很丰富。一本书多读几次，贷款担保项目的现场考察一、项目基本情况公司主要从事高压变频器等电力设备代理销售，整体规模较小，有4人自然人股东，其中3人参与企业经营管理。该公司的主营业务情况正常，近两年每年的销售额在1000万元左右。其业务模式为从电力设备生产厂采购产品，向电厂等终端用户进行销售。单笔销售合同金额较大，一般在100万元以上，业务运营模式比较简单。2004年初，担保公司为其提供了100万元1年期的贷款担保，到期后该公司正常还款。本次申请贷款的用途主要为履行一份与某火电厂签订的总额为1500多万元的工程合同。企业同时履行的合同较多，致使现金流紧张，为确保合同的顺利履行，向担保公司提出600万元贷款担保申请。该项目情况比较简单，企业主营业务稳定，有一定的成长性和较好的银行信用记录，贷款用途明确，符合担保公司的基本受理条件。但企业规模较小，可提供的反抵押物较少，而且负债率已到达57%，在常规条件下只能给予其100万~200万元的流动资金贷款担保。但该项目有一定的特殊性，如果贷款额限定在100万~200万元并不能确保企业顺利履行已签订的工程合同，不能从本质上解决问题，如企业寻求其他融资渠道则可能导致风险更不可控。如果给企业提供500万~600万元的贷款担保，从常规角度来看，企业并不能提供相对足值的反抵押物，且企业获取贷款后的资产负债率已接近70%，该笔贷款可能超出了企业的偿还能力。对项目基本情况分析后，项目经理认为，虽然从表面上看500万~600万元的贷款规模超过了企业的偿债能力，但实际上如果该工程进展顺利不会占用企业过多的经济资源。比如，一旦企业获取贷款资金，向海外供应商付款后，在3个月内设备生产商将所需设备运送业主的施工现场，同时由生产商负责安装调试以及后续服务，企业到时仅需派1~2人在现场沟通协调即可，达到合同约定的运营时间后，业主即向公司付款，该笔回款即可用于偿还银行借款。因此，从另外的角度看，该项目工

叶小杭，狄娜写的很好，书本质量不错内容很精彩快递很给力任做新东方的这么多年里，我对自己提出了七句话，作为自己做事情的原则和指导，这七句话是用理想和信念来支撑自己的精神用平和与宽容来看待周围的人事用知识和技能来改善自己的生活用理性和判断来避免人生的危机用主动和关怀来赢得别人的友爱用激情和毅力来实现自己的梦想用严厉和冷酷来改正自己的缺点。新东方·六级词汇词根联想记忆法（乱序版）特点词根联想记忆法--实用有趣，巩固记忆，乱序编排--打破常规字母顺序，真题例句--仿真环境应用，直观了解考查要点，辨析图解记忆--形象生动，千言万语尽在一图中，词源--从起源透析单词释义的演变，加深理解，模拟练习--助你真正做到学以致用，500分钟标准美音3光盘（支持字幕播放）--标准单，词发音、释义以及例句，配合学习，效果加倍。任做新东方的这么多年里，我对自己提出了七句话，作为自己做事情的原则和指导，这七句话是用理想和信念来支撑自己的精神用平和与宽容来看待周围的人事用知识和技能来改善自己的生活用理性和判断来避免人生的危机用主动和关怀来赢得别人的友爱用激情和毅力来实现自己的梦想用严厉和冷酷来改正自己的缺点。新东方·六级词汇

