

商业地产操盘攻略系列：商业地产热销全攻略



[商业地产操盘攻略系列：商业地产热销全攻略_下载链接1](#)

著者:谢毅 编

[商业地产操盘攻略系列：商业地产热销全攻略_下载链接1](#)

标签

评论

很不错的书，很喜欢，地产行业很实用。

写的也很专业，从业者可以买来学习学习。

学习知识，正品书籍，价廉物美

非常实用，有效的工具书，价格实惠

书籍是一直必须采购的必需品

可操作性强，讲的比较实际有用！

专业知识提升有助于学习。

好。成成成成成成成成成成成成成成成成

内容详实，实践应用很不错

质量不错，有很多值得学习的。

增长知识方便管理，好书！

很不错的书，值得看看

建议这一套都可以买回去看看

实用 价格合理 配送快

印刷质量不错!正版.

好书一本啊,很有参考价值,有用!

从配货到送货也很具体，快递非常好，很快收到书了。书的包装非常好，没有拆开过，非常新，可以说无论自己阅读家人阅读，收藏还是送人都特别有面子的说，特别精美；各种十分美好虽然看着书本看着相对简单，但也不遑多让，塑封都很完整封面和封底的设计、绘图都十分好画让我觉得十分细腻具有收藏价值。书的封套非常精致推荐大家购买。

