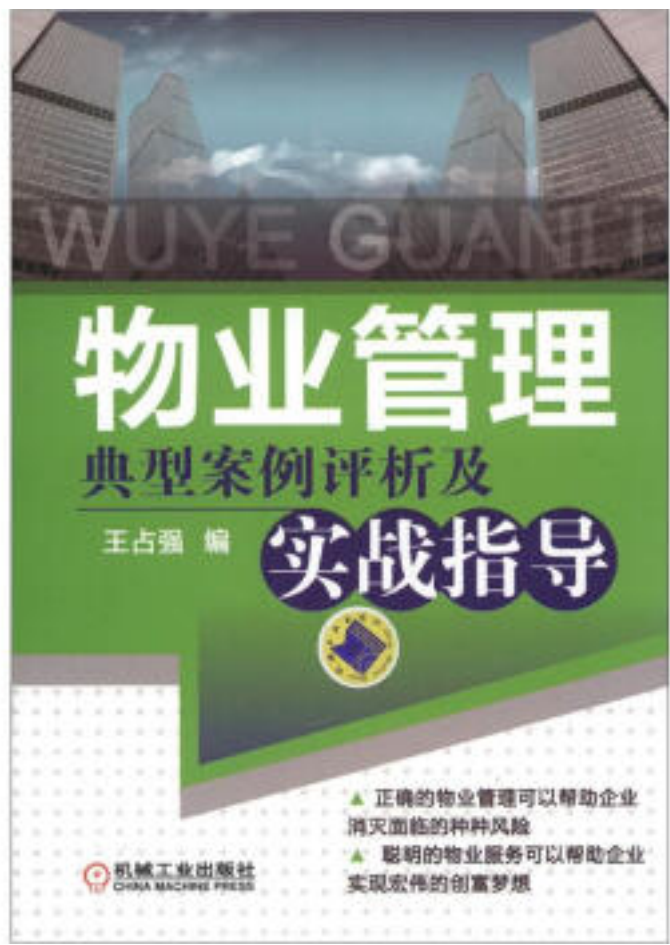


物业管理典型案例评析及实战指导



[物业管理典型案例评析及实战指导_下载链接1](#)

著者:王占强 编

[物业管理典型案例评析及实战指导_下载链接1](#)

标签

评论

不错，很好，感觉相当不错，希望以后价格再便宜点

作为员工礼品，价格优惠

真实的案例，非常实用

个人觉得很好，有帮助

正在看，不错的书。但有些案例评析和法院判决结果不一样，应与哪个为准？

还不错，但是发现了京东阅读，比较方便

包装完好，服务周到，快递小兄弟辛苦了

书很好，值得购买，信任京东

东西很不错京东的商品都是正品，下次将会继续购买的。

很不错哦，里面有很多案例借鉴

书不错的，慢慢看、多学习！

内容很丰富，内容举一反三

快递没有收到，就确认收货了！

还不错，适合新手学习。

平时的阅读物，内容较为简单

书不错哦，值得分享

简单实用。！！！！！！

东西很不错，京东商城网购挺好的选择！

很不错的 正在看

速度很快，应该是正品吧！信任京东，赞?!