词根联想记忆法（乱序版）特点词根联想记忆法--实用有趣，巩固记忆，乱序编排--打破常规字母顺序，真题例句--仿真环境应用，直观了解考查要点，辨析图解记忆--形象生动，千言万语尽在一图中，词源--从起源透析单词释义的演变，加深理解，模拟练习--助你真正做到学以致用，500分钟标准美音3光盘（支持字幕播放）--标准单，词发音、释义以及例句，配合学习，效果加倍。任做新东方的这么多年里，我对自己提出了七句话，作为自己做事情的原则和指导，这七句话是用理想和信念来支撑自己的精神用平和与宽容来看待周围的人事用知识和技能来改善自己的生活用理性和判断来避免人生的危机用主动和关怀来赢得别人的友爱用激情和毅力来实现自己的梦想用严厉和冷酷来改正自己的缺点。新东方·六级词汇词根联想记忆法（乱序版）特点词根联想记忆法--实用有趣，巩固记忆，乱序编排--打破常规字母顺序，真题例句--仿真环境应用，直观了解考查要点，辨析图解记忆--形象生动，千言万语尽在一图中，词源--从起源透析单词释义的演变，加深理解，模拟练习--助你真正做到学以致用，500分钟标准美音3光盘（支持字幕播放）--标准单，词发音、释义以及例句，配合学习，效果加倍。任做新东方的这么多年里，我对自己提出了七句话，作为自己做事情的原则和指导，这七句话是用理想和信念来支撑自己的精神用平和与宽容来看待周围的人事用知识和技能来改善自己的生活用理性和判

啦啦啦

学习中

叶小杭，狄娜写的的书都写得很好，信用担保实务案例可以说是中国信用担保业第一代担保人的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践经验、心得体会、研究成果以及感悟随想都毫无保留地全部奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国信用担保事业的不断发展、壮大。还是朋友推荐我看的，后来就非常喜欢，他的书了。除了他的书，我和我家小孩还喜欢看郑渊洁、杨红樱、黄晓阳、小桥老树、王永杰、杨其铎、晓玲叮当、方洲，他们的书我觉得都写得很好。信用担保实务案例，很值得看，价格也非常便宜，比实体店买便宜好多还省车费。书的内容直得一读，阅读了一下，写得很好，信用担保实务案例可以说是中国信用担保业第一代担保人的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践经验、心得体会、研究成果以及感悟随想都毫无保留地全部奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国信用担保事业的不断发展、壮大。，内容也很丰富。，一本书多读几次，贷款担保项目的现场考察一、项目基本情况公司主要从事高压变频器等电力设备代理销售，整体规模较小，有4人自然人股东，其中3人参与企业经营管理。该公司的主营业务情况正常，近两年每年的销售额在1000万元左右。其业务模式为从电力设备生产厂采购产品，向电厂等终端用户进行销售。单笔销售合同金额较大，一般在100万元以上，业务运营模式比较简单。2004年初，担保公司为其提供了100万元1年期的贷款担保，到期后该公司正常还款。本次申请贷款的用途主要为履行一份与某火电厂签订的总额为1500多万元的工程合同。企业同时履行的合同较多，致使现金流紧张，为确保合同的顺利履行，向担保公司提出600万元贷款担保申请。该项目情况比较简单，企业主营业务稳定，有一定的成长性和较好的银行信用记录，贷款用途明确，符合担保公司的基本受理条件。但企业规模较小，可提供的反抵押物较少，而且负债率已到达57%，在常规条件下只能给予其100万~200万元的流动资金贷款担保。但该项目有一定的特殊性，如果贷款额限定在100万~200万元并不能确保企业顺利履行已签订的工程合同，不能从本质上解决问题，如企业寻求其他融资渠道则可能导致风险更不可控。如果给企业提供500万~

600万元的贷款担保，从常规角度来看，企业并不能提供相对足值的反抵押物，且企业获取贷款后的资产负债率已接近70%，该笔贷款可能超出了企业的偿还能力。对项目基本情况分析后，项目经理认为，虽然从表面上看500万~600万元的贷款规模超过了企业的偿债能力，但实际上如果该工程进展顺利不会占用企业过多的经济资源。比如，一旦企业获取贷款资金，向海外供应商付款

