

看透经济危机的基础（套装5册）



[看透经济危机的基础（套装5册）_下载链接1](#)

著者:[美] 约翰·史崔勒基, 陈玲, 周德文, 覃方 著, 新京报社 编

[看透经济危机的基础（套装5册）_下载链接1](#)

标签

评论

送货速度很快，东西不错~~

买来送人的，应该不错的

还可以，正在看，有些收获。

不错的书籍，值得阅读学习！

非常精美，内容实用，简洁易懂。

经济危机的基础，很不错的啊

二等分更好地规范的鬼地方个地方官梵蒂冈

东西不错哦，下次继续买

东西还是挺不错的，送货也挺快！

印刷不错，现在还没看

买了好多 还没看 希望有收获

这几本书还是很值得一看的

书是正版，一如既往的好，相当的不错，以后继续京东。

内容不错，值得推荐。

看透经济危机的基础（套装5册）

挺好的，活多很优惠，很喜欢

促销的时候买的，很好！！！！

优惠很给力，书也很不错

满200减100活动买的，很划算，第二天就到货了，超赞！书还没看，不置可否~

还是很不错的，有意思

很快就收到货了，非常不错哦！

便宜，买来充实一下自己…

书籍内容很丰富，值得购买

很好、物有所值、学到知识！

还可以 是个好东西来着

应该不错吧 还没来的及看

活动买的价格实惠，不错

是一本非常好的书让人长见识，希望京东还能多多搞活动。

给客户买的，人家指定的，具体内容不清楚

书中自有黄金屋，看看这些书总有好处。

非常好吃，物美价廉，值得采购。

还不错，价格不贵，推荐购买

学习中，通俗易懂，充充电

公司定的没有看呢 呵呵！！

还没怎么看，看了再说

卖不动了就打包，凑活看看

很好的书，我喜欢！

系列的名字略微牵强

买来学习的，推荐购买。

好书，值得阅读，慢慢看！

书很好，是正版，超便宜

这书还不错，我爸喜欢

不错，还没看，应该还好

京东购物放心购！！~

正版图书。放心商品。

内容丰富，值得购买

帮同事买的，还行！！！！！！

好好好好好好好好好好好好好好

一次性购书太多，暂时还没有时间看，大致翻了一下还可以吧，具体待看后再追评。

非常满意，五星

纸张一般般，翻译的内容太差劲了，但价钱比较便宜，四星吧

包装严实，正品，不错，发货快！

很喜欢很喜欢很喜欢很喜欢

还不错，学习~~~~~希望对自己有帮助~~~~~

价格划算，但是打包出手没法选择略有不足。

本套图书质量很好，价格实惠，值得学习。

一次过买太多了还没来得及看完，慢慢看以后再说吧！

快递很给力，第二天就到了，看似是库存的，纸质一般，内容还没看。

还可以 包装不错 还没有看

压箱底的破书，实用性不强。

套装买起来实惠，好好看了

可读性一般。可读性一般。

好，东西不错，下次继续支持京东

凑单购买的，没有来得及看

很好的书

与看透经济危机的基础（套装共5册）中有一本书重合！还有我的《疯狂的人民币》一书呢？怎么没有？书买的太多当时没有注意，刚刚才发现既然少了一本！纠结～

当变革已成定局，谁来为我们支招？著名经济学家许小年、谢国忠、茅于軾；诺贝尔经济学奖获得者“欧元之父”蒙代尔、斯蒂格利茨；国务院金融研究中心主任夏斌、国务院住房政策中心主任秦虹；中坤投资集团董事长黄怒波、万达集团董事长王健林、新希望集团董事长刘永好、北京师范大学教授于丹，顶尖智囊最大规模集结，告诉你：我们如何活得更好！★

关乎每个人的切身利益，联系热点经济话题，曝光经济陷阱，告诉你这个世界，谁为鱼肉、谁为看客、谁在谋划，你常说的、好奇的、急需的，却不知道的经济投资话题尽在其中！★谁都能看懂，谁都能用得上的投资必备书！

宏观政策分析——通货膨胀6%还不算见顶？房价调控还将持续？中小企业资金链无法解决？……

行业前景规划——房地产将迎来寒冬？中国车企将淘汰三分之二？影视业岌岌可危？电子商务市场已经饱和？……

个人投资评估——2014年房价直降50%？十年“黄金热”终于走到了尽头？艺术品收藏就是赌博？……

很好的商品!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

打算干啥的归属感打算干啥的归属感

没什么

。不读则罢，越读越使人感到，高考的分量实在太重太重，它重得使许多中国人的腰背都压弯，连中华民族的脊梁也被压得出现了严重的畸型。高考啊！何时才能走出怪圈？

《世界上最伟大的CEO告诉你》：
《世界上最伟大的CEO告诉你》将员工视作坚强可开发的木瓜种子，给予他们发展潜力的机会、自力更生的能力；还要提供一个能和其他领导者彼此传授花粉、彼此保护、互相浇水的优良环境，而不是干旱枯燥的沙漠。