还没有仔细看 不过看着目录应该比较实用

买给公司的，还好

还不错，多方位分析到位

我只是为了评价而评价的

已经收到货了，京东配送速度很快

京东就是棒，除了好就是好，赞

很不错，以后会继续购买

很好。内容比较详实。

内容丰富，速度块，质量好

案例很符合遇到的实际问题。非常实用！

很好很好很好很好

京东买书很划算，也很实用。

很不错,书是正品，内容也很好

质量不错 用起来挺好使的

很不错送人的 据说很好 挺好的

还没看，不知道效果，到货速度还是挺快！

学习学习，啃书啃书！

书籍很好，给公司买的，书包装不错， 快递员费用给力， 大热天还跑来跑去，赞

送货及时，物美价廉！

好继续是咯的路谋略啦空打啦啦

还在学习研究中，不错！

分析到位，简单易学。

挺好的，快递很给力，很快就到了

MP3搜嘎他1哦哦scare积极女fool糯米

111111111

老公的工具书，他说还不错

很好，对我很有帮助

JJ哭了哦也破了无尽空虚V5楼梯口JJ咯

公司买来培训用的，大家学习点新知识。

东西很好，送货快，师傅态度很好。

好用，好用。好好好好好好好的吧。

看着挺好，希望看后对自己有用

单位买的，全是工具用书，京东买方便，还送货上门。

好用，不错，下次再来。

实用的内容 增加实战技能

商品不错，值得购买。

~~~~~

-----  
比较实用，还是很不错的

-----  
一直以来的选择

-----  
正在看这本书，感觉不错

-----  
不错，物美价廉

-----  
好好好好好好好好好好

-----  
感觉不错感觉不错感觉不错感觉不错感觉不错

-----  
还可以吧！！！！！！

-----  
好好好好好好

-----  
好好好，案例非常好，值得购买和学习。

-----  
书到了，非常好，学习学习

-----  
非常不错！

-----  
好东西和物管战争到底

-----  
支持京东，支持京东物流，没有假货

-----  
好，很好，非常好！

-----  
物业管理承接查验与入住装修实用工作手册

-----  
给公司买的。还可以。

-----  
还好吧啊啊啊啊啊啊啊啊

-----  
很不错!很不错!很不错!很不错!

-----  
不错 值得学习 可以购买

-----  
学习用的学习用的学习用的学习用的学习用的

-----  
还行说实话我用的还行

-----  
很不错的，速度挺快

-----  
好好学习!天天向上！

-----  
京东的东西就是好，会继续支持！

-----  
好书，努力学习中，刻苦研究！！

-----  
商品已收到，还是不错的

-----  
包装都没拆呢

-----  
给单位买的，不错，正版。

-----  
真的非常实用

-----  
物美价廉 非常喜欢 非常适合 好评 快递服务很快 包装很好 很用心 希望继续保持 好评  
好评 好评 好评 好评

-----  
老婆很喜欢

-----  
不错的书帮助很大，实用性很强。

-----  
送货也很快，我很满意!开卷有益，读书好处多，陶冶情操，修身养性，还会再来的哦。一本书有一个故事，一个故事叙述一段人生，一段人生折射一个世界。“读万卷书，行万里路”说的正是这个道理。读诗使人高雅，读史使人明智。读每一本书都会有不同的收获。“悬梁刺股”、“萤窗映雪”，自古以来，勤奋读书，提升自我是每一个人的毕生追求。读书是一种最优雅的素质，能塑造人的精神，升华人的思想。

-----  
已看完，很好。

-----  
很有帮助的

-----  
很实在的书

-----  
基本没用！

-----  
不错的好书

-----  
不错，很实用！

-----  
速度很快噢

-----  
对工作有所帮助，谢谢！

-----  
不错，很实用

-----  
是正品无疑！书质量不错，发货很快,也实惠！

-----  
送货挺快的，书普普通通吧。

-----  
书籍不错，正在学习当中

-----  
还可以。

-----  
天天向上

-----  
还不错

-----  
挺好的

-----  
很有用

-----  
还行吧玻璃太长了有点尴尬

-----  
赞一个

-----  
挺好

-----  
很好

-----  
好好

-----  
内容不是很实用，我没怎么看。放在那里不想看。

-----  
好书

-----  
喜欢

-----  
不错

-----  
还好

-----  
哦哦

-----  
全是法律条款，可读性一般

一般

不实用，太假了

-----  
还行

好

-----  
好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好好  
好好好好

-----  
111111111111

.....

.....

买了《传奇诞生》、《传奇》、《镀金锁链》、《火地之王》、《剑空》和《黑色佣兵团》，其中《传奇诞生》、《传奇》是一个系列的，《镀金锁链》、《火地之王》、《剑空》算一个系列，《黑色佣兵团》只有自成体系了。最开始看了《黑色佣兵团》，因为觉得名字很NB所以选了先看，以为内容会很黑很暴力。里面分了7个小故事，描写了一个动荡的大背景和一个所谓很NB的佣兵团，虽然也有曲折离奇的情节，但对战斗、战争的描写不精彩不暴力，貌似作者是故意写得很轻松很写意，我看就是水平问题，而且在文中留了相当多的疑问，最后结束一副没完的样子。上当了。这6本书中只有《黑色佣兵团》网上有下，建议还是直接下了吧，不值得买。接着看了《传奇诞生》，开篇迅速进入寻妻升级报仇的主题，寥寥数笔就写出了一个魔幻的世界，只是里面有些地名相当蛋疼。主人公相当有个性，情节的发展也一点不拖泥带水，而且对古战争场面及个人心理描写相当到位，比《黑色佣兵团》好得不是一点点。又接着看《传奇》，可以单独看，跟《传奇诞生》连着看更好（这句象广告词），讲了老主角的自然离去和新英雄的诞生，英雄也有弱点，但英雄能正视自己的弱点并勇敢地面对自己的命运，也很过瘾。至于《镀金锁链》、《火地之王》、《剑空》，还没看，网上评价不一，到时再说了。这次的6本书纸张一般，到我手里有明显的挤压变形，让人感觉装订很粗糙。