虽然不是做营销的 但对此很感兴趣 销售也是一门技术

不好不适用

性价比高，还是不错的东东

给单位买的培训用书，还不错吧

还不错，能获得一些灵感。

物流很快，书写得很理论，读的很累

感觉没啥意思，太官方化，干货少

非常好

书还不错！！！！

内容有一点泛，还算行吧

没操作性没操作性没操作性

好

~~~~~

-----  
很喜欢:..王嘉伦1.王嘉伦，他的每一本书几本上都有，这本曾为梅花醉如泥我这大半生（附光盘）很不错，香港保险教父王嘉伦的曾为梅花醉如泥我这大半生（附光盘）（内地版），是王嘉伦先生的一部自传体小说。随书附赠年华传奇光碟。作者亲自带你走进他那六十多年的冷暖人生，用质朴的语言把那种真实存在的而却又让我们忽视的细微情感挖掘出来，从而展现了从儿子到丈夫最后到父亲的种种角色转变，五味杂陈。曾为梅花醉如泥我这大半生（附光盘）讲述了一个保险家族三代人，从20世纪三十年代民国天津开始，到1997年的香港回归，历经七十年各自不同的心路历程，中间夹杂亲情、爱情、友情、职场的恩怨正邪对抗，在个人命运和人生理想、岁月风云的三方交战中，王家的经历，既见证了中国保险业发展演变的历史，也从侧面刻画了中国大半世纪的变幻图景。我的第一次抗争我本来是不应该来这个世界的。但是我却顽固地来到了这个世界。在我母亲怀上我的时候，我上面已经有五个哥哥、两个姐姐。虽然中国传统上有

多子多福的观念，但子女太多。毕竟会对生活构成压力，因此我的父亲与母亲便作出了一个在我看来十分糟糕的决定——不要我了。为了实现这个糟糕的目的，我母亲每天都拼命跑步、弹跳，企图通过各种运动使她腹中的胎儿流产。在此之前的五年间，我母亲曾用此办法成功地三次终止妊娠。这次她运动得更剧烈，以至手下体都出了血。但万幸的是，她的折腾竟毫无效果。有一天，我父亲陪她到天津的一家西医院去体检，医生细致地检查完母亲的身体后对我父母说恭喜，胎儿相当健康！我不知道我父母听到这番祝辞时有多失望。我在娘胎里就显露出来了的顽强生命力令他们最终改变了主意。父亲对母亲说你肚子里的小家伙想来性格很倔强。既然如此，那就把他生下来算啦！我很庆幸父母最终改变了原来的主意。若非如此，我就不会有来这个大千世界体验人生的酸甜苦辣的福气，而您也不会有从这部自传中追寻我的生活足迹并与我分享成功的欢乐与失败的痛苦的机会。在我的眼中，我父亲终其一生。所做的正确事情并不很多，不过他这次决定让母亲把我生下，却英明无比——至少在我看来是这样。与我前面几位未能降生的哥哥或姐姐不同，我还在娘胎中，就取得了人生抗争的第一次胜利，这是一件让我降世后十分得意的事情。父母不要我的决定。并未能动摇我要来这个世界的决心，这说明了你对生命的执著。后来我总是听命于命运的安排，总是要在逆境中抗争，总是在不断挑战人生的高度，这种性格特征，看来是与生俱来的。我父亲在我未降生就断定我倔强。的确有先见之明。1945年农历八月二十五日拂晓，我在天津的一家医院降生。生肖属鸡的我。用一种雄鸡般嘹亮而清脆的声音，哇哇哇地喊叫着来到

ÉÌÒµµØ²ú²ÜÀì¹¥ÂÔîµÁÐ£°ÉÌÒµµØ²úÈÈüÈ«¹¥ÂÔ在书店看上了这本书一直想买可惜太贵又不打折，回家决定上京东看看，果然有折扣。毫不犹豫的买下了，京东速度果然非常快的，从配货到送货也很具体，快递非常好，很快收到书了。书的包装非常好，没有拆开过，非常新，可以说无论自己阅读家人阅读，收藏还是送人都特别有面子的说，特别精美各种十分美好虽然看着书本看着相对简单，但也不遑多让，塑封都很完整封面和封底的设计、绘图都十分好画让我觉得十分细腻具有收藏价值。书的封套非常精致推荐大家购买。打开书本，书装帧精美，纸张很干净，文字排版看起来非常舒服非常的惊喜，让人看得欲罢不能，每每捧起这本书的时候似乎能够感觉到作者毫无保留的把作品呈现在我面前。作业深入浅出的写作手法能让本人犹如身临其境一般，好似一杯美式咖啡，看似快餐，其实值得回味无论男女老少，第一印象最重要。从你留给别人的第一印象，就可以让别人看出你是什么样的人。所以多读书可以让人感觉你知书答礼，颇有风度。多读书，可以让你多增加一些课外知识。培根先生说过知识就是力量。不错，多读书，增长了课外知识，可以让你感到浑身充满了一股力量。这种力量可以激励着你不断地前进，不断地成长。从书中，你往往可以发现自己身上的不足之处，使你不断地改正错误，摆正自己前进的方向。所以，书也是我们的良师益友。多读书，可以让你变聪明，变得有智慧去战胜对手。书让你变得更聪明，你就可以勇敢地面对困难。让你用自己的方法来解决这个问题。这样，你又向你自己的人生道路上迈出了一步。多读书，也能使你的心情便得快乐。读书也是一种休闲，一种娱乐的方式。读书可以调节身体的血管流动，使你身心健康。所以在书的海洋里遨游也是一种无限快乐的事情。用读书来为自己放松心情也是一种十分明智的。读书能陶冶人的情操，给人知识和智慧。所以，我们应该多读书，为我们以后的人生道路打下好的、扎实的基础！读书养性，读书可以陶冶自己的性情，使自己温文尔雅，具有书卷气读书破万卷，下笔如有神，多读书可以提高写作能力，写文章就才思敏捷旧书不厌百回读，熟读深思子自知，读书可以提高理解能力，只要熟读深思，你就可以知道其中的道理了读书可以使自己的知识得到积累，君子学以聚之。总之，爱好读书是好事。让我们都来读书吧。其实读书有很多好处,就等有心人去慢慢发现.最大的好处是可以让你有属于自己的本领靠自己生存。最后在好评一下京东客服服务态度好，送货相当快,包装仔细！这个也值得赞美下希望京东这样保持下去，越做越好