培养员工不能只有生产力，还要创造新的领导者。把公司的目的视为你人生真正的意义，也是你个人的存在目的时，你就创造出了卓越的成功企业

此书帮助您跨越职场生涯障碍，为将来的人生做准备，让人生曲线直线上升，学习知识，积累经验，寻找机会《看不透的中国经济，我们怎么办？》：

《看不透的中国经济，我们怎么办？》集结了包括许小年、谢国忠、茅于軾、蒙代尔、王健林、刘永好等人在内的中外共45名顶尖智库，从百姓最关注的具体问题和具体现象出发，层层分析现今动荡的经济形势下与我们生活关联最为密切的重大话题，从全球金

融风暴到欧洲国债危机；从国企服务意识到中小企业信贷问题；从房价下跌预测到股市风险评估；从保险费用分析到黄金投资建议……从宏观到微观，涵盖社会生活各个行业和层面。全方位描述一幅中国经济的前景图，并通过分析和预测告诉你可能存在的危机和机遇，为你的财富生活支招！

从这些真知灼见里，可以清晰看见他们对中国乃至世界经济形势、经济走向的看法以及他们对我们未来经济生活的意见和建议。

但是如果从社会力这种想法出发的话，两种孩子虽然表现出来的是截然不同的性格特征，但可以发现实际上存在着共同的问题点。

说得明白点，就是没有熟练掌握能合适表达想法的社会力，或者说误学了不适当的社会力。抓住这一点之后，也就能想得通确实“需要给有交际问题的孩子传授些什么”的这种教育相关的道理了。

这里要教的其实就是一些基本的必要社会力，运用在与朋友刚交际、加深交际的场合。教给承受型小朋友的是融入群体的方法、化解紧张的技巧；教给攻击型小朋友的是体会对方的感受、比暴力有效的手段。社会力除了能解决孩子们的人际交往问题，还有另外一个很大的优点。

那就是社会力这种技术只要通过反复练习就能熟练掌握。社会力就像骑自行车、学投球和足球一样，刚开始的时候很笨拙、做不好，但是通过几次的练习之后就能逐渐熟练了。

掌握了社会力以后，就会变得无意识地自然地实行它。给孩子教授社会力后，不光能让他妥善地向别的孩子表达想法，还能更确切地接受别的孩子想法。进而能达到减少在班里被无视、被排斥等情况的发生。

只要掌握了社会力，即使有一天被当成了欺负对象，也能妥善地向其他孩子求助、或者得到来自其他孩子的帮助，以便尽快脱离被欺负的状态。掌握了社会力之后，孩子与朋友之间的互动变得更加协调和生动，在班级里也待得很舒服，也能在班里找到自己的存在感。如此一来，也会为学习成绩带来积极的影响。

[illegible]

《世界上最伟大的CFO告诉你》：

《世界上最伟大的CEO告诉你》将员工视作坚强可开发的木瓜种子，给予他们发展潜力。

的机会、自力更生的能力；还要提供一个能和其他领导者彼此传授花粉、彼此保护、互相浇水的优良环境，而不是干旱枯燥的沙漠。

培养员工不能只有生产力，还要创造新的领导者。把公司的目的视为你人生真正的意义，也是你个人的存在目的时，你就创造出了卓越的成功企业

此书帮助您跨越职场生涯障碍，为将来的人生做准备，让人生曲线直线上升，学习知识，积累经验，寻找机会《看不透的中国经济，我们怎么办？》：

《看不透的中国经济，我们怎么办？》集结了包括许小年、谢国忠、茅于軾、蒙代尔、王健林、刘永好等人在内的中外共45名顶尖智库，从百姓最关注的具体问题和具体现象出发，层层分析现今动荡的经济形势下与我们生活关联最为密切的重大话题，从全球金融风暴到欧洲国债危机；从国企服务意识到中小企业信贷问题；从房价下跌预测到股市风险评估；从保险费用分析到黄金投资建议……从宏观到微观，涵盖社会生活各个行业和层面。全方位描述一幅中国经济的前景图，并通过分析和预测告诉你可能存在的危机和机遇，为你的财富生活支招！

从这些真知灼见里，可以清晰看见他们对中国乃至世界经济形势、经济走向的看法以及他们对我们未来经济生活的意见和建议。《货币是个什么东西》：

《货币是个什么东西》以时间为纲，以国家、人物、事件为目，围绕货币这个核心，采用诙谐生动的语言，将大国崛起、历次经济危机、著名经济学家、政治家等这些牛国、牛人以及牛事一一展现，并紧扣通货膨胀、泡沫经济、美元霸权等热点话题，呈现一本超好看、超管用的货币史。《谁都逃不掉的世界经济大崩溃》：

《谁都逃不掉的世界经济大崩溃》是日本著名经济学预测专家通过对日本经济的观察和对世界经济的冷静分析，预测2011年以后世界经济形势的著作。他认为雷曼风波、欧元危机只是世界性经济危机的前奏而已，债券泡沫和高商品价格带来的恐慌会令世界经济陷入囹圄。世界性的资源匮乏、以及欧元危机持续演变，投资银行的巨大野心……都是影响世界经济格局的不安定因素。作者结合宏观和微观深入地剖析了当前情形，并提出了一些金融危机的大环境下如何保护自己资产的方法。我们从中不仅可以了解经济格局，同时还可以借鉴专家提出的有效方法。《赢单高手》：

《赢单高手》是作者多年为国际国内数百家顶级著名企业销售实战拜访、培训的丰富经验的实录，里面的销售案例全部来自于作者陈玲的销售团队、培训团队、学员们的实战经验，并对之精解细析，把理论融于实际，这些都是最实用的、最行之有效的、顶级高手也必不可少的销售技能。