唉，500字，谁定的评价新规则，我到了没有？没有，真的没有？差不多了吧。看书是种享受，写评价是种交流，写500字评价要么是发泄要么是被逼的。

-----  
而优雅却可以通过后天的努力来达成优雅不是30女人的专利也不是名门望族女子的专利而是每个女人一生的功课每个女人都有过优雅生活的能力物业管理典型案例评析及实战指导如果上帝没有给你美貌那何不努力做到优雅来超越美貌呢如果你已经幸运地拥有美貌那何不用优雅来超越时光让这美貌历久弥新呢说到优雅再没有比法国女人尤其是巴黎女人更有资格诠释的而只有深谙法式优雅之道的中国女人物业管理典型案例评析及实战指导共分为十章，选取了50个真实的物业管理案例，每个案例都是一大类案例的代表，极具典型性。从框架结构来看，每个案例均包含案情简介、法院审判、案例评析、风险管理与规范化操作实战指导、相关法条五大部分。其中案情简介用最精练的语言概括说明案件的来龙去脉，法院审判叙述法院判案的依据、理由和结果，案例评析重在系统和深入地评述案例所涉及的法律问题，企业在应对此类问题中的得与失，并对法院的裁判作出分析判断。通过对每个成功或失败案例的剖析，作者梳理了物业服务企业在提供物业服务的过程中遇到的常见问题，总结出物业服务企业值得学习的经验和应避免进入的误区，并在此基础上提出了企业规避风险和规范化操作的实战指导。部分案例后面还附有常用文书示范文本，可供物业服务企业直接引用。物业管理典型案例评析及实战指导面向广大的物业服务提供者，尤其是那些致力于提供最优质的服务同时希望实现最佳盈利的物业服务企业的管理人员也会让专业律师、物业服务企业的法律顾问或物业管理专业的学者受益匪浅。更懂中国女人的内心需求石楠曾在巴黎待过很长一段时间前前后后有八年之久所以对法国女人的时尚装扮以及为人处世之道了解得甚为透彻物业管理实践中，鲜活的案例比抽象的理论更具说服力，本书的，希望能够帮助物业服务企业规避部分经营风险。——北京市住建委物业管理处处长郭彦利作者以法律硕士的功底和一线执法的历练，剖析典型案例，厘清法律关系，为读者提供了一本理论性和实践性兼具的参考手册。——北京市住建委物业指导中心主任王颖本书精选了极具参考价值的物业管理案例，加上作者的系统分析和总结，对物业服务企业的经营、管理和服务都有很好的借鉴意义。——北京市住建委物业指导中心书记赵春凯如果你像我一样看过石楠出国之前的照片那么石楠站在你面前的时候你一定认不出她来完全变了一个人——从略带些婴儿肥的青涩少女一下子蜕变成了一位装扮得体谈吐风趣顾盼生姿的优雅熟女时间的原因固然存在但也不能否认漫长的法国生活对她的影响有多深远从外在到人生观幸福观希望每一个看到这本书的人都能通过这本小书一步一步从内到外走向优雅并从此改变自己枯燥乏味一成不变的生活拥抱完美幸福的人生案例评析本案的焦点问题在于物业公

-----  
王占强编再凶险的权力争夺，再凄凉的深宫怨梦，终究被湮没在王朝的烟尘里。奇珍异宝成了残金碎玉，华阁美室成了断壁残垣，帝王美人成了一抔黄土，天朝上国成了过眼烟云，后宫往事也早已被时光燃成片片灰烬。只有细心的人方能在史书所载的大事之中看到重重帷幕之后的背影，只有幸运的人才能在笔记野史偶然提到的宫室之中，看到雕梁画栋间飘过的那一道丽影。物业管理典型案例评析及实战指导一个女人长袖善舞的世界，却浮动野心家的魅影。红烛照不亮人心的黑暗，帘笼遮不住绝世的娇容。在姣媚的颦笑间，射出杀人的箭。图说天下·探索发现系列后宫秘史讲述出身低微的歌伎如何登上后位千年一见的帝后深情结局又是怎样育有子嗣的皇后为何到死时仍是处子之身半老徐娘如何邀得帝王终生宠爱这是一部由阴谋、政治、爱情交织而成的隐秘历史，千百位佳人身不由己跌入其中的阴谋磁场。不是爱宫墙，似被前缘误。物业管理典型案例评析及实战指导共分为十章，选取了50个真实的物业管理案例，每个案例都是一大类案例的代表，极具典型性。从框架结构来看，每个案例均包含案情简介、法院审判、案例评析、风险管理与规范化操作实战指导、相关法条五大部分。其中案情简介用最精练的语言概括说明案件的来龙去脉，法院审判叙述法院判案的依据、理由和结果，案例评析重在系统和深入地评述案例所涉及的法律问题，企业在应对此类问题中的得与失，并对法

院的裁判作出分析判断。通过对每个成功或失败案例的剖析，作者梳理了物业服务企业在提供物业服务的过程中遇到的常见问题，总结出物业服务企业值得学习的经验和应避免进入的误区，并在此基础上提出了企业规避风险和规范化操作的实战指导。部分案例后面还附有常用文书示范文本，可供物业服务企业直接引用。物业管理典型案例评析及实战指导面向广大的物业服务提供者，尤其是那些致力于提供最优质的服务同时希望实现最佳盈利的物业服务企业的管理人员也会让专业律师、物业服务企业的法律顾问或物业管理专业的学者受益匪浅。巍巍后宫内，有的人扭曲了心灵，在勾心斗角与阴谋算计中耗尽一生的青春与美好有的人迷失了方向，因为帝王之爱是生命不能承受之重，她终究不过是一个千古伤心人罢了。一张张绝世容颜，一颗颗玲珑慧心，一次次抵死缠绵，终究不过是浮生一梦中的苍白点缀。物业管理实践中，鲜活的案例比抽象的理论更具说服力，本书的，希望能够帮助物业服务企业规避部分经营风险。——北京市住建委物业管理处处长郭彦利作者以法律硕士的功底和一线执法的历练，剖析典型案例，厘清法律关系，为读者提供了一本理论性和实践性兼具的参考手册。——北京市住建委物业指导中心主任王颖本书精选了极具参考价值的物业管理案例，加上作者的系统分析和

