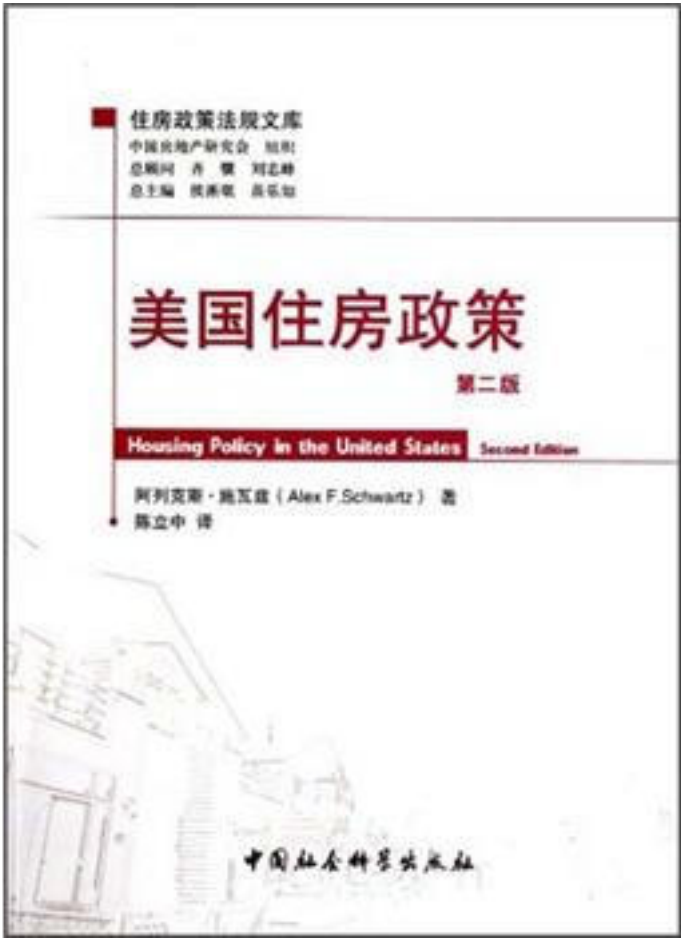


美国住房政策（第2版） [Housing Policy in the United States (Second Edition)]



[美国住房政策（第2版） \[Housing Policy in the United States \(Second Edition\)\]_下载链接1](#)

著者:阿列克斯·施瓦兹 著，侯渐珉，苗乐如 编，陈立中 译

[美国住房政策（第2版） \[Housing Policy in the United States \(Second Edition\)\]_下载链接1](#)

标签

评论

经朋友推荐，不错的一本书。

凑单用的，了解了解相关法律。

好书，优惠活动买的，推荐。现在爱在京东买书，优惠活动力度大，返券直减，积分换券也很好，真正让利消费者。另外赞一下：京东的物流很给力！上午买的下午到，头天晚上买的第二天早上到。。。

标题有点迷人，想看看他们的住房政策。

非常不错 很好 推荐

看过英文版，再温习一遍。

宝贝不错…满意

学习国外的住房政策，有助于博士硕士论文的写作，适合房地产经济专业使用。

资料比较详细，还不错的一本书

数据很多。

书本身不错。就是太脏了。存放或运输不当造成的。

看上去就不咋地，罗列材料而已，仅可作初步了解。

好

今天开始看《美国住房政策》才看了27页。
对于国家，住房系统是一个浩大的工程，而基础就是各种科学的数据统计，才看这本书，就被书中所引用的各种美国政府的调查所吸引，有定期的调查，有临时的统计，每一种调查都有清晰的目的。随便举个例子：
第27页“全国地产商协会，定期公布住房廉价性指数，该指数比较家庭平均收入与负担一个平均价格的住房需求所需要的最低收入，当这个指数低于100时，中等收入家庭就缺乏购买中等价格住房的能力。。。。”国内的这个指数可能是多少呢？无可衡量。所以我觉得国内的政府及公共管理还有很多事情要做，最起码应该把基础的有用的数据统计建立起来，现有的国家统计局那套对于普通民众是没有意义的。
今天开始看《美国住房政策》才看了27页。
对于国家，住房系统是一个浩大的工程，而基础就是各种科学的数据统计，才看这本书，就被书中所引用的各种美国政府的调查所吸引，有定期的调查，有临时的统计，每一种调查都有清晰的目的。随便举个例子：
第27页“全国地产商协会，定期公布住房廉价性指数，该指数比较家庭平均收入与负担一个平均价格的住房需求所需要的最低收入，当这个指数低于100时，中等收入家庭就缺乏购买中等价格住房的能力。。。。”国内的这个指数可能是多少呢？无可衡量。所以我觉得国内的政府及公共管理还有很多事情要做，最起码应该把基础的有用的数据统计建立起来，现有的国家统计局那套对于普通民众是没有意义的。

中国的住房制度真应该向人家学学，住房制度搞了这么多年，不管在房价控制还是住房保障方面取得的成效都不够显著，他山之石，值得一读。

[美国住房政策（第2版） \[Housing Policy in the United States \(Second Edition\)\]_下载链接1](#)

书评

[美国住房政策（第2版） \[Housing Policy in the United States \(Second Edition\)\]_下载链接1](#)