书中所列的57个销售课题回答了克服销售环节的各个阶段会出现的障碍的各种实用方法、技巧和思路。书中用了许多看上去似乎发生在身边的故事，来诠释销售过程中如何利用各种因素来控制客户的购买决策，并揭示其中的人性规律，及更多销售赢单的基本法则和驾驭法则的技巧。

《世界上最伟大的CEO告诉你》：

《世界上最伟大的CEO告诉你》将员工视作坚强可开发的木瓜种子，给予他们发展潜力的机会、自力更生的能力；还要提供一个能和其他领导者彼此传授花粉、彼此保护、互相浇水的优良环境，而不是干旱枯燥的沙漠。

培养员工不能只有生产力，还要创造新的领导者。把公司的目的视为你人生真正的意义，也是你个人的存在目的时，你就创造出了卓越的成功企业

此书帮助您跨越职场生涯障碍，为将来的人生做准备，让人生曲线直线上升，学习知识，积累经验，寻找机会《看不透的中国经济，我们怎么办？》：

《看不透的中国经济，我们怎么办？》集结了包括许小年、谢国忠、茅于軾、蒙代尔、王健林、刘永好等人在内的中外共45名顶尖智库，从百姓最关注的具体问题和具体现象出发，层层分析现今动荡的经济形势下与我们生活关联最为密切的重大话题，从全球金融风暴到欧洲国债危机；从国企服务意识到中小企业信贷问题；从房价下跌预测到股市风险评估；从保险费用分析到黄金投资建议……从宏观到微观，涵盖社会生活各个行业和层面。全方位描述一幅中国经济的前景图，并通过分析和预测告诉你可能存在的危机和机遇，为你的财富生活支招！

从这些真知灼见里，可以清晰看见他们对中国乃至世界经济形势、经济走向的看法以及

他们对我们未来经济生活的意见和建议。《货币是个什么东西》：

《货币是个什么东西》以时间为纲，以国家、人物、事件为目，围绕货币这个核心，采用诙谐生动的语言，将大国崛起、历次经济危机、著名经济学家、政治家等这些牛国、牛人以及牛事一一展现，并紧扣通货膨胀、泡沫经济、美元霸权等热点话题，呈现一本超好看、超管用的货币史。《谁都逃不掉的世界经济大崩溃》：

《谁都逃不掉的世界经济大崩溃》是日本著名经济学预测专家通过对日本经济的观察和对世界经济的冷静分析，预测2011年以后世界经济形势的著作。他认为雷曼风波、欧元危机只是世界性经济危机的前奏而已，债券泡沫和高商品价格带来的恐慌会令世界经济陷入囹圄。世界性的资源匮乏、以及欧元危机持续演变，投资银行的巨大野心……都是影响世界经济格局的不安定因素。作者结合宏观和微观深入地剖析了当前情形，并提出了一些金融危机的大环境下如何保护自己资产的方法。我们从中不仅可以了解经济格局，同时还可以借鉴专家提出的有效方法。《赢单高手》：

《赢单高手》是作者多年为国际国内数百家顶级著名企业销售实战拜访、培训的丰富经验的实录，里面的销售案例全部来自于作者陈玲的销售团队、培训团队、学员们的实战经验，并对之精解细析，把理论融于实际，这些都是最实用的、最行之有效的、顶级高手也必不可少的销售技能。

书中所列的57个销售课题回答了克服销售环节的各个阶段会出现的障碍的各种实用方法、技巧和思路。书中用了许多看上去似乎发生在身边的故事，来诠释销售过程中如何利用各种因素来控制客户的购买决策，并揭示其中的人性规律，及更多销售赢单的基本法则和驾驭法则的技巧。

正版、便宜。活动时买的。遗憾的是与另一套书有两本重复，买时没注意，买重了。

《世界上最伟大的CEO告诉你》：

《世界上最伟大的CEO告诉你》将员工视作坚强可开发的木瓜种子，给予他们发展潜力的机会、自力更生的能力；还要提供一个能和其他领导者彼此传授花粉、彼此保护、互相浇水的优良环境，而不是干旱枯燥的沙漠。

培养员工不能只有生产力，还要创造新的领导者。把公司的目的视为你人生真正的意义，也是你个人的存在目的时，你就创造出了卓越的成功企业

此书帮助您跨越职场生涯障碍，为将来的人生做准备，让人生曲线直线上升，学习知识，积累经验，寻找机会《看不透的中国经济，我们怎么办？》：

《看不透的中国经济，我们怎么办？》集结了包括许小年、谢国忠、茅于軾、蒙代尔、王健林、刘永好等人在内的中外共45名顶尖智库，从百姓最关注的具体问题和具体现象出发，层层分析现今动荡的经济形势下与我们生活关联最为密切的重大话题，从全球金融风暴到欧洲国债危机；从国企服务意识到中小企业信贷问题；从房价下跌预测到股市风险评估；从保险费用分析到黄金投资建议……从宏观到微观，涵盖社会生活各个行业和层面。全方位描述一幅中国经济的前景图，并通过分析和预测告诉你可能存在的危机和机遇，为你的财富生活支招！