写的的书都写得很好，[]还是朋友推荐我看的，后来就非非常喜欢，他的书了。除了他的书，我和我家小孩还喜欢看郑渊洁、杨红樱、黄晓阳、小桥老树、王永杰、杨其铎、晓玲叮当、方洲，他们的书我觉得都写得很好。物业管理典型案例评析及实战指导，很值得看，价格也非常便宜，比实体店买便宜好多还省车费。书的内容直得一读，阅读了一下，写得很好，物业管理典型案例评析及实战指导共分为十章，选取了50个真实的物业管理案例，每个案例都是一大类案例的代表，极具典型性。从框架结构来看，每个案例均包含案情简介、法院审判、案例评析、风险管理与规范化操作实战指导、相关法条五大部分。其中案情简介用最精练的语言概括说明案件的来龙去脉，法院审判叙述法院判案的依据、理由和结果，案例评析重在系统和深入地评述案例所涉及的法律问题，企业在应对此类问题中的得与失，并对法院的裁判作出分析判断。通过对每个成功或失败案例的剖析，作者梳理了物业服务企业在提供物业服务的过程中遇到的常见问题，总结出物业服务企业值得学习的经验和应避免进入的误区，并在此基础上提出了企业规避风险和规范化操作的实战指导。部分案例后面还附有常用文书示范文本，可供物业服务企业直接引用。物业管理典型案例评析及实战指导面向广大的物业服务提供者，尤其是那些致力于提供最优质的服务同时希望实现最佳盈利的物业服务企业的管理人员也会让专业律师、物业服务企业的法律顾问或物业管理专业的学者受益匪浅。，内容也很丰富。物业管理实践中，鲜活的案例比抽象的理论更具说服力，本书的，希望能够帮助物业服务企业规避部分经营风险。——北京市住建委物业管理处处长郭彦利作者以法律硕士的功底和一线执法的历练，剖析典型案例，厘清法律关系，为读者提供了一本理论性和实践性兼具的参考手册。——北京市住建委物业指导中心主任王颖本书精选了极具参考价值的物业管理案例，加上作者的系统分析和总结，对物业服务企业的经营、管理和服务都有很好的借鉴意义。——北京市住建委物业指导中心书记赵春凯，一本书多读几次，案例评析本案的焦点问题在于物业公司应否承担赔偿责任，如果承担，责任多大涉及的法律问题包括相邻关系、物业服务合同义务、侵权责任等。按照物权法，不动产权利人利用相邻不动产时，应当尽量避免对相邻的不动产权利人造成损害造成损害的，应当给予赔偿。按照侵权责任法，侵害民事权益，应当依法承担侵权责任。行为人因过错侵害他人民事权益，应当承担侵权责任。二人以上实施危及他人人身、财产安全的行为，其中一人或者数人的行为造成他人损害，能够确定具体侵权人的，由侵权人承担责任。二人以上分别实施侵权行为造成同一损害，能够确定责任大小的，各自承担

书籍物业管理典型案例评析及实战指导装帧精美，将司空见惯的文字融入耳目一新的情感和理性化的秩序驾驭，从外表到内文，从天头到地脚，三百六十度的全方位渗透，从视觉效果到触觉感受始终追求秩序之美的设计理念把握，并能赋予读者一种文字和形色

之外的享受和满足，开本大小很合适，充满活力的字体不仅根据书籍的体裁、风格、特点而定。字体的排列，而且还让读者感受第一瞬间刺激，而更可以长时间地品味个中意韵。从秩序有臻的理性结构中引伸出更深层更广瀚的知识源，创游一番想像空间，排列也很准确，图像选择有规矩，构成格式、版面排列、准确的图像选择、有规矩的构成格式、到位的色彩配置、个性化的纸张运用，毫厘不差的制作工艺物业管理典型案例评析及实战指导共分为十章，选取了50个真实的物业管理案例，每个案例都是一大类案例的代表，极具典型性。从框架结构来看，每个案例均包含案情简介、法院审判、案例评析、风险管理与规范化操作实战指导、相关法条五大部分。其中案情简介用最精练的语言概括说明案件的来龙去脉，法院审判叙述法院判案的依据、理由和结果，案例评析重在系统和深入地评述案例所涉及的法律问题，企业在应对此类问题中的得与失，并对法院的裁判作出分析判断。通过对每个成功或失败案例的剖析，作者梳理了物业服务企业在提供物业服务的过程中遇到的常见问题，总结出物业服务企业值得学习的经验和应避免进入的误区，并在此基础上提出了企业规避风险和规范化操作的实战指导。部分案例后面还附有常用文书示范文本，可供物业服务企业直接引用。物业管理典型案例评析及实战指导面向广大的物业服务提供者，尤其是那些致力于提供最优质的服务同时希望实现最佳盈利的物业服务企业的管理人员也会让专业律师、物业服务企业的法律顾问或物业管理专业的学者受益匪浅。近似在演出一部静态的戏剧。插图也十分好，书画让我觉得十分细腻具有收藏价值，物业管理实践中，鲜活的案例比抽象的理论更具说服力，本书的，希望能够帮助物业服务企业规避部分经营风险。——北京市住建委物业管理处处长郭彦利作者以法律硕士的功底和一线执法的历练，剖析典型案例，厘清法律关系，为读者提供了一本理论性和实践性兼具的参考手册。——北京市住建委物业指导中心主任王颖本书精选了极具参考价值的物业管理案例，加上作者的系统分析和总结，对物业服务企业的经营、管理和服务都有很好的借鉴意义。——北京市住建委物业指导中心书记赵春凯书的图形，包括插图和图案，有写实的、有抽象的、还有写意的。具备了科学性、准确性和感人的说明力，使读者能够意会到其中的含义，得到精神感受。封面设计虽然只是书刊装帧中的一部分但这个书设计彩鲜艳夺目、协调统一，设计出来的

-----  
"[SM]在书店看上了这本书一直想买可惜太贵又不打折，回家决定上京东看看，果然有折扣。毫不犹豫的买下了，京东速度果然非常快的，从配货到送货也很具体，快递非常好，很快收到书了。书的包装非常好，没有拆开过，非常新，可以说无论自己阅读家人阅读，收藏还是送人都特别有面子的说，特别精美；各种十分美好虽然看着书本看着相对简单，但也不遑多让，塑封都很完整封面和封底的设计、绘图都十分好画让我觉得十分细腻具有收藏价值。书的封套非常精致推荐大家购买。

打开书本，书装帧精美，纸张很干净，文字排版看起来非常舒服非常的惊喜，让人看得欲罢不能，每每捧起这本书的时候

似乎能够感觉到作者毫无保留的把作品呈现在我面前。

作业深入浅出的写作手法能让本人犹如身临其境一般，好似一杯美式咖啡，看似快餐，其实值得回味

无论男女老少，第一印象最重要。”从你留给别人的第一印象中，就可以让别人看出你是什么样的人。所以多读书可以让人感觉你知书答礼，颇有风度。

多读书，可以让你多增加一些课外知识。培根先生说过：“知识就是力量。”不错，多读书，增长了课外知识，可以让你感到浑身充满了一股力量。这种力量可以激励着你不断地前进，不断地成长。从书中，你往往可以发现自己身上的不足之处，使你不断地改正错误，摆正自己前进的方向。所以，书也是我们的良师益友。

多读书，可以让你变聪明，变得有智慧去战胜对手。书让你变得更聪明，你就可以勇敢地面对困难。让你用自己的方法来解决这个问题。这样，你又向你自己的人生道路上迈出了一步。

多读书，也能使你的心情便得快乐。读书也是一种休闲，一种娱乐的方式。读书可以调节身体的血管流动，使你身心健康。所以在书的海洋里遨游也是一种无限快乐的事情。

用读书来为自己放松心情也是一种十分明智的。

读书能陶冶人的情操，给人知识和智慧。所以，我们应该多读书，为我们以后的人生道