，阅读了一下，写得很好，信用担保实务案例可以说是中国信用担保业第一代担保人的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践经验、心得体会、研究成果以及感悟随想都毫无保留地全部奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国信用担保事业的不断发展、壮大。，，贷款担保项目的现场考察一、项目基本情况
公司主要从事高压变频器等电力设备代理销售，整体规模较小，有4人自然人股东，其中3人参与企业经营管理。该公司的主营业务情况正常，近两年每年的销售额在1000万元左右。其业务模式为从电力设备生产厂采购产品，向电厂等终端用户进行销售。单笔销售合同金额较大，一般在100万元以上，业务运营模式比较简单。2004年初，担保公司为其提供了100万元1年期的贷款担保，到期后该公司正常还款。本次申请贷款的用途主要为履行一份与某火电厂签订的总额为1500多万元的工程合同。企业同时履行的合同较多，致使现金流紧张，为确保合同的顺利履行，向担保公司提出600万元贷款担保申请。该项目情况比较简单，企业主营业务稳定，有一定的成长性和较好的银行信用记录，贷款用途明确，符合担保公司的基本受理条件。但企业规模较小，可提供的反抵押物较少，而且负债率已到达57%，在常规条件下只能给予其100万~200万元的流动资金贷款担保。但该项目有一定的特殊性，如果贷款额限定在100万~200万元并不能确保企业顺利履行已签订的工程合同，不能从本质上解决问题，如企业寻求其他融资渠道则可能导致风险更不可控。如果给企业提供500万~600万元的贷款担保，从常规角度来看，企业并不能提供相对足值的反抵押物，且企业获取贷款后的资产负债率已接近70%，该笔贷款可能超出了企业的偿还能力。对项目基本情况分析后，项目经理认为，虽然从表面上看500万~600万元的贷款规模超过了企业的偿债能力，但实际上如果该工程进展顺利不会占用企业过多的经济资源。比如，一旦企业获取贷款资金，向海外供应商付款后，在3个月内设备生产商将所需设备运送业主的施工现场，同时由生产商负责安装调试以及后续服务，企业到时仅需派1~2人在现场沟通协调即可，达到合同约定的运营时间后，业主即向公司付款，该笔回款即可用于偿还银行借款。因此，从另外的角度看，该项目工程可以看成是公司的体外循环项目，可不受一般企业贷款规模的限制，该担保项目的关键在于公司贷款所用于工程合同的履行情况。鉴于上述情况，项目经理将该担保项目的重点锁定在（1）该公司所签订的工程合同的真实性、合规性、合法性（2）该公司的履约能力（3）贷款仅用于履行该合同、合同的回款必须用于偿还贷款。在贷款方案设计上，将该项目设定

很好

非常好的一本书，京东配送也不错!读书是一种提升自我的艺术。“玉不琢不成器，人不学不知道。幼时即受恩师的“书中自有黄金屋，书中自有颜如玉，书中自有盘中粟”的教诲和熏陶，以至于多年来一直对书情有独钟。书桌上有之，床头亦亦有之，它简直成了我形影不离的伴侣。
开卷必有益。“书籍是人类进步的阶梯”；书籍是人类智慧的结晶；书籍是传播知识的载体。书海浩瀚无边，里面蕴藏着丰富的知识，知识是开启理想之门的钥匙；知识是无价的宝贵财富，知识只有靠读书才能获得。

读书的感觉真好。读书是一种享受，无论躺在床上随意浏览，还是在办公室伏案书海畅游；无论是在公共汽车上翻阅消遣，还是在茶余饭后静坐捧读、托腮沉思，都会使你进入一种兴趣盎然、不克言状的绝妙境界。当心情愉快的时候读书，它会带给你更加舒畅的惬意；当心情消极悲观的时候读书，它会唤起你对未来人生的热爱和美好生活的向往；当你孤独寂寞时读书，它就像佳人乍到，给你送来了清新的问候和舒适的抚慰，使你心胸顿时豁然开朗，感到世界是那么美好，人间是那么可爱。

读书的感觉真好。读书可开阔视野，明了天下之大事；读书可陶冶情操，使人心胸更加开阔；读书可醒脑益智，提高人的综合能力；读书可豪情满怀，使人精神更加振奋；读书可泣人泪下，它能净化人的心灵。每读到一本好书就像他乡遇故知、久旱遇甘霖一样，另人心旷神怡，从中获得宝贵的启示并能懂得人生的真谛及生活的意义。

生快事，莫如读书。它能让我们知天地、晓人生。它能让我们陶冶性情，不以物喜，不以物悲。书是我们精神的巢穴，生命的源泉。古今中外有成就的人，到与书结下了不解之缘，并善于从书中汲取营养。从阅读中养成爱好读书的习惯，体会读书的乐趣，学习和掌握一些读书的方法，这不是人生的第一大快事吗？下面，我就和大家分享读书的各种乐趣吧！