从这些真知灼见里，可以清晰看见他们对中国乃至世界经济形势、经济走向的看法以及他们对我们未来经济生活的意见和建议。《货币是个什么东西》：

《货币是个什么东西》以时间为纲，以国家、人物、事件为目，围绕货币这个核心，采用诙谐生动的语言，将大国崛起、历次经济危机、著名经济学家、政治家等这些牛国、牛人以及牛事一一展现，并紧扣通货膨胀、泡沫经济、美元霸权等热点话题，呈现一本超好看、超管用的货币史。《谁都逃不掉的世界经济大崩溃》：

《谁都逃不掉的世界经济大崩溃》是日本著名经济学预测专家通过对日本经济的观察和对世界经济的冷静分析，预测2011年以后世界经济形势的著作。他认为雷曼风波、欧元危机只是世界性经济危机的前奏而已，债券泡沫和高商品价格带来的恐慌会令世界经济陷入囹圄。世界性的资源匮乏、以及欧元危机持续演变，投资银行的巨大野心……都是影响世界经济格局的不安定因素。作者结合宏观和微观深入地剖析了当前情形，并提出了一些金融危机的大环境下如何保护自己资产的方法。我们从中不仅可以了解经济格局，同时还可以借鉴专家提出的有效方法。《赢单高手》：

《赢单高手》是作者多年为国际国内数百家顶级著名企业销售实战拜访、培训的丰富经

验的实录，里面的销售案例全部来自于作者陈玲的销售团队、培训团队、学员们的实战经验，并对之精解细析，把理论融于实际，这些都是最实用的、最行之有效的、顶级高手也必不可少的销售技能。

书中所列的57个销售课题回答了克服销售环节的各个阶段会出现的障碍的各种实用方法、技巧和思路。书中用了许多看上去似乎发生在身边的故事，来诠释销售过程中如何利用各种因素来控制客户的购买决策，并揭示其中的人性规律，及更多销售赢单的基本法则和驾驭法则的技巧。

经济学常识在人们的生活中越来越重要，这套书结合了目前的一些经济热点，介绍了一些知识，值得一看。《世界上最伟大的CEO告诉你》：

《世界上最伟大的CEO告诉你》将员工视作坚强可开发的木瓜种子，给予他们发展潜力的机会、自力更生的能力；还要提供一个能和其他领导者彼此传授花粉、彼此保护、互相浇水的优良环境，而不是干旱枯燥的沙漠。

培养员工不能只有生产力，还要创造新的领导者。把公司的目的视为你人生真正的意义，也是你个人的存在目的时，你就创造出了卓越的成功企业

此书帮助您跨越职场生涯障碍，为将来的人生做准备，让人生曲线直线上升，学习知识，积累经验，寻找机会《看不透的中国经济，我们怎么办？》：

《看不透的中国经济，我们怎么办？》集结了包括许小年、谢国忠、茅于軾、蒙代尔、王健林、刘永好等人在内的中外共45名顶尖智库，从百姓最关注的具体问题和具体现象出发，层层分析现今动荡的经济形势下与我们生活关联最为密切的重大话题，从全球金融风暴到欧洲国债危机；从国企服务意识到中小企业信贷问题；从房价下跌预测到股市风险评估；从保险费用分析到黄金投资建议……从宏观到微观，涵盖社会生活各个行业和层面。全方位描述一幅中国经济的前景图，并通过分析和预测告诉你可能存在的危机和机遇，为你的财富生活支招！

从这些真知灼见里，可以清晰看见他们对中国乃至世界经济形势、经济走向的看法以及他们对我们未来经济生活的意见和建议。《货币是个什么东西》：

《货币是个什么东西》以时间为纲，以国家、人物、事件为目，围绕货币这个核心，采用诙谐生动的语言，将大国崛起、历次经济危机、著名经济学家、政治家等这些牛国、牛人以及牛事一一展现，并紧扣通货膨胀、泡沫经济、美元霸权等热点话题，呈现一本超好看、超管用的货币史。《谁都逃不掉的世界经济大崩溃》：

《谁都逃不掉的世界经济大崩溃》是日本著名经济学预测专家通过对日本经济的观察和对世界经济的冷静分析，预测2011年以后世界经济形势的著作。他认为雷曼风波、欧元危机只是世界性经济危机的前奏而已，债券泡沫和高商品价格带来的恐慌会令世界经济陷入囹圄。世界性的资源匮乏、以及欧元危机持续演变，投资银行的巨大野心……都是影响世界经济格局的不安定因素。作者结合宏观和微观深入地剖析了当前情形，并提出了一些金融危机的大环境下如何保护自己资产的方法。我们从中不仅可以了解经济格局，同时还可以借鉴专家提出的有效方法。《赢单高手》：

《赢单高手》是作者多年为国际国内数百家顶级著名企业销售实战拜访、培训的丰富经验的实录，里面的销售案例全部来自于作者陈玲的销售团队、培训团队、学员们的实战经验，并对之精解细析，把理论融于实际，这些都是最实用的、最行之有效的、顶级高手也必不可少的销售技能。

书中所列的57个销售课题回答了克服销售环节的各个阶段会出现的障碍的各种实用方法、技巧和思路。书中用了许多看上去似乎发生在身边的故事，来诠释销售过程中如何利用各种因素来控制客户的购买决策，并揭示其中的人性规律，及更多销售赢单的基本法则和驾驭法则的技巧。