这本书中商业地产操盘攻略系列商业地产热销全攻略商业地产操盘攻略系列商业地产热销全攻略包含七部分内容，首先对商业地产进行了扫描，包括商业地产类型，商业地产模式，热销商业地产项目购物中心项目，包括购物中心认定，周边环境摸底，购物中心规划，购物中心设计，购物中心运营专业市场项目，包括专业市场认定，周边环境摸底，专业市场规划，专业市场设计，专业市场运营旅游地产项目，包括旅游地产认定，周边环境摸底，旅游地产规划，旅游地产设计，旅游地产运营物流园项目，包括物流园认定，周边环境摸底，物流园规划，物流园设计，物流园运营社区商业项目，包括社区商业认定，周边环境摸底，社区商业规划，社区商业设计，社区商业运营，写字楼规划，写字楼设计，写字楼运营商务酒店项目，包括商务酒店认定，周边环境摸底，商务酒店规划，商务酒店设计，商务酒店运营等内容。商业地产操盘攻略系列商业地产热销全攻略可供商业地产从业人员及策划、管理人员使用，也可供有志于从事该行业的人士参考。那还是你和好友说着想要去很多很多地方的年纪。你踢踢踏踏地在走廊里面一边走一边数着自己到底想去多少个地方，好友跟在你的后面臭着一张脸喊，好高骛远的家伙，离开这里看谁天天陪你。你转身去拉她的手，笑得相当谄媚，说你可以陪我一起去呀。好友摇着手告诉你去去去，先把英文考及格了再说吧。所谓好友到底可以好成什么样子，机的耳机各戴一只，里面播放的无论是谁的都能跟着轻声唱。因为买书买而窘迫的时候，口袋里面的钱凑在一起买一碗米线来吃。坐在湖边给她读你喜爱的歌词，读到一半就笑闹成一团。在你有困难的时候，她会毫不犹豫地说你在哪里，我去找你，以及你难过的时候不觉羞愧地哭着说我很难受，你快点过来。你觉得你们的情谊如果拿尺量一定可以延伸到远远看不到边的那一头。最后你给她保证无论到了哪个国家哪个城市，我第一个打电话的人肯定是你。隔了六年之后，站在与你距离半个地球的地方给你打电话的却是好友。你因为熬夜工作而眼睛通红，一夜没有说话所以声音都闷闷的。你听着那边嘈杂的声音说你现在在哪那边顿了一下，刚下飞机，现在在萨省。你努力摆出兴致盎然的样子，问起接下来呢下一个要去的城市是哪儿 想去哪里想去很多很多地方。加拿大，美国，法国，英国，日本，西班牙。那么再具体一点，萨省，纽约，巴黎，伦敦，东京，马德里。你会抵达哪一处，你还可以再走多远。那时候说着要走很远的某人是哪个某人，她有没有想到回来的方法。然后很久后的一天，你看着电话上别国的来电显示怎么就想不起打来的是谁了。你接了电话听着对方喂喂的声音依

-----  
"[SM]和描述的一样，好评！

上周周六，闲来无事，上午上了一个上午网，想起好久没买书了，似乎我买书有点上瘾，一段时间不逛书店就周身不爽，难道男人逛书店就象女人逛商场似的上瘾？于是下楼吃了碗面，这段时间非常冷，还下这雨，到书店主要目的是买一大堆书，上次专程去买却被告知缺货，这次应该可以买到了吧。可是到一楼的查询处问，小姐却说昨天刚到的一批又卖完了！晕！为什么不多进点货，于是上京东挑选书。好了，废话不说。好了，我现在来说说这本书的观感吧，一个人重要的是找到自己的腔调，不论说话还是写字。腔调一旦确立，就好比打架有了块趁手的板砖，怎么使怎么顺手，怎么拍怎么有劲，顺带着身体姿态也挥洒自如，打架简直成了舞蹈，兼有了美感和韵味。要论到写字，腔调甚至先于主题，它是一个人特有的形式，或者工具；不这么说，不这么写，就会别扭；工欲善其事，必先利其器，腔调有时候就是“器”，有时候又是“事”，对一篇文章或者一本书来说，器就是事，事就是器。这本书，的确是用他特有的腔调表达了对“腔调”本身的赞美。[发货真是出乎意料的快，昨天下午订的货，第二天一早就收到了，赞一个，书质量很好，正版。独立包装，每一本有购物清单，让人放心。帮人家买的书，周五买的书，周天就收到了，快递很好也很快，包装很完整，跟同学一起买的两本，我们都很喜欢，谢谢！了解京东：2013年3月30日晚间，京东商城正式将原域名360buy更换为jd，并同步推出名为“joy”的吉祥物形象，其首页也进行了一定程度改版。此外，用户在输入jingdong域名后，网页也自动跳转至jd。对于更换域名，京东方面表示，