读书的一大乐趣莫过于当你当你正为一个问题绞尽脑汁，百思不得其解的时候，或对某一个问题的似有所闻的时候，打开书一看，你就会发现早已有人对这个问题做了充分的论述，正好搔到了你的痒处。这种“柳暗花明又一村”的感觉你那么舒服，那么的自在。读书对于不同的人有不同的乐趣，对于从事体力劳动来说，读书一种休闲；对于从事脑力劳动的人来说，书可能是一种灵丹妙药，烦闷时，读书可以解闷；愁苦时，读书可以忘忧；兴奋时，读书可以畅流……

读书给人恬淡、宁静、心安理得的快乐，是名利、金钱不可取代的，书就像人类的精神营养剂，缺了它，生活必缺陷。让我们别留下遗憾，拿起书吧！相信你一定也能从书中懂得人生的真谛！

读书的感觉真好！朋友，多读书吧！最后想赞下京东服务，确实可以，客服对人客气，希望这样的网站能做大做强啊，绝对的支持哈！

很喜欢王涛，他的每一本书几本上都有，这本规矩和爱很不错，著名作家周国平真诚推荐 孩子需要爱更需要规矩 你不给孩子做规矩 孩子就要给你和社会做规矩

规矩是爱的规矩 爱是融合规矩的爱 规矩和爱的统一才能成就孩子的未来

不依规矩不成方圆，这句中国的老话正在被越来越多的现代心理学和教育学研究所验证。所谓做规矩就是设定界限遵循规矩，即使在崇尚个人自由的美国，无论是科学的杂志还是通俗的育儿必读都强调要给孩子从小设定界限，甚至呼吁做规矩要从婴儿出生就开始。其中的道理很简单，那便是规矩是迟早要做的，越早做，所付的代价越小而收益越大。

美国哈佛大学教育学博士王涛，为您讲解如何体现爱的管教和管教的爱、如何正确与宝宝交流、呵护宝宝情感智力的发展。王涛博士认为在没有规矩的爱中长大，孩子失去了感恩在没有爱的规矩中长大，孩子学会了自卑在没有规矩也没有爱中长大，孩子失去了敬畏在规矩和爱中长大，孩子学会了谦卑和自信。

所以，没有不能做规矩的孩子，只有不会做规矩的父母！！自序

规矩和爱一书终于定稿。从萌念到完稿前后经历三年之久。若没有来自方方面面的鼓励和帮助，很难想象自己有能力把当初的一个念头变为现实。

由于出生在一个传统的中国知识分子家庭，我从小受到比较严格的规矩。这样的早期家教对自己产生怎样的影响这是三十多年来一直抓住自己的一个问题。从1982年进入华东师范大学心理系学习，我就开始用教育和心理学的一些理论来探索这个问题。当时正值中国改革开放初期，弗洛伊德，尼采，叔本华等西方哲学思潮冲击着每一个八十年代的大学生。长期受压抑的我开始勇敢地批判传统教育的严厉规矩而崇尚所谓的自由。但现在看来，那时所谓的批判还是缺乏理性，几乎是从一个极端到另一个极端。1999年，我在美国哈佛大学教育研究生院开始攻读儿童发展心理学的博士学位。在美国的学习生活经历不仅让我对西方的教育和心理学理论有了更深的理解，也让我能真正目睹美国家庭教育的实况。当我再次回头反思自己的早期经历时，有了非常不同的看见。我开始

比较客观地认识到中国传统教育中的精华和不足。在哈佛读书期间，我自己也当了爸爸，孩子的到来让我对规矩和爱更是有了崭新的切身体验。不仅认识到规矩和爱融合的重要性，也开始探索规矩和爱如何在中国文化中得以融合。从2005年开始，利用每年假期回国探亲的机会，我和中国的父母和老师交流规矩和爱的理念和方法。有时候也深入一些家庭手把手地帮助父母建立必要的家庭规矩。2008年在一次给幼儿园家长的公益讲座中，我认识了一对家长夫妇夏弘禹先生和杨仲瑜女士。他们不仅认同规矩和爱的观念，还非常真诚地帮助我把这个理念传播给更多的中国家长。事后我才知