看下面一个小故事，3分钟彻底清楚经济危机是怎么来的：

从前有两个国家：纺织国和飞机国。纺织国有一亿人口，会织布做衣服，年产二亿条裤

纺织国要卖给飞机国一亿条裤子，才能买回一架飞机。两国贸易之后，社会财产调配如下：纺织国占有一亿条裤子和一架飞机，飞机国领有三亿条裤子和九架飞机。纺织国一个人一年只有一条裤子穿，一亿人只能挤一架飞机。而飞机国呢，一个人一年能穿三条裤子，九架飞机随意坐，比纺织国的老百姓坐火车还廉价！两国人民付出了同样的劳动和汗水，飞机国的人均财富居然是纺织国的3-5倍。第2年，飞机国转变策略，决议不生产裤子了，因为他们发现只要多卖几架飞机，就能换回几亿条裤子，足够全国老百姓的穿用。从此当前，飞机国的老百姓都解放了，天天泡吧、出国家假旅游、喝咖啡、到纺织国投资。。。。。。而纺织国的老百姓们呢，为了赚更多的钱，每天工作十几个小时生产更多的裤子：三亿条裤子，四亿条裤子，卖给飞机国赚取可怜巴巴一点生活费。飞机国的老百姓生涯越来越润泽，工作时间越来越短，工人越来越少，喝咖啡的时间越来越长，游览业、娱乐业、服务业发达。而纺织国的老百姓工作时光越来越长，几乎没有喝咖啡的时间，娱乐业和服务业都是为少数有钱人服务。几年过去了，飞机国越来越发富了，连穷人，甚至流浪汉都能随便买得起豪宅了，钱多得不得了，可是纺织国还在不断的生产裤子，都快年产10亿条裤子了，飞机国面临危机了，面临钱太多的危机，钱再多也不能都买裤子啊，钱太多花不出去。看官可能糊涂了，钱太多也有危机啊？当然啊，银行里存了多少十万亿美金的钱，对银行家来说也不是什么好事，他得想办法放贷出去才干赚钱啊，不然还要支付本钱。没措施，银内行拼命勉励企业和大众贷款，激励穷人和流落汉也贷款买屋子，没方法，钱多也好受啊。成果房地产先涨后跌，一些穷人还不起贷款，罗唆一元钱卖掉豪宅，持续搬回奢华出租屋。

纺织国面临更大的危机，原来出口裤子就没赚多少钱，一条裤子才赚1-2元，飞机国一旦减少入口，直接导致纺织国无数人下岗失业。

[illegible]

什么导致了中国的低工资？为什么我们总是觉得钱不够用？中国长期通货膨胀背后的真相是什么？中国民生的难题是什么？中国未来十年的经济将走向何方？

从证券市场，到宏观经济；从货币战争，到国际风云，直至近代中国盛衰。《看懂中国经济的第一本书》高屋建瓴、视野恢宏、分析深刻，全面涉及经济、政策、时事、历史等诸多领域，具有极强的可读性，不仅抽丝剥茧般厘清复杂社会现象的内在规律，而且点明了未来的发展的方向与战略。是著名学者高连奎最经典作品《中国大形势》的精华版和修订版。 内容提要

什么导致了中国的低工资？为什么我们总是觉得钱不够用？中国长期通货膨胀背后的真相是什么？中国民生的难题是什么？中国未来十年的经济将走向何方？

一个落后百年，受尽欺辱的民族，如何才能重新崛起，成为世界文明中心，这不仅需要政治智慧，经济谋略，更需要思想才能和国民意志。《看懂中国经济的第一本书》是一部“大经济观”著作，在书中，作者从中国最本质、最本源的问题出发，在与世界多个国家、多种发展模式的比较论证中，引领读者游弋于恢宏壮阔的经济圣殿，其内容涉及中国宏观基本面、世界经济经典败局、中国发展战略变迁、未来中国向何处去等诸多方面。

这是一本兼具宏阔的视角和入微的观察的作品，力求使读者获得启迪，从混沌与迷茫中看到未来的光亮所在，让中国早日成为世界游戏规则的制定者，世界新发展模式的创造者。

《看懂中国经济的第一本书》是著名学者高连奎最经典作品《中国大形势》的精华版和修订版，《中国大形势》曾连续40余周蝉联当当网同类图书畅销榜，入选“一生必看的两百本经济管理书”，在海内外引起巨大反响。

由于货币购买力下降得非常快，中国的有钱人非常注重货币的保值，而银行存款利率又非常低，显然不能达到保值的功能，因此中国有钱人都将自己的钱用于购买房地产，因为从中国发展的大趋势来看，房地产的保值功能是最好的。因此，货币购买力的下降也是中国炒房现象严重的重要推手，而房地产价格的飙升，又直接或间接推动了通货膨胀。因此，中国面临着“货币购买力下降—买房保值—房地产价格飙升—货币购买力再次下降”这种恶性循环的局面。人民币总体贬值厉害

在货币的对外购买力方面，虽然近年我国的货币有所升值，但从上世纪80年代以来的总体状况来看，人民币对美元贬值了六、七倍，也就是中国货币的对外购买力下降了六、七倍，而美元自身也处在不断贬值的状态，如果将美元自身的贬值计算在内，那么中国的货币贬值得更加厉害。