路打下好的、扎实的基础！读书养性，读书可以陶冶自己的性情，使自己温文尔雅，具有书卷气；读书破万卷，下笔如有神，多读书可以提高写作能力，写文章就才思敏捷；旧书不厌百回读，熟读深思子自知，读书可以提高理解能力，只要熟读深思，你就可以知道其中的道理了；读书可以使自己的知识得到积累，君子学以聚之。总之，爱好读书是好事。让我们都来读书吧。其实读书有很多好处,就等有心人去慢慢发现。最大的好处是可以让你有属于自己的本领靠自己生存。最后在好评一下京东客服服务态度好,送货相当快,包装仔细!这个也值得赞美下希望京东这样保持下去,越做越好 [QY]"

-----  
我看了这本书籍很好，有不错的感想。认真学习了这本书，给我几个感受

①多向互动，形式多样.互动的课堂，一定的活动的课堂，生活的课堂。互动的条件：平等、自由、宽松、和谐。互动的类型师生互动、生生互动、小组互动、文本互动、习题互动、评价互动。互动的形式：问题质疑、成果展示、心得交流、小组讨论、合作学习、疑难解析、观点验证、问题综述。

②民主平等是指在学术面前人人平等，在知识面前人人平等。不因家庭背景、地区差异而歧视，不因成绩落后、学习困难遭冷落。民主的核心是遵照大多数人的意志而行事，教学民主的核心就是发展、提高多数人。可是总有人把眼睛盯在几个尖子学生身上，有意无意地忽视多数学生的存在。“抓两头带中间”就是典型的做法。但结果往往是抓“两头”变成抓“一头”，“带中间”变成“丢中间”。教学民主最好的体现是以能者为师，教学相长。信息时代的特征，能者未必一定是教师，未必一定是“好”学生。在特定领域，特定环节上，有兴趣占有知识高地的学生可以为同学“师”，甚至为教师“师”。在教学中发现不足，补充知识、改善教法、提高效益，亦可谓“教学相长”。

③我们的教师为了控制课堂，总担心秩序失控而严格纪律，导致紧张有余而轻松不足。轻松的氛围，使学生没有思想顾忌，没有思想负担，提问可以自由发言，讨论可以畅所欲言，回答不用担心受怕，辩论不用针锋相对。同学们的任何猜想、幻想、设想都受到尊重、都尽可能让他们自己做解释，在聆听中交流想法、沟通中达成共识。

④关系和谐，才能有轻松愉快；关系融洽，才能够民主平等。生生和谐、师生和谐、环境和谐、氛围和谐，都需要教师的大度、风度与气度。与同行斤斤计较，对学生寸步不让，艰难有和谐的课堂。和谐的关键在于善待“差生”，宽容“差生”。

⑤教学生抓重点.教学难免有意外，课堂难免有突变，应对教学意外、课堂突变的本领，就是我们通常说的驾驭课堂、驾驭学生的能力。对教师来说，让意外干扰教学、影响教学是无能，把意外变成生成，促进教学、改进教学是艺术。生成相对于教学预设而言，分有意生成、无意生成两种类型；问题生成、疑问生成、答案生成、灵感生成、思维生成、模式生成六种形式。生成的重点在问题生成、灵感生成。教学机智显亮点.随机应变的才智与机敏，最能赢得学生钦佩和行赞叹的亮点。教学机智的类型分为教师教的机智、学生学的机智，师生互动的机智，学生探究的机智。机智常常表现在应对质疑的解答，面对难题的措施，发现问题的敏锐，解决问题的灵活。

教育智慧求妙点.从知识到能力，从情感到智慧，教育逐步进入它的最佳境界。教育智慧表现为对教育本

质的要求，对教育规律的把握，对教学艺术的领悟，对教学特色的追求。

-----  
京东的书不错。便宜，正版，质量好。

书籍是人类进步的阶梯，古今中外的思想家、科学家、文学家，例如：爱迪生、鲁迅、高尔基、华罗庚等人无不是从小酷爱读书，从书籍中吸取丰富的营养，使自己的脑子变得日益聪明起来的。莎士比亚说过：“书籍是全世界的营养品，生活里没有书籍就像没有阳光，智慧里没有书籍就像鸟儿没有翅膀。”伟大的科学家培根说过：“读书使人充实，会谈使人敏捷，写作与笔记使人精确。”这些伟大的名言足以说明读书的重要。一

个人从小养成读书的习惯将受益一生。现在，我们也都认识到了读书的重要性，想尽一切办法让学生多读一些书。但是，学生如果对读书没有兴趣，就达不到预期的效果。不但如此，有时还会使学生对学习产生厌烦心理。为此，培养学生的读书兴趣是至关重要的。那么，如何培养学生的读书兴趣呢？

学生的成长很大程度上受到环境的影响。优化阅读环境，让生活弥漫书香气息是我们做教师的追求。因此，我在教学中努力为孩子创建一个优良的阅读环境，带领学生敲响读书之门。首先，着力打造书香班级。在班级有可供孩子阅读的各方面书籍，并在读书角张贴温馨的阅读暗示：“与书为友，走向优秀！”“读经典的书，做有根的人！”在教室前面彰显着警示牌：“今天，你读书了吗？”还在教室里张贴名言警句，“为中华之崛起而读书”“书中自有黄金屋，书中自有颜如玉”、“书山有路勤为径，学海无涯苦作舟”，“世上无难事，只怕有心人”。“读书破万卷，下笔如有神。”

这些醒目的标志，使学生迈进班级的那一刻就会想到读书。其次，将书香气息带给家庭。说句心里话，我们班孩子的家长多数是农民，他们对于读书的意识并不高，尽管如此，我仍坚信：只要肯努力、只要肯坚持，让孩子在无意中就能端起书本来阅读，这样，长此以往，相信家长们会有所动容，从而为孩子能够读更多的好书拓宽‘道路’。虽然让家长读书的起步工作难做，但我仍通过校信通、开家长会等利用一切与家长接触的机会，将书香信息传递给家长。开展书香家庭评比，推动家庭阅读正常化，持久化，为学生阅读习惯的养成提供优越的外部环境。这里提到的‘书香家庭评比’，我并没有给家长们出难题，而是根据每个家庭的实际情况而定，我抓住孩子对新事物的好奇心，及孩子那纯真的天性，让每个孩子做为自己家庭的组长，父母是组员，先由孩子感染父母、督促父母，和父母同读一本书并交流读后之感，这样一段时间下来，我发现孩子们课余聊的话题由原来的“我昨天吃什么好吃的了”、“我妈给我买什么新衣服了”、“我爸带我去公园玩了”这些，被现在的“昨天我们全家坐在一起聊《红岩》，爷爷还给我讲了好多英雄人物的故事”、“周末我们家要举行讲故事比赛呢”所取代，从班级门前走过，每每听到这些，我的心里真是比吃了蜜还要甜。

[illegible]

买书、读书、藏书，对我来说是一个幸福的过程。我的书都是在京东买的。

以前有“书非借不能读也”的说法，到我这里就变成

“书非买不能读也”了，在今天这个书价飙升的时代，买书已成为了一种很“奢侈”的消费行为，很多人宁愿在网络上读电子图书，也不愿意花这个“冤枉钱”。但是我却一直保持买书的“奢侈”习惯，我喜欢在书店里淘书带来的乐趣，更喜欢把买来的书捧在手中任意找一个时间来细读品味，思随书动，灵随书行，那种恬静、惬意的感觉是任何事情也比不了的。

