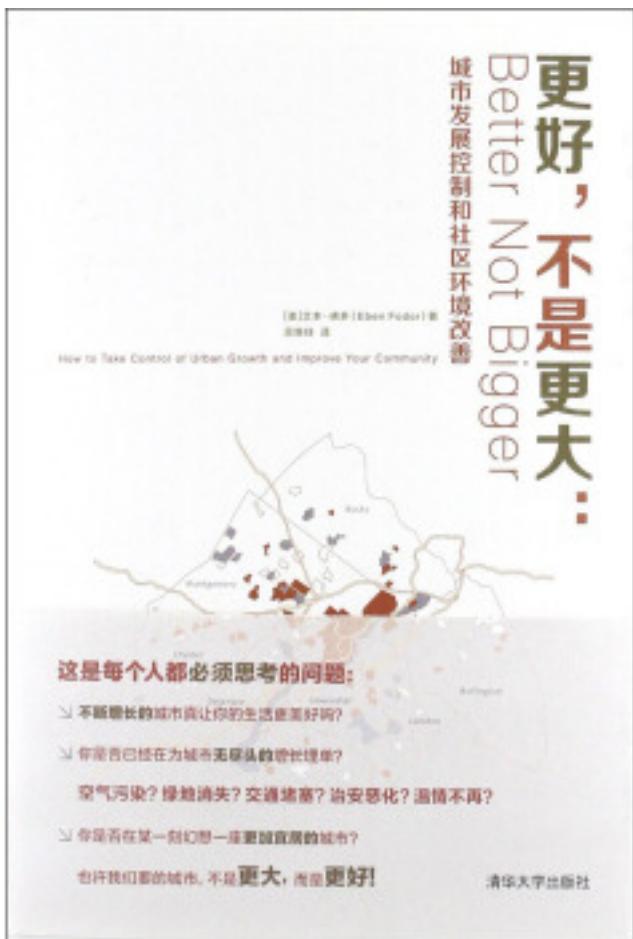


更好，不是更大：城市发展控制和社区环境改善



[更好，不是更大：城市发展控制和社区环境改善 下载链接1](#)

著者:[美] 艾本·佛多 (Eben Fodor) 著, 吴唯佳 译

[更好，不是更大：城市发展控制和社区环境改善 下载链接1](#)

标签

评论

在书店看上了这本书一直想买可惜太贵又不打折，回家决定上京东看看，果然有折扣。毫不犹豫的买下了，京东速度果然非常快的，从配货到送货也很具体，快递非常好，很快收到书了。书的包装非常好，没有拆开过，非常新，可以说无论自己阅读家人阅读，

收藏还是送人都特别有面子的说，特别精美；各种十分美好虽然看着书本看着相对简单，但也不遑多让，塑封都很完整封面和封底的设计、绘图都十分好画让我觉得十分细腻具有收藏价值。书的封套非常精致推荐大家购买。

打开书本，书装帧精美，纸张很干净，文字排版看起来非常舒服非常的惊喜，让人看得欲罢不能，每每捧起这本书的时候似乎能够感觉到作者毫无保留的把作品呈现在我面前。

作业深入浅出的写作手法能让本人犹如身临其境一般，好似一杯美式咖啡，看似快餐，其实值得回味

无论男女老少，第一印象最重要。”从你留给别人的第一印象中，就可以让别人看出你是什么样的人。所以多读书可以让人感觉你知书答礼，颇有风度。

多读书，可以让你多增加一些课外知识。培根先生说过：“知识就是力量。”不错，多读书，增长了课外知识，可以让你感到浑身充满了一股力量。这种力量可以激励着你不断地前进，不断地成长。从书中，你往往可以发现自己身上的不足之处，使你不断地改正错误，摆正自己前进的方向。所以，书也是我们的良师益友。

多读书，可以让你变聪明，变得有智慧去战胜对手。书让你变得更聪明，你就可以勇敢地面对困难。让你用自己的方法来解决这个问题。这样，你又向你自己的人生道路上迈出了一步。

多读书，也能使你的心情便得快乐。读书也是一种休闲，一种娱乐的方式。读书可以调节身体的血管流动，使你身心健康。所以在书的海洋里遨游也是一种无限快乐的事情。用读书来为自己放松心情也是一种十分明智的。

读书能陶冶人的情操，给人知识和智慧。所以，我们应该多读书，为我们以后的人生道路打下好的、扎实的基础！读书养性，读书可以陶冶自己的性情，使自己温文尔雅，具有书卷气；读书破万卷，下笔如有神，多读书可以提高写作能力，写文章就才思敏捷；旧书不厌百回读，熟读深思子自知，读书可以提高理解能力，只要熟读深思，你就知道其中的道理了；读书可以使自己的知识得到积累，君子学以聚之。总之，爱好读书是好事。让我们都来读书吧。其实读书有很多好处，就等有心人去慢慢发现。