日本、德国及亚洲四小龙都经历过货币升值，而货币升值则意味着货币的对外购买力增加。以日本为例，日本的货币则一直处于升值状态，战后日元实行固定汇率时期的定价为360：1，而现在日元对美元汇率则在80:1左右，因此日元已经累计升值4倍。其他国家如德国、亚洲四小龙都存在货币升值现象。如果将人民币与日元进行比较，那么人民币在改革开放后已经贬值了几十倍，这一点与民众的直观感受也是一致的。

中国劳动生产率提升缓慢是导致货币贬值的根本因素

抛开人为对汇率的干预，货币的升值实际是本国劳动生产率提高的表现，在排除通货膨胀的情况下，货币的币值只与这个国家的劳动生产率情况有关。人民币不能与世界主要货币保持同步升值是因为中国劳动生产率增长缓慢，中国劳动生产率的提高落后于国际主要货币国劳动生产率的提高。

其次，我国在2005年以前实行的是比较优势发展战略，这种战略不注重劳动生产率的改善。而在国际上，由于上世纪80年代以来，第三次世界科技革命进入发展高潮，计算机技术、自动化技术高速发展及大规模应用，因此发达国家的劳动生产率上升得非常快。以美国为例，20世纪60年代后期，布雷顿森林体系面临崩溃，这一方面是由于日本及德国等制造业强国的崛起导致贸易平衡转变。但从另一方面即背后深层次原因来看，实际上美国劳动生产率增长率在20世纪60年代后期的大幅下滑，直接导致了美元与黄金双挂钩体系本身缺陷的爆发，并进而引起布雷顿森林体系的崩溃。同理，美元在1995年至2002年出现强势，而这一时期的美元强势无论是利差还是贸易赤字均无法解释，从根本上看，这段时间的美元强势是由于美国劳动生产率的提升所致，因为美国1995年至2000年的长期劳动生产率平均增速达到了2%，是30年最高水平。

从1930年代的美国大萧条，到拉丁美洲的债务失控导致的货币贬值，到80年代末日本的股市和房地产泡沫的双双破灭导致的长达十几年的通货紧缩和经济低增长，再到97年传染性的东南亚经济危机，98年索罗斯对香港金融界的大赌注，再到2000年的美国互联网泡沫破灭，最后以08年美国房地产泡沫破灭引起的全球金融危机为结尾，Paul Krugman的这门书惊心动魄的展示出近一百年来全世界所发生的重大经济危机。以及各国政府在应对这些危机所使用的或有效或失效的经济政策（多半是失效）。一直觉得诺贝尔奖不应该设经济学奖，也一直觉得经济学不是一门科学。看完Paul Krugman最近的著作之后就更加确信经济学不是一门科学，而是一门很奇怪的游离在理想数学模型和现实大众心理学之间的学科。某种程度上，经济学甚至可以和气象学类比，它是那种，我们可以掌控和预测很有限的信息，但更多的是太复杂的现象而不能预测和掌控。我们有可能准确预测明天有雨，后天天晴，也可以大概知道下个月飓风会发生，可几乎不可能知道下个月的某一天有没有飓风以及下个月的飓风破坏力有多大。经济学，我觉得，可以划分成“平时经济学”和“危机经济学”。当一切风平浪静，经济活动就像规定时间里发生的规定动作，一切都在控制和预测之下，那些数学模型和公式也相对准确而有效。可一旦经济危机突然降临，整个经济陷入“混沌”状态，几乎所有的经典经济学公式和模型都失去效用。而用来抵御经济衰退的经济政策则时而有效时而失效，甚至教科书式的经济政策药方会起到反作用。为什么？因为无数的经济学著作和教科书都有一个最基本的假设那就是，人是理性的。基于这样一个观点，无数或简单或复杂的经济学模型被建立起来用来统计或者预测各种经济活动。然而在经济危机中，大众（市场）的心理是非常难以预测且脆弱的。这个时候，数学模型和公式失去效用，抵御经济危机更像是一种政府，市场以及投机者之间的心理战争。

我自己很感兴趣的是日本90年代的“失去的十年”以及最近源于美国的全球金融风暴。这两个经济危机的起因有点相像，都是起源于房地产市场泡沫的破灭。最疯狂的时候，日本东京的Imperial Palace以及方圆一公里的地产价值相当于当时美国的整个加州。1980年代，日本的平均房价和股市上涨了3倍。这些泡沫都是依靠日本银行的海量借贷来吹起来的。当80年代末，泡沫终于要破灭的时候，股价只相当于最高时期的40%，日本经济陷入衰退。即使银行利率接近0，日本的消费水平和借贷水平依然低迷，导致生产的低迷，加上人口老龄化，储蓄率持续增加，消费和借贷活动进一步减少，生产活动进一步减少。就这样陷入一个通货紧缩恶性循环，形成了人们常说的日本失去的十年。这一次全球经济危机，源于美国的房地产市场。房地产市场比股票市场大得多，美国中产阶级家庭的绝大多數收入都用来买房子。当所有人都理所当然的认为房子只会升值，不会贬值的时候，危机其实就开始酝酿。那些可以规避联邦法规的“影子银行”（Banks in shadow）肆无忌惮的借贷给买房人，即使买房人信用记录不佳，然后再把用房子作抵押的CDO卖给不知投资质量以及不明真相的投资者。结果是每一方都输了。还不起贷款的人丢了房子，银行收不回贷款，只有收回房子用来拍卖，因为要拍卖的房子太多了，房价全面下跌，银行只能贱价卖掉房子，有些银行甚至直接倒闭，而投资银行房贷CDO的投资者更是血本无归。因为银行相继倒闭，为了保存自己，银行都不愿意对外借贷，信用市场开始吃紧。无论是大公司还是小本生意，大家都依赖银行贷款。市场上一旦贷不到款，经济活动立马下降，金融危机转化成经济危机。失业率上升，消费进一步下降，导致生产和经济活动进一步下降。这样就陷入恶性循环。这两个例子摆出来，很容易就联想到现在的中国，是个正常人都知道房地产市场有泡沫，关键是泡沫能持续多久，什么时候破灭。