从最初的《读者》、《散文诗》、《青年文摘》等一些期刊的订购，到现在的诗歌散文、随笔小说、文史哲类的书籍，总之都是些人文类的，买书十几年下来豁然发现自己的书柜已多达六七百册了。男人买书犹如女人上街买衣服，不光是注重样式更注重质量，如果遇到一本品质高、内容丰富，很符合口味的书就像如获至宝一样。

我是从来不买盗版书的，这也是真正读书人应该具备的原则，但我也很少去一些综合性的大书店买书。太阳城里的“龙媒书店”我隔三差五就要去转一圈，那里主要经营的是文学类的书籍，书店虽然小但是文化氛围比较好，见到爱不释手的好书就急忙买下来。我还喜欢逛一些大学附近的小书店，无论走到那个地方，我首先想去的就是这个城市的书店，临近大学的更要去，因为那样的书店不乏青春的气息，在那里更容易找到有激情、有深度甚至是有些批判性质的书籍。

书买回来自然是需要读的，但是渐渐的我发现，读书的速度往往是赶不上买书的速度，直到现在书橱里依然有好几套书还没有与我有过“亲密接触”，有时候越放越不想读了，面对这样的书，自己心里也很愧疚与自责，怪自己当初就不应该草率的买回来，又对人家置之不理。好在我的书八成是都读过的，不然买书只是为了摆设，那就真成为附庸风雅的人了。

读书可以分两种，一种是读有实用性的书，多是为了应付考试的那种；另一种是只为慰藉心灵，寻得精神享受的书，而我说的读书是指后一种的闲书。喜欢读书的人，一定把读书当成一种兴趣与习惯，他也一定是一个乐读者，如果三日不读书就衍生日子苍白，心灵空虚、知识匮乏之感，如同吸烟者犯了烟瘾般的痛苦。

读书可以净化心灵，亦可改变人生。这里我还要说一个观点，那就是读书人往往一味的追求精神的富足，而忽视了身体的健康。“读书养心，锻炼强体”，因此我希望大家不要因为读书而忽视了身体的健康，如今的很多近视、腰椎、颈椎不好的病都是因为上学时候长久不良的坐姿引发的。古人云“读万卷书，行万里路”，只读书不行走，真的是人把书读死了，甚至会造成书把人读死。

最后说说藏书。喜欢书的人都是求书欲极强的人，他们总喜欢把喜欢的书占为己有，因此收藏书自然成为读书人爱书、恋书的一种嗜好。看着自己多年积累的书籍犹如金屋藏娇，夜阑人静目视他们仿佛是在与自己昔日的情人对话，挽手相伴遨游在浩瀚的知识海洋，有震撼更有一种内心的满足与幸福。

但是书只放在书橱上是一种形式，藏在内心里，藏在脑海中，然后运用于工作、生活才能称得上是真正的藏书。说白了藏书其实就是在储备知识与快乐，书应该是越读越薄的，把从书中得来的越来越多知识合理的释放出来，才是我们买书、读书、藏书的真实目的。

朋友们！其实生活本身就是一本书，一本无形而博大的书，一本丰富而耐读的书，这本书同样需要我们用精力去购买，用心智去品读，最后用记忆来久久珍藏。

---

印刷很精美，正版书籍，价格有折扣惠，送货快，

买书还来京东，印刷很精美，正版书籍，价格有折扣惠，送货快，

当你心情愉快时，读书能让你发现身边更多美好的事物，让你更加享受生活。读书是一种最美丽的享受。“书中自有黄金屋，书中自有颜如玉。”

书中语言简单，适合所有的人去读，理论和实际相结合，讲述得深入浅出，“通往人心的道路是最艰难的道路，一个记者可能要付出生命才能得到别人的信任，但是你又必须在这个职业当中恪尽职守。”

“我没有刻意选择标志性事件，也没有描绘历史的雄心，在大量的新闻报道里，我只选择了留给我强烈生命印象的人。他们是流淌的，从我心腹深处的石坝上漫溢出来，坚硬的成见和模式被一遍遍冲刷，摇摇欲坠，土崩瓦解。”

“一个国家是由一个个具体的人构成的，她由这些人创造，并且决定。只有一个国家拥有那些能够寻求真理的人，能够独立思考的人，能够记录真实的人，能够不计利害为这片土地付出的人，能够去捍卫自己宪法权利的人，能够知道世界并不完美但仍不言乏力，不言放弃的人，只有一个国家拥有这样的头脑和灵魂，我们才能说我们为祖国骄傲。只有一个国家能够尊重这样的头脑和灵魂，我们才能说我们有信心让明天更好。”

阎丘露薇在书里面写到说希望大家以后提起她不再是说那个深入战场的勇敢的记者，而

是因为她的专业而记住她。柴静同样做到了，从那个文艺的午夜情感热线主播转型为报道复杂中国的记者，在央视这么多年坚守着传承着新闻评论部的灵魂，全英文采访魔鬼卡梅隆，她一直都在成长。是的，你能从这本书里看到她对于采访的总结，感悟，看她说好多年了她才学会该怎么说话，“感觉和知道是两回事儿”，“真实的人性有无限的可能”，“理解的基础是感受。人能感受别人的时候，心就变软了，软不是脆弱，是韧性”。媒体的责任是提供光，照亮黑暗的地方，而不是提供热。她在十年新闻生涯中感受到的也是给现在的新闻从业者们上了一堂课，怎样平和的去接近最真的真实，怎样在冲突中找到平衡，怎样突破自己的模式和偏见去报道，跟自由比独立更重要，“给你们自由而不独立，仍是奴隶。”跟在办公室上上网打电话复制黏贴下材料就能写出稿子为记工分的记者比，她是脚踏实地的踩在这片土地上，走到采访对象的世界里，面对面的去了解。在这个时代真是难能可贵。

但她的风格还在那儿，细致、贴近、感性、知性、煽情、文艺、理想主义，她是初级文艺青年心中的女神，高级文艺青年曾经的女神。喜欢她的人说她是温柔细腻才华横溢，被她优美的文字优雅的述说打动，批评她的人说她是朱军和倪萍的合体，过于情感化和小资化。其实说央视喉舌也好，宣传也好，限制也好，但事实上这些年来有哪个地方电视台能像央视这样给一个节目提供国家性的支持，给一个主持人提供一个国家性的观众，只有这样集中式土壤才给了白岩松、崔永元、柴静、撒贝宁、赵普、康辉展示优秀的平台。跟这些主持人比起来，柴静有自己的特点，也有自己的局限和书店的比较过了，应该是正版图书。价格可以，购买方便，送货上门，网购就是好，我一下买了好几本书。京东的物流很给力，送货的速度还不错，商品的质量也可以接受，价格也能比较公道。你,值得拥有!超低的价格,超好的质量,超高的品质,感谢京东,有你陪伴,真好!不错，很喜欢。

---

《物业管理典型案例评析及实战指导》共分为十章，选取了50个真实的物业管理案例，每个案例都是一大类案例的代表，极具典型性。从框架结构来看，每个案例均包含案情简介、法院审判、案例评析、风险管理与规范化操作实战指导、相关法条五大部分。其中案情简介用最精练的语言概括说明案件的来龙去脉，法院审判叙述法院判案的依据、理由和结果，案例评析重在系统和深入地评述案例所涉及的法律问题，企业在应对此类问题中的得与失，并对法院的裁判作出分析判断。通过对每个成功或失败案例的剖析，作者梳理了物业服务企业在提供物业服务的过程中遇到的常见问题，总结出物业服务企业值得学习的经验和应避免进入的误区，并在此基础上提出了企业规避风险和规范化操作的实战指导。部分案例后面还附有常用文书示范文本，可供物业服务企业直接引用。