相对于原域名360buy，新切换的域名jd更符合中国用户语言习惯，简洁明了，使全球消费者都可以方便快捷地访问京东。同时，作为“京东”二字的拼音首字母拼写，jd也更易于和京东品牌产生联想，有利于京东品牌形象的传播和提升。京东在进步，京东越做越大。|||好了，现在给大家介绍两本本好书：《谢谢你离开我》是张小娴在《想念》后时隔两年推出的新散文集。从拿到文稿到把它送到读者面前，几个月的时间，欣喜与不舍交杂。这是张小娴最美的散文。美在每个充满灵性的文字，美在细细道来的倾诉话语。美在作者书写时真实饱满的情绪，更美在打动人心的厚重情感。从装帧到设计前所未有的突破，每个精致跳动的文字，不再只是黑白配，而是有了鲜艳的色彩，首次全彩印刷，法国著名唯美派插画大师，亲绘插图。|两年的等待加最美的文字，就是你面前这本最值得期待的新作。《洗脑术：怎样有逻辑地说服他人》全球最高端隐秘的心理学课程，彻底改变你思维逻辑的头脑风暴。白宫智囊团、美国FBI、全球十大上市公司总裁都在秘密学习！当今世界最高明的思想控制与精神绑架，政治、宗教、信仰给我们的终极启示。全球最高端隐秘的心理学课程，一次彻底改变你思维逻辑的头脑风暴。从国家、宗教信仰的层面透析“思维的真相”。白宫智囊团、美国FBI、全球十大上市公司总裁都在秘密学习！《洗脑术：怎样有逻辑地说服他人》涉及心理学、社会学、神经生物学、医学、犯罪学、传播学适用于：读心、攻心、高端谈判、公关危机、企业管理、情感对话……洗脑是所有公司不愿意承认，却是真实存在的公司潜规则。它不仅普遍存在，而且无孔不入。阅读本书，你将获悉：怎样快速说服别人，让人无条件相信你？如何给人完美的第一印象，培养无法抗拒的个人魅力？如何走进他人的大脑，控制他们的思想？怎样引导他人的情绪，并将你的意志灌输给他们？如何构建一种信仰，为别人造梦？[SZ]"

读书四更灯欲尽，胸中太华蟠千仞。仰呼青天那得闻，穷到白头犹自信。  
策名委质本为国，岂但空取黄金印。故都即今不忍说，空宫夜夜飞秋磷。  
士初许身辈稷契，岁晚所立惭廉蔺，正看愤切诡成功，已复雍容托观衅。  
虽然知人要未易，讵可例轻天下士。君不见长松卧壑困风霜，时来屹立扶明堂。

#### 1) 泛读

泛读即广泛阅读，指读书的面要广，要广泛涉猎各方面的知识，具备一般常识。不仅要读自然科学方面的书，也要读社会科学方面的书，古今中外各种不同风格的优秀作品都应广泛地阅读，以博采众家之长，开拓思路。马克思写《资本论》曾钻研过1500种书，通过阅读来搜集大量的准备资料。(2) 精读

朱熹在《读书之要》中说：“大抵读书，须先熟读，使其言皆若出于吾之口；继以精思，使其言皆若出于吾之心，然后可以省得尔。”这里“熟读而精思”，即是精读的含义。也就是说，要细读多思，反复琢磨，反复研究，边分析边评价，务求明白透彻，了解于心，以便吸取精华。对本专业的书籍及名篇佳作应该采取这种方法。只有精心研究，细细咀嚼，文章的“微言精义”，才能“愈挖愈出，愈研愈精”。可以说，精读是最重要的一种读书方法。(3) 通读

即对书报杂志从头到尾阅读，通览一遍，意在读懂，读通，了解全貌，以求一个完整的印象，取得“鸟瞰全景”的效果。对比较重要的书报杂志可采取这种方法。(4) 跳读

这是一种跳跃式的读书方法。可以把书中无关紧要的内容放在一边，抓住书的筋骨脉络阅读，重点掌握各个段落的核心观点。有时读书遇到疑问处，反复思考不得其解时，也可以跳过去，向后继续读，就可前后贯通了。(5) 速读

这是一种快速读书的方法，即陶渊明提倡的“好读书，不求甚解”。可以采劝扫描法”，一目十行，对文章迅速浏览一遍，只了解文章大意即可。这种方法可以加快阅读速度，扩大阅读量，适用于阅读同类的书籍或参考书等。(6) 略读

这是一种粗略读书的方法。阅读时可以随便翻翻，略观大意；也可以只抓住评论的关键性语句，弄清主要观点，了解主要事实或典型事例。而这一部分内容常常在文章的开头或结尾，所以重点看标题、导语或结尾，就可大致了解，达到阅读目的。(7) 再读

有价值的书刊杂志不能只读一遍，可以重复学习，“温故而知新”。著名思想家、文学家伏尔泰认为“重读一本旧书，就仿佛老友重逢”。重复是学习之母。重复学习，有利于对知识加深理解，也是加深记忆的强化剂。(8) 写读

古人云：“不动笔墨不读书”，俗语也有“好记性不如烂笔头”之说。读书与作摘录、记心得、写文章结合起来，手脑共用，不仅能积累大量的材料，而且能有效地提高写作水平，并且能增强阅读能力，将知识转化为技能和技巧。（9）序例读  
读书之前可以先读书的序言和凡例，了解内容概要，明确写书的纲领和目的，有指导地进行阅读。读书之后，也可以再次读书序和凡例，以便加深理解，巩固提高。

（10）选读

就是读书时要有所选择。古往今来，人类的文化宝藏极为丰富。一个人的精力毕竟有限，如果不加选择，眉毛胡子一把抓似地读书，就不会收到好的效果。可以结合自己的情况，有针对性选择书目，进行阅读，这样才能达到事半功倍的效果。[1]？

-----  
一本很实用的工具书，很有参考价值，印刷质量也不错，是正版，适合地产策划初哥购买！

-----  
[商业地产操盘攻略系列：商业地产热销全攻略\\_下载链接1](#)

## 书评

[商业地产操盘攻略系列：商业地产热销全攻略\\_下载链接1](#)