谢国忠：大幅度减税时就要买股票 房地产泡沫正在破灭

当今的高房价是很多因素作用的结果，泡沫总有一天会破，现在已经开始破了。最后一波房地产泡沫是靠高利贷推起的，现在高利贷出了问题，房价也支撑不住了。

我原来认为在2012年房价就会下跌50%，但是今年（2011年）年初我改变了我的预测，当时认为今年下半年将开始下跌，但这个下跌不是一步到位的，先期先下跌20%-30%，之后可能会有反复，到2014年会出现房价下跌50%。

这中间会有一些反复，就好比A股从6000点下跌，跌到5000点的时候就会有人进场，托一托。捞底的人总会有的。房价下跌20%-30%之后，急需买房的和一些投资客会进场，交易量会起来，这中间可能会有反复。

现在工薪族的工资怎么买得起房子？像二线城市一万块钱一个平米的，有多少人买得起？这个市场主要是投机需求，这个又主要是银行贷款来的。泡沫有多大？

所以房地产进入了一个大幅度下降的时代是不可避免的。

有人说黄金地段的房价不会跌，因为资源稀缺，我要说这是不可能的。曼哈顿的房价也跌。

再说，再过10年，中国人口开始下降，10年后房价不会涨起来了，只会掉不会涨。任何一个人口开始下降的国家房价只会掉，当时日本每年房价下调7%。人口老化是一个巨大的力量，以后对中国影响非常大，人口老龄化后一个社会负担越来越重，人口老龄化以后不要谈楼市会不会涨，是不会涨的。要把握住卖房的机会

由于出了限购令政策抑制了房价，所以房价的高点没有我预想的那么高，就好像是股市5000点的时候一系列政策组合作用，没有让它涨到6000点再往下掉，而是从5000点往下掉。但结果是一样的，最终都是要掉到2000点。

而银行提高首套房贷的利率，其实也不会真正误伤“刚需”。因为京沪80%都是外地人和多套房的人，不是刚需，刚需是炒出来的概念。

至于首套房的利率，这是市场调节的作用，因为通胀预期上升、信贷管控，资金价格高了。面粉贵了面包当然也得贵。

而前阵子银监会说中国的银行业能承受房价下跌40%。我也说就算真的跌40%，中国银行体系也承受得了。因为中国的房地产泡沫跟其他国家的不一样。现在的钱和账都是通过房地产转移到政府，股市的投资会有一系列的后果，银行出现一些坏账是不可避免的，钱是政府拿的，坏账也是政府的事。我觉得是一个口袋放到另一个口袋的事，没有那么严重。

如果你手头有空房的话，先留着，现在人民币不会贬值，不管内部通胀有多少，不敢贬值，贬值的话所有的钱都会流出中国。

而且现在卖的话肯定卖不掉，很多朋友卖房子都没人看，没办法只能熬。如果这时有人来看你的空房子，一定要卖了，这是个好机会。如果下一次房价掉的话要持续掉三四年。泡沫崩溃时做什么都没用

对于最近的微调，其实我想说，在泡沫崩溃的时候做什么也不管用。其实在2008年就应该让它崩盘，但后来政府大量发行货币，又把它撑起来了。这次泡沫崩溃，救市的资金会比2008年的更多。

2008年、2009年十万亿钱砸进救市滋生泡沫现在可以吗？政府是不敢做的，政府是受限制的，在货币政策上是受限制的，它是不可能像2008年这样做的。

我只能说，这轮调控后房地产将物归原主，地段好的房子房价会较高，而租不出去的地方房价都会崩。

目前中国有2万多家开发商，其实2000多家就差不多了，到时候政府会引导房地产行业的整合。大幅度减税时就要买股票

最近政府在财税改革上也有一些新动向，特别是又出了增值税改革。

中国需要减税，就意味着政府要让利，就是政府要少收钱了。中国调整的核心是政府要减税，要让利给老百姓，现在做的营业税变成增值税是第一步。

但是你要问成效的话，只能说在经济很差的时候才有可能进行实质性的财税改革。

政府大幅度减税的时候牛市来了，股市见底的时候是楼市崩盘的时候，如果有一天你看到中国大幅度减税的话，你就去买股票，下一个阶段你就发了。

我们现在A股一直萎靡不振，原因是高利贷20%的利息把资金吸收了。现在开始在局部地区崩溃，在接下来的12个月内将在其他地区陆续崩溃。高利贷实质上是一个庞氏游戏，用新钱还老钱的模式不可持续。12个月你不断会看到这样的事。