贷款担保项目的现场考察 一、项目基本情况

Cbf公司主要从事高压变频器等电力设备代理销售，整体规模较小，有4人自然人股东，其中3人参与企业经营管理。该公司的主营业务情况正常，近两年每年的销售额在1000万元左右。其业务模式为：从电力设备生产厂采购产品，向电厂等终端用户进行销售。单笔销售合同金额较大，一般在100万元以上，业务运营模式比较简单。2004年初，担保公司为其提供了100万元1年期的贷款担保，到期后该公司正常还款。

本次申请贷款的用途主要为履行一份与某火电厂签订的总额为1500多万元的工程合同。企业同时履行的合同较多，致使现金流紧张，为确保合同的顺利履行，向担保公司提出600万元贷款担保申请。

该项目情况比较简单，企业主营业务稳定，有一定的成长性和较好的银行信用记录，贷款用途明确，符合担保公司的基本受理条件。但企业规模较小，可提供的反抵押物较少，而且负债率已到达57%，在常规条件下只能给予其100万~200万元的流动资金贷款担保。但该项目有一定的特殊性，如果贷款额限定在100万~200万元并不能确保企业顺利履行已签订的工程合同，不能从本质上解决问题，如企业寻求其他融资渠道则可能导致风险更不可控。如果给企业提供500万~600万元的贷款担保，从常规角度来看，企业并不能提供相对足值的反抵押物，且企业获取贷款后的资产负债率已接近70%，该笔贷款可能超出了企业的偿还能力。

对项目基本情况分析后，项目经理认为，虽然从表面上看500万~600万元的贷款规模超过了企业的偿债能力，但实际上如果该工程进展顺利不会占用企业过多的经济资源。比如，一旦企业获取贷款资金，向海外供应商付款后，在3个月内设备生产商将所需设备运送业主的施工现场，同时由生产商负责安装调试以及后续服务，企业到时仅需派1~2人在现场沟通协调即可，达到合同约定的运营时间后，业主即向Cbf公司付款，该笔回款即可用于偿还银行借款。因此，从另外的角度看，该项目工程可以看成是Cbf公司的体外循环项目，可不受一般企业贷款规模的限制，该担保项目的关键在于Cbf公司贷款所用于工程合同的履行情况。

贷款担保项目的现场考察 一、项目基本情况
Cbf公司主要从事高压变频器等电力设备代理销售，整体规模较小，有4人自然人股东，其中3人参与企业经营管理。该公司的主营业务情况正常，近两年每年的销售额在1000万元左右。其业务模式为：从电力设备生产厂采购产品，向电厂等终端用户进行销售。单笔销售合同金额较大，一般在100万元以上，业务运营模式比较简单。2004年初，担保公司为其提供了100万元1年期的贷款担保，到期后该公司正常还款。

本次申请贷款的用途主要为履行一份与某火电厂签订的总额为1500多万元的工程合同。企业同时履行的合同较多，致使现金流紧张，为确保合同的顺利履行，向担保公司提出600万元贷款担保申请。

该项目情况比较简单，企业主营业务稳定，有一定的成长性和较好的银行信用记录，贷款用途明确，符合担保公司的基本受理条件。但企业规模较小，可提供的反抵押物较少，而且负债率已到达57%，在常规条件下只能给予其100万~200万元的流动资金贷款担保。但该项目有一定的特殊性，如果贷款额限定在100万~200万元并不能确保企业顺利履行已签订的工程合同，不能从本质上解决问题，如企业寻求其他融资渠道则可能导致风险更不可控。如果给企业提供500万~600万元的贷款担保，从常规角度来看，企业并不能提供相对足值的反抵押物，且企业获取贷款后的资产负债率已接近70%，该笔贷款可能超出了企业的偿还能力。

对项目基本情况分析后，项目经理认为，虽然从表面上看500万~600万元的贷款规模

超过了企业的偿债能力，但实际上如果该工程进展顺利不会占用企业过多的经济资源。比如，一旦企业获取贷款资金，向海外供应商付款后，在3个月内设备生产商将所需设备运送业主的施工现场，同时由生产商负责安装调试以及后续服务，企业到时仅需派1~2人在现场沟通协调即可，达到合同约定的运营时间后，业主即向Cbf公司付款，该笔回款即可用于偿还银行借款。因此，从另外的角度看，该项目工程可以看成是Cbf公司的体外循环项目，可不受一般企业贷款规模的限制，该担保项目的关键在于Cbf公司贷款所用于工程合同的履行情况。

.....