《物业管理典型案例评析及实战指导》面向广大的物业服务提供者，尤其是那些致力于提供最优质的服务同时希望实现最佳盈利的物业服务企业的管理人员；也会让专业律师、物业服务企业的法律顾问或物业管理专业的学者受益匪浅。 · 查看全部>> 作者简介 王占强，毕业于清华大学法学院，获法律硕士学位，取得A类法律职业资格证书，中级经济师，物业管理师。自2007年7月至今，就职于北京市住房城乡建设委物业指导中心，一直活跃在物业管理实践第一线，曾参与物业管理相关法律文件的起草。参与编写《教你如何做物业》、《教你如何当业主》，在《中国物业管理》、《城市开发》、《现代物业》、《住宅与房地产》等多本专业杂志累计发表文章70余篇，计22万多字，现为《城市开发》杂志“物业自由谈”专栏作者。 · 查看全部>> 媒体评论

物业管理实践中，鲜活的案例比抽象的理论更具说服力，本书的出版，希望能够帮助物业服务企业规避部分经营风险。——北京市住建委物业管理处处长 郭彦利

作者以法律硕士的功底和一线执法的历练，剖析典型案例，厘清法律关系，为读者提供了一本理论性和实践性兼具的参考手册。——北京市住建委物业指导中心主任 王颖

本书精选了极具参考价值的物业管理案例，加上作者的系统分析和总结，对物业服务企业的经营、管理和服务都有很好的借鉴意义。——北京市住建委物业指导中心书记 赵春凯 · 查看全部>> 目录 絮叨物业管理的那些事儿（代序） 前言 第一章

物业管理区域内相关秩序维护 1 业主违反管理规约，物业公司是否有义务制止？ 2 业主私搭乱建，物业公司应当采取什么措施？ 3 物业公司在群租中的权利义务如何？ 4 业主在家中安放大浴缸，物业公司有权阻止吗？ 5

业主遭入室盗窃，物业公司有无治安责任？ 第二章 物业管理活动中的侵权 6  
小区内保护绿化带的铁丝网扎伤他人，物业公司应否承担赔偿责任？ 7  
利用未清理的装修木板伤人，物业公司要负赔偿责任吗？ 8  
水泵房噪声污染，物业公司是否承担侵权责任？ 9  
楼上跑水楼下被淹，物业公司应否赔偿？ 10  
业主装修中损坏消防喷淋水管造成邻居损失，物业公司未能及时关闭消防水管阀门，物业公司应否负赔偿责任？ 11 业主拖欠电费，物业公司有权停电吗？ 12  
高空坠物致人死亡，物业公司应负赔偿责任吗？ 13 物业公司的法人名誉权如何保护？ 14  
物业公司监控人员检查、浏览、评论“电子眼”摄录的视频，是否构成侵犯他人隐私权？ 第三章 选聘和解聘物业服务企业 15  
前期物业服务合同期满后，开发商是否有权再行选聘物业服务企业？ 16  
前期物业管理服务何时终止？ 17  
业主大会会议程序存在瑕疵，解聘物业服务企业的决议是否有效？ 18  
94%的业主对物业服务不满意的测评结果是否形成解聘物业服务企业的效力？ 19  
业主委员会与物业公司之间解除物业服务合同的协议有效吗？ 20  
业主委员会任期届满后可否起诉终止物业服务关系？ 21  
房屋行政主管部门指定物业公司提供物业服务合法吗？ 第四章 物业管理中的收费 22  
物业管理服务不到位，费用如何收取？ 23 底商物业服务费应由谁承担？ 24  
物业公司是否有权收取业主拖欠前任物业公司的物业服务费？ 25  
物业服务合同到期后的物业服务如何收取物业服务费？ 26  
临时建筑应否交纳物业服务费？ 27 自管小区由业主委员会收取物业服务费合法吗？ 28  
物业公司应否向一层业主收取电梯费？ 29  
开发商自留“独立”商场应否交纳物业服务费？ 第五章 停车管理和服 30  
谁拥有小区停车位的经营管理权 31 业主车辆被划，物业公司承担什么责任？ 32  
停车费等于停车收益吗？ 33  
升降车位损坏业主汽车，物业服务企业应否承担赔偿责任？ 第六章  
物业共有（共用）部分公共收益 34 物业公司应否公布收支账目？ 35  
小区物业闲置房及地下室的收益归谁所有？ 36 公共收益分成如何约定才有效？ 第

-----  
[SM]好京东的货，应该是正版  
记得有一次，我独自一人出来逛街。逛了大半天，什么也没有买到，不是东西不合适，就是价格太高，就在我准备两手空空打道回府的时候，无意中发现前方不远处有一个卖小百货的商店，走上前去一看，商店里面正挂着一些极其精致漂亮的背包，那时为了不至于两手空空回去，我总想凑合着买点东西，经过一番讨价还价，便商定了价格，付了钱之后，我正准备拿起我相中的背包离开的时候，无意中发现背包上有一根拉链坏了，于是我又重新挑选了一个，正要转身离开，那店主居然耍赖说我还没有付钱，硬拉着要我付钱，还说什么谁能证明你付了钱呢？没办法，我是自己一个人去的，旁边又没有其它顾客，谁能证明呢？天晓得。我辩不过她，只好愤愤不平地两手空空回去了。从那以后，我吃一堑，长一智，我就常常到网上购物了。好了，我现在来说说这本书的观感吧，一个人重要的是找到自己的腔调，不论说话还是写字。腔调一旦确立，就好比打架有了块趁手的板砖，怎么使怎么顺手，怎么拍怎么有劲，顺带着身体姿态也挥洒自如，打架简直成了舞蹈，兼有了美感和韵味。要论到写字，腔调甚至先于主题，它是一个人特有的形式，或者工具；不这么说，不这么写，就会别扭；工欲善其事，必先利其器，腔调有时候就是“器”，有时候又是“事”，对一篇文章或者一本书来说，器就是事，事就是器。这本书，的确是用他特有的腔调表达了对“腔调”本身的赞美。|好大一本书，是正版!各种不错!只是插图太多，有占篇幅之嫌。故事很精彩，女儿很喜欢。书写的不错，能消除人的心瘾。目前已经戒烟第三天了，书拿到手挺有分量的，包装完好。还会继续来，一直就想买这本书，太谢谢京东了，发货神速，两天就到了，超给力的！5分！了解京东：2013年3月30日晚间，京东商城正式将原域名360buy更换为jd，并同步推出名为“joy”的吉祥物形象，其首页也进行了一定程度改版。此外，用户在输入jing

