

中华人民共和国国家标准（GB 50861-2013）：城市轨道交通工程工程量计算规范

[Standard Method of Measurement for Urban Transit Railway Works]



[中华人民共和国国家标准（GB 50861-2013）：城市轨道交通工程工程量计算规范](#)
[\[Standard Method of Measurement for Urban Transit Railway Works\]](#) [下载链接1](#)

著者:中华人民共和国住房和城乡建设部，中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局
编

[中华人民共和国国家标准（GB 50861-2013）：城市轨道交通工程工程量计算规范](#)
[\[Standard Method of Measurement for Urban Transit Railway Works\]](#) [下载链接1](#)

标签

评论

速度之快，书的质量也不错，下次再来购买。

一本书纸张两种颜色，质量不是很好

质量挺好 规范书籍 初学 慢慢来

希望对工作有用，专业书籍-

书很实用，参考工具书！

绝对正版，工作上帮了不少忙啊

还不错，给公司买的，买了全套的

嗯 用着方便

正版书籍，工作必备，值得购买

商品快递很给力，包装精美，京东是个很好的购物平台，值得拥有

施工单位买的，挺不错的！

商品时正版，就是发货的速度稍微慢了一些！

习惯性选择，相信京东

专业这个用得上，解决了大问题

这是给单位买的专业书籍

纸质好，正版，工具书，有用到的人自然有用。

这本规范很不错哦，价格便宜~~~

速度快，正版质量好，专业用书

价格比较贵，物流可以。

还行，比书店的价格便宜

非常好，速度快，值得推荐~~！！

太贵了，但不是京东的错，建筑书籍都是这么贵。

上午下单，下午就到。神速！！很好。

优惠券买的书 比较便宜

好好好好好好

工具书，必备，还好下手快

还行吧还行吧还行吧还行吧，就那样了

专业书籍，专人使用，购买方便，送货上门。

书不是很干净，但确实正版！

快递给力

正品！

不错

长度在5-200个字之间
填写您对此商品的使用心得，例如该商品或某功能为您带来的帮助，或使用过程中遇到的问题等。最多可输入200字

。？？？！！！？？？？？？？。。。？？？？

一、专业划分会更加精细
“新规范征求意见稿”里，将原2008清单规范中的六个专业（建筑、装饰、安装、市政、园林、矿山），重新进行了精细化调整，调整后分为九个专业。其中，将建筑与装饰专业进行合并为一个专业，将仿古从园林专业中分开，拆解为一个新专业，同时新增了构筑物、城市轨道交通、爆破工程三个专业。由此可见，清单规范各个专业之间的划分更加清晰、更有针对性。二、责任划分会更加明确
“新规范征求意见稿”里，对原2008清单里诸多责任不够明确的内容做了明确的责任划分和补充：
由于原08规范中对一些定义区分较为模糊，“新规范征求意见稿”新增了对招标工程量清单和已标价工程量清单做了明确阐释。对发包人提供的甲供材料、暂估材料及承包人提供的材料等处理方式做了明确说明。
原08规范中对解决风险的方式的强制性不够，“新规范征求意见稿”里对计价风险的说明，由以前的适用性条文修改为了强制性条文：建筑工程施工发承包，应在招标文件、合同中明确计价中的风险内容及其范围（幅度），不得采用无限风险、所有风险或类似语句规定计价中的风险内容及其范围（幅度）。并且新增了对风险的补充说明：综合单价中应包括招标文件中划分的应由投标人承担的风险范围及其费用，招标文件中没有明确的，应提请招标人明确。
由于原08规范中对招标控制价的错误未做复查说明，“新规范征求意见稿”新增了对招标控制价复查结果的更正说明：当招标控制价复查结论与原公布的招标控制价误差 $\geq \pm 5\%$ 的，应当责成招标人改正。对低投标报价的适用性也改为了强制性条文执行。诸多由适用性改为强制性的条文和新增的责任划分说明，都透露出随着计价的改革，清单规范对责任划分原则更加清晰明确，对发承包双方应承担的责任尽可能的明确，以减少后期出现的争议。这就要求我们发承包双方必须在各自的责任范围内认真仔细的做好工作，尤其是可能引起争议的地方，避免错误的发生。三、可执行性更加强化
“新规范征求意见稿”里，对一些不够明确的地方做了精确的量化说明和修改补充：
原清单规范里对工程量偏差的说明，只是给出了解决方式，但未明确给出调整的比例和计算过程，“新规范征求意见稿”给出了明确的计算说明：合同履行期间，若实际工程量与招标工程量清单出现偏差，且超过15%时，调整原则为：
a、工程量增加15%以上时，其增加部分的工程量的综合单价应予调低；
b、当工程量减少15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高，并给出了详细的调整公式
原清单规范里对工程变更引起综合单价的调整，只是给出了条文性说明，“新规范征求意见稿”明确给出了调整综合单价的计算方式总的来说，“新规范征求意见稿”对工程造价管理的专业性要求会越来越高，同时对争议的处理也会越来越明确，可执行性更强。相信清单规范在工程造价领域的应用将会迈上一个新的台阶。

50861-2013)：城市轨道交通工程工程量计算规范》是根据住房和城乡建设部《关于印发〈2009年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》(建标函[2009]188号)的要求，为进一步适应建设市场计量、计价的需要，对《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2008附录D隧道工程、地铁工程进行修订并增加新项目而成。修订过程中，编制组在全国范围内广泛征求意见，与正在实施和正在修订的有关国家标准进行了协调。经多次讨论、反复修改，先后形成了本规范“初稿”、“征求意见稿”、“送审稿”，经审查，报批定稿。

50861-2013)：城市轨道交通工程工程量计算规范》是根据住房和城乡建设部《关于印发〈2009年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》(建标函[2009]188号)的要求，为进一步适应建设市场计量、计价的需要，对《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2008附录D隧道工程、地铁工程进行修订并增加新项目而成。修订过程中，编制组在全国范围内广泛征求意见，与正在实施和正在修订的有关国家标准进行了协调。经多次讨论、反复修改，先后形成了本规范“初稿”、“征求意见稿”、“送审稿”，经审查，报批定稿。

[中华人民共和国国家标准 \(GB 50861-2013\)：城市轨道交通工程工程量计算规范 \[Standard Method of Measurement for Urban Transit Railway Works\]_下载链接1](#)

书评

[中华人民共和国国家标准 \(GB 50861-2013\)：城市轨道交通工程工程量计算规范 \[Standard Method of Measurement for Urban Transit Railway Works\]_下载链接1](#)