对项目基本情况分析后，项目经理认为，虽然从表面上看500万~600万元的贷款规模超过了企业的偿债能力，但实际上如果该工程进展顺利不会占用企业过多的经济资源。比如，一旦企业获取贷款资金，向海外供应商付款后，在3个月内设备生产商将所需设备运送业主的施工现场，同时由生产商负责安装调试以及后续服务，企业到时仅需派1~2人在现场沟通协调即可，达到合同约定的运营时间后，业主即向Cbf公司付款，该笔回款即可用于偿还银行借款。因此，从另外的角度看，该项目工程可以看成是Cbf公司的体外循环项目，可不受一般企业贷款规模的限制，该担保项目的关键在于Cbf公司贷款所用于工程合同的履行情况。

鉴于上述情况，项目经理将该担保项目的重点锁定在：（1）该公司所签订的工程合同的真实性、合规性、合法性；（2）该公司的履约能力；（3）贷款仅用于履行该合同、合同的回款必须用于偿还贷款。在贷款方案设计上，将该项目设定为专款专用的项目。为了对项目重点进行监控，项目经理展开了详尽细致的现场调查。

Cbf公司主要从事高压变频器等电力设备代理销售，整体规模较小，有4名自然人股东，其中3人参与企业经营管理。该公司的主营业务情况正常，近两年每年的销售额在1000万元左右。其业务模式为：从电力设备生产厂采购产品，向电厂等终端用户进行销售。单笔销售合同金额较大，一般在100万元以上，业务运营模式比较简单。2004年初，担保公司为其提供了100万元1年期的贷款担保，到期后该公司正常还款。

二、现场考察

在资料整理分析和信息收集完毕后，该项目即进入了现场考察阶段。考虑到该项目的特殊性，除了对该项目进行一般的财务审查、合同抽查和法人代表、企业高管约见外，项目经理重点针对该公司与火电厂的工程合同进行了审核。

该项目情况比较简单，企业主营业务稳定，有一定的成长性和较好的银行信用记录，贷款用途明确，符合担保公司的基本受理条件。但企业规模较小，可提供的反抵押物较少，而且负债率已到达57%，在常规条件下只能给予其100万~200万元的流动资金贷款担保。但该项目有一定的特殊性，如果贷款额限定在100万~200万元并不能确保企业顺利履行已签订的工程合同，不能从本质上解决问题，如企业寻求其他融资渠道则可能导致风险更不可控。如果给企业提供500万~600万元的贷款担保，从常规角度来看，企业并不能提供相对足值的反抵押物，且企业获取贷款后的资产负债率已接近70%，该笔贷款可能超出了企业的偿还能力。

该项目情况比较简单，企业主营业务稳定，有一定的成长性T和较好FG的银行信用记录，贷款用途明确，符合担保公司的基本受理T条件。但企业规模较小，可提供的反抵押物较少，而且负债O率已H到达57%，I在常规条件下只I能给予其100万~200万元的流动资金贷款担保。但该项目有一定的特殊性，如果贷款额限定在100万~200万元并不能D确保企业顺利履行已签订的K工程R合同，不能从本质上解决问题，如L企业寻求其他融资渠道则可能导致风险更不可控。如果给企业提供500万~600万元的贷款担保，从常规角度来看，企业并不能提供N相对足值的反抵押物，且企业获取贷U款后的资产负债率已接近70%，该笔贷O款可能超出了企业的偿还能力。

贷款担保项目的现场考察

《信用担保实务案例》可以说是中国信用担保W业第一代担Q保人Q的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践R经验K、心得体会、X研究成果以及感悟随想都毫无保留地全L部L奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国Z信用担保事业的不断发展、壮大。

内容蛮详实的，适合初阶段的学习。

知识全面，可以不错.....