最大的好处是可以让你有属于自己的本领靠自己生存。

最后在好评一下京东客服服务态度好，送货相当快，包装仔细！这个也值得赞美下希望京东这样保持下去，越做越好。

《更好，不是更大：城市发展控制和社区环境改善》是一本书有关城市健康发展的必读书。

如果你受够了城市无限制的增加，决心不再坐以待毙，并做点事情来改变这种糟糕的现状，那么《更好，不是更大：城市发展控制和社区环境改善》就是一本你一直在寻找的书。破除城市增长神话正是我们要做的事情，这本书逻辑清楚而又令人信服地证明，城市增长如何给我们的城市和社区留下无法抹去的累累伤痕，并使其不堪重负。

《更好，不是更大：城市发展控制和社区环境改善》语言生动，所给出的指导意见又切实可行，作者给读者的不仅是城市发展的真知灼见，更将先进的理念、可用的工具以及资源倾囊相授。这本书值得城市规划者认真研读，更值得每个城市参与者阅读点评。

第1章 濒危景观 1.1 西雅图前廊 (Front Porch) 的增长 1.2 岌岌可危的社区 1.3

不断变化的景观 1.4 不是所有的增长都一样 1.5 城市增长的根源 1.6 监管土地的使用 1.7

应对蔓延的措施 1.8 精明增长与低增长 第2章 直面城市增长机器 2.1

增长机器的螺钉与螺母 2.2 地方政府成为机器的一部分 2.3 增长机器的内部运行原理 2.4

增长机器的同谋 2.5 通过民主控制增长机器 第3章 增长的12大神话 3.1 揭穿神话

神话1：增长提供了所需的税收 神话2：我们必须增长才能为社区里的人提供就业

神话3：我们必须刺激并补贴企业增长才能有好的工作

神话4：如果我们试图限制增长，住房价格就会暴涨

神话5：环境保护会伤害经济。为了就业和经济繁荣，我们必须甘愿牺牲当地的环境质量

神话6：增长是不可避免的。增长管理是徒劳的，所以我们除了继续增长之外别无选择。你不可能把我们的城市捆起来

神话7：如果你不喜欢增长，你就是一个“避邻症候群患者”或“反对者

神话8：大多数人并不真的支持增长管理或环境保护案例研究

俄勒冈州科堡丘陵的“扣帽子”法（或“如何赢得朋友并影响他人”）

神话9：我们“要么增长，要么死亡”。增长让经济繁荣，并会创造薪水更高的工作

神话10：闲置或不开发土地就是浪费

神话11：个人的视觉爱好，不可以作为反对开发的依据

神话12：环境主义者不过是另外一种特殊的利益团体，并不存在什么公共利益 3.2

其他神话 第4章 就业、住房和增长的真相 第5章 社区增长的真实成本 第6章

控制增长的影响 第7章 新千年社区 附录A：有关城市增长的部分参考文献

附录B：与土地利用有关的组织机构

本书介绍了美国城市在控制增长，实现发展转型等方面发展的最新理念和采取的挑战性措施。

美国是一个自由市场的国家，也是个高度城市化的资本主义国家。近年来，一些美国学者将美国经济和城市发展模式方面的问题，归结于房地产的投机和城市的蔓延；与此对应，形成了诸如“增长控制”、“限制增长”等对策措施，希望通过国家和政府的政策与规划干预，引导经济和城市发展模式的转型。美国这个标榜自由的国家，在国家和地方经济政策中采用控制、引导的做法，是值得高度关注的。“他山之石，可以攻玉”。观察20世纪20年代大萧条以来美国多次经受的经济社会发展困境，可以看到国家和地方政府在扭转困境时所发挥的作用，发展了一系列的理论、措施和方法。所有这些，值得我们借鉴学习。

20世纪20年代末，美国陷入严重的经济大萧条之中1，1933年工业产值下降至萧条前的1/3，近千万名美国人失业。1932年，罗斯福上台就任总统，随即实施以“三R”政策，即以恢复（Recovery）、救济（Relief）、改革（Reform）为代表的“新政”²；通过管制金融市场，控制农业产量，稳定工资和价格，大力投资兴办公共工程，为失业人口创造就业等，以促进经济的恢复。新政提高了政府在制定经济社会政策的参与能力，引领了之后的国家干预经济社会发展的新的模式。

伴随新政的实施，20世纪30年代末，马里兰州的乔治王子县、威斯康星州的格林代尔、俄亥俄州的格林希尔斯等三个绿城开始建设。试图通过建设能够自我满足基本公共服务需要的合作社区，减轻住房短缺，促进就业，减缓经济危机下发展乏力的压力。绿城运用了之后非常著名的雷德朋（Radburn）体系，即以住宅群围绕尽端式道路，形成住宅群单元，通过城市干道连接这些单元，形成居住区。在当时，这些国家经济社会干预措施和大量公共建设工程，虽然没有能够根本拯救20世纪30年代经济危机，但也发挥了相当的作用，展示了它的前景。

书质量不错，就是等的时间长

[更好，不是更大：城市发展控制和社区环境改善 下载链接1](#)

书评

[更好，不是更大：城市发展控制和社区环境改善 下载链接1](#)