dong域名后，网页也自动跳转至jd。对于更换域名，京东方面表示，相对于原域名360buy，新切换的域名jd更符合中国用户语言习惯，简洁明了，使全球消费者都可以方便快捷地访问京东。同时，作为“京东”二字的拼音首字母拼写，jd也更易于和京东品牌产生联想，有利于京东品牌形象的传播和提升。京东在进步，京东越做越大。|||好了，现在给大家介绍两本本好书：《谢谢你离开我》是张小娴在《想念》后时隔两年推出的新散文集。从拿到文稿到把它送到读者面前，几个月的时间，欣喜与不舍交杂。这是张小娴最美的散文。美在每个充满灵性的文字，美在细细道来的倾诉话语。美在作者书写时真实饱满的情绪，更美在打动人心的厚重情感。从装帧到设计前所未有的突破，每个精致跳动的文字，不再只是黑白配，而是有了鲜艳的色彩，首次全彩印刷，法国著名唯美派插画大师，亲绘插图。|两年的等待加最美的文字，就是你面前这本最值得期待的新作。《洗脑术：怎样有逻辑地说服他人》全球最高端隐秘的心理学课程，彻底改变你思维逻辑的头脑风暴。白宫智囊团、美国FBI、全球十大上市公司总裁都在秘密学习！当今世界最高明的思想控制与精神绑架，政治、宗教、信仰给我们的终极启示。全球最高端隐秘的心理学课程，一次彻底改变你思维逻辑的头脑风暴。从国家、宗教信仰的层面透析“思维的真相”。白宫智囊团、美国FBI、全球十大上市公司总裁都在秘密学习！《洗脑术：怎样有逻辑地说服他人》涉及心理学、社会学、神经生物学、医学、犯罪学、传播学适用于：读心、攻心、高端谈判、公关危机、企业管理、情感对话……洗脑是所有公司不愿意承认，却是真实存在的公司潜规则。它不仅普遍存在，而且无孔不入。阅读本书，你将获悉：怎样快速说服别人，让人无条件相信你？如何给人完美的第一印象，培养无法抗拒的个人魅力？如何走进他人的大脑，控制他们的思想？怎样引导他人的情绪，并将你的意志灌输给他们？如何构建一种信仰，为别人造梦？[NRJJ]

“既然你我都是公子的随从，自当统一行动了。”蓝徽容将大蒲叶顶在头上，嘴里咀嚼着顺手摘下来的青罗叶，一股清甜沁入舌尖，渗至五脏六腑，忍不住轻叹了一口气。崔放在旁看着，圆脸上露出艳羡的神情：“方校——，啊不，阿清哥，你手上是什么好东西？”

蓝徽容自骑回青云，又出了军营，浑身轻松，见这崔放粉雪可爱，忽然想起了二伯父的小儿子蓝文容，那小子大概算是蓝家唯一没有被势利和庸俗所污浊的孩子，也是崔放这般年纪，也是这般讨人喜欢，尽管别人都看不起自己这个孤女，他却总是得空就粘着自己，谈天说地，也不知他现在怎么样了，有没有想着这个无端失踪的堂姐？

曾几何时，因被堂兄堂姐们取笑父亲没有儿子，自己是那般渴望有一个这么可爱的亲弟弟，便缠着母亲，要她再为自己生一个弟弟，母亲却抚着自己的面颊含笑说：“容儿，母亲有你一个足矣，你虽是女儿身，却胜过男儿百倍，你要记住，这世间，有多少男儿不如咱们女子的。”见她有些发怔，崔放将嘴一撇：“小气样，有什么了不起的。”

蓝徽容掌不住笑了出来，将手中青罗叶悉数递到崔放手中，崔放也不客气，塞入嘴中，不一会也轻叹了一口气：“唉，真是好东西。”

蓝徽容见他甚是得趣，又跃身下马，去山边摘了一些刺儿果赶上去递给崔放，崔放眉开眼笑，收入怀中，却驱骑赶到前面孔瑄身边，献宝似的将青罗叶和刺儿果递了一些给他，见孔瑄收下，极是开心，策马奔到了前面，嘴里还唱起了小曲。

孔瑄回过头来，轻抛着手中刺儿果：“谢了！”“既然你我都是公子的随从，自当统一行动了。”蓝徽容将大蒲叶顶在头上，嘴里咀嚼着顺手摘下来的青罗叶，一股清甜沁入舌尖，渗至五脏六腑，忍不住轻叹了一口气。

崔放在旁看着，圆脸上露出艳羡的神情：“方校——，啊不，阿清哥，你手上是什么好东西？”

蓝徽容自骑回青云，又出了军营，浑身轻松，见这崔放粉雪可爱，忽然想起了二伯父的小儿子蓝文容，那小子大概算是蓝家唯一没有被势利和庸俗所污浊的孩子，也是崔放这般年纪，也是这般讨人喜欢，尽管别人都看不起自己这个孤女，他却总是得空就粘着自己，谈天说地，也不知他现在怎么样了，有没有想着这个无端失踪的堂姐？

曾几何时，因被堂兄堂姐们取笑父亲没有儿子，自己是那般渴望有一个这么可爱的亲弟弟，便缠着母亲，要她再为自己生一个弟弟，母亲却抚着自己的面颊含笑说：“容儿，母亲有你一个足矣，你虽是女儿身，却胜过男儿百倍，你要记住，这世间，有多少男儿

不如咱们女子的。”见她有些发怔，崔放将嘴一撇：“小气样，有什么了不起的。”蓝徽容掌不住笑了出来，将手中青罗叶悉数递到崔放手中，崔放也不客气，塞入嘴中，不一会也轻叹了一口气：“唉，真是好东西。”

蓝徽容见他甚是得趣，又跃身下马，去山边摘了一些刺儿果赶上去递给崔放，崔放眉开眼笑，收入怀中，却驱骑赶到前面孔瑄身边，献宝似的将青罗叶和刺儿果递了一些给他，见孔瑄收下，极是开心，策马奔到了前面，嘴里还唱起了小曲。

孔瑄回过头来，轻抛着手中刺儿果：“谢了！”“既然你我都是公子的随从，自当统一行动了。”蓝徽容将大蒲叶顶在头上，嘴里咀嚼着顺手摘下来的青罗叶，一股清甜沁入舌尖，渗至五脏六腑，忍不住轻叹了一口气。

崔放在旁看着，圆脸上露出艳羡的神情：“方校——，啊不，阿清哥，你手上是什么好东西？”

蓝徽容自骑回青云，又出了军营，浑身轻松，见这崔放粉雪可爱，忽然想起了二伯父的小儿子蓝文容，那小子大概算是蓝家唯一没有被势利和庸俗所污浊的孩子，也是崔放这般年纪，也是这般讨人喜欢，尽管别人都看不起自己这个孤女，他却总是得空就粘着自己，谈天说地，也不知他现在怎么样了，有没有想着这个无端失踪的堂姐？

曾几何时，因被堂兄堂姐们取笑父亲没有儿子，自己是那般渴望有一个这么可爱的亲弟弟，便缠着母亲，要她再为自己生一个弟弟，母亲却抚着自己的面颊含笑说：“容儿，母亲有你一个足矣，你虽是女儿身，却胜过男儿百倍，你要记住，这世间，有多少男儿不如咱们女子的。”

见她有些发怔，崔放将嘴一撇：“小气样，有什么了不起的。”

蓝徽容掌不住笑了出来，将手中青罗叶悉数递到崔放手中，崔放也不客气，塞入嘴中，不一会也轻叹了一口气：“唉，真是好东西。”

蓝徽容见他甚是得趣，又跃身下马，去山边摘了一些刺儿果赶上去递给崔放，崔放眉开眼笑，收入怀中，却驱骑赶到前面孔瑄身边，献宝似的将青罗叶和刺儿果递了一些给他，见孔瑄收下，极是开心，策马奔到了前面，嘴里还唱起了小曲。

孔瑄回过头来，轻抛着手中刺儿果：“谢了！”

-----  
[物业管理典型案例评析及实战指导\\_下载链接1](#)

## 书评

[物业管理典型案例评析及实战指导\\_下载链接1](#)