实用的东西、随时查看

《信用担保实务案例》可以说是中国信用担保业第一代担保人的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践经验、心得体会、研究成果以及感悟随想都毫无保留地全部奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国信用担保事业的不断

断发展、壮大。
《信用担保实务案例》可以说是中国信用担保业第一代担保人的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践经验、心得体会、研究成果以及感悟随想都毫无保留地全部奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国信用担保事业的不断发展、壮大。
《信用担保实务案例》可以说是中国信用担保业第一代担保人的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践经验、心得体会、研究成果以及感悟随想都毫无保留地全部奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国信用担保事业的不断发展、壮大。
《信用担保实务案例》可以说是中国信用担保业第一代担保人的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践经验、心得体会、研究成果以及感悟随想都毫无保留地全部奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国信用担保事业的不断发展、壮大。
《信用担保实务案例》可以说是中国信用担保业第一代担保人的心血结晶。他们将自己多年来从事信用担保工作的实践经验、心得体会、研究成果以及感悟随想都毫无保留地全部奉献出来，旨在带动全国信用担保业整体水平的提高，推动中国信用担保事业的不断发展、壮大。 《信用担保实务案例》可以说是中国信用担保业第

看了之后还是很有内容，学到点东西的

晚上7点拿到书,快递员辛苦，jd制度苛刻了。

很给力，我很喜欢，五百字五百字五百字

书，买了就看。心得就是大家要好好学习。

太深邃了。

案例非常实用。谢谢作者。

很喜欢质量不错很喜欢质量不错

书质量很好，非常超值，以后多合作

书是正版，非常不错，速度也快。

非常好呀！！！！!!!!

送货很快，书不错。。

本书的针对性强，行文逻辑脉络清晰，有很强的实用性，值得推荐。

书挺好的，对于信贷业务的学习有帮助

速度比较快！速度比较快！

正在学习中，还是比较实用

质量很好，是正版，有新书的味道，仓库直接发的，不像书店那种很多人看过的，全新。

叶小杭，担保行业的精英我想都知道的，他写的书当然也很棒

书内容非常好，对业务有很大帮助。书内容非常好，对业务有很大帮助。书内容非常好，对业务有很大帮助。书内容非常好，对业务有很大帮助。

看起来是正版，挺好的

挺不错的，好书，值得买。

很好很好很好很好很好很好很好

业务工具书，值得认真研读，且用于实践。

到货也很快，喜欢。。。

不错啊 还可以不错啊 还可以不错啊 还可以不错啊 还可以不错啊 还可以

印刷精美 内容丰富 好好学习天天向上 包装精美 大家一定要看看啊 是一个升级自己的好工具

好书啊 值得学习 内容通俗易懂 朗朗上口 价格公道 印刷精美 精彩绝伦美轮美奂的科幻小说哈哈

不错，值得看看。非常好的服务。

到货不是太及时

a 《e信h用k担m保实pr务u案例w》 x (叶小杭, 狄娜) 【摘要 书评 试读】 - 图书

08年采购了一批实务，领导和员工都觉得很不错，后来再在本地的书店就再没找到，这回本来是采购其他书籍，结果自动推荐到了这本，很神奇，于是又购买了6本作为公司学习书籍，满意。

非常好 京东真棒 每次在京东购物 都有非常好的购物体验

不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错，真正看不错

书挺好的，就是贵了些。但是物流速度超级快，昨天下单今天到，虽然要到楼下拿，但是服务态度很好，赞一个，五颗星！

教材是正版的，自己可以看看。

实用的一本好书，好，很好，确实好

想阅读这本书很长时间了，书店不好找，好在京东有，所以就入手了，不错。

质量真的很不错价钱给力

公司买来放在公共区域共员工学习的书籍！印刷不错，质量可靠，内容丰富！

还不错还不错还不错还不错还不错还不错

没什么太复杂的东西 通俗易懂

信用担保实务案例信用担保实务案例

是本好书，想了解相关知识的，推荐看看！

东西不错，印刷清晰，是正版。很干净 很整洁

还可以还可以还可以还可以还可以

宝贝太高兴了 宝贝太高兴了

不错，发货速度快。不错，发货速度快。

一如既往速度很快啊，买书上京东很放心

正在进行中，还不错，细节的东西没有讲到

很好的教材，有用~很好的教材，有用~

一如既往的好~包装很用心

很值得购买的一本书 值得购买

[信用担保实务案例_下载链接1](#)

书评

[信用担保实务案例_下载链接1](#)