而12个月后，高利贷问题解决后资金流入股市，中国股市就会出现一个反弹。房地产价格降，量上去后，会有一定反弹，公司不赚钱哪里来的牛市啊？20年技术性的上上下下

，中国股市会迎来长达20年技术性的上上下下，而真正的牛市还是要靠政府进一步改革，转变成一个服务性的机构。未来十年中国都面临通胀压力
有人问我现在的通货膨胀是不是已经见了顶。其实，现在工资这么涨，怎么可能通胀见顶了呢？通胀仍是中国面临的主要挑战。过去十年间，货币供应大幅增长，正在造成通胀的后果。现在的货币增长尚未低到可以消除通胀的水平。

《货币是个什么东西》 引言 别让印钞机闲着 国王的魔戒--被金币释放的贪婪
一场引发古罗马帝国****的货币公关 以货币为矛，金融为盾，犹太人的崛起
西班牙，一群嗜金如命的暴徒 奸诈的绅士，不列颠发迹史
启示录：金钱无罪，但却洗不干净 第二章
每一条“真理”都是权宜之计--货币掠夺说明书 靠谱科学家牛顿的不靠谱货币政策
要金子还是要银子，欧洲的艰难抉择 利益集团的最佳筹码 凯恩斯与金本位的不解之仇
愚蠢的统治者与聪明的经济学家 启示录：钱注定越来越不值钱 第三章
商业革命与金融泡沫--癫狂的投机时代 民间投机用股票，国家投机用债券
魔鬼的狞笑--经济泡沫的先声 是谁毁掉了约翰-劳缔造的天堂？ 最伟大的经济学家
大萧条始末与罗斯福新政 启示录：我们怎样对付投机--罗斯福就职演讲的启示 第四章
无根悬浮的纸币--时而令箭，时而鸡毛 民国法币，一堆废纸引发的动荡
通胀--超完美劫案 世界上最无聊的经济增长模型 让经济发胖的信贷泡沫
边际效应阻止不了的博傻 下一秒，你用什么付账？ 启示录：一张钞票的三种死法
第五章 美元的真实威力--开动印钞机就能摧毁一个国家 站在南斯拉夫的残骸之上
死于美元之手的卢布体系 自然光与空气的价格 从“破窗理论”看增长的源头
不可饶恕的货币崇拜 启示录：美元和美债，两种毒药任君品尝 第六章
被金融绑架的世界--波诡云谲的现代金融 是谁制造了次贷危机 赌徒的盛宴--CDS市场
“两房”退市宣判土地银行死亡 打不死的华尔街 高盛干掉雷曼，美国政府坐收渔利
启示录：汇丰从未走远 第七章 逃不了的厄运--中国财富安全面临危机
一个糟糕的银行网络背后 被印钞机消灭掉的财富 威立雅的隐金融
美元债券或变废纸一堆 人民币汇率重要吗？ 启示录：金融巨轮碾碎本土品牌 第八章
传统下的背叛--摆脱货币的束缚 货币与资源--环境的牺牲换来了什么？
下一场泡沫--比特经济能否挽救银行？ 卑鄙的浪费--超货币机制的假想 附录
《世界上最伟大的CEO告诉你》 乔的开场白 序曲 第1幕：在绝望中遇见希望 第2
幕：生活的理想是为了理想的生活 第3幕：每个人都应明白自己的人生五大事 第4
幕：最好的领导力就像种木瓜树 第5幕：人生中大多数的决定是基本的数学组合 第6
幕：在还能做时，去做你想做的事 第7幕：从你所在的地方到你所要去的 第8
幕：着重对待那些与自己有意义的人和事 第9幕：恐惧导致失败，无畏才能成功
第10幕：你想多活四个人生吗？ 第11幕：世界上最伟大的领导者 谢
幕：让你的人生曲线永远上升 附录：托马斯语录 《赢单高手》 序言 本书使用说明
第一章 告诉对方，你的赢符合TA的利益 1.总想着击败对方，你赢不了
2.别错把公平当双赢 3.冲着对方说“我赢了”，你就输了
4.想赢就请把脚穿进TA的鞋子里 5.只靠善良解决不了难题 6.把你的主张销售给对方
7.对不讲理的客户，如何把事办妥又不失面子 8.把难题变成问题，然后回答它们
9.吃下食物，吐出诱饵 10.双赢，是强者和强者才玩得起来的游戏 第二章
使出各种绝招，让对方接受你 1.练习攻球，让自己进球 2.其实没有绝招，只有概率
3.细节就是一切 4.好印象，好钱途，要靠“包装” 5.无论如何，用守约证明信誉
6.用你的阳光快乐去吸引TA 7.用对肢体语言--拜访的奥秘 8.幽默比讨好更有效
9.别用愚蠢的话题把自己堵进死胡同 10.能适应不同性格的客户，你就专业了
11.别指望所有人都和你投缘 12.生拉硬扯强推销只能赶跑客户
13.永远在想，如何解决自己内心的问题 第三章 说话，真不是可以开玩笑的
1.为什么你面对的都是“冰山” 2.沟通的最大障碍是自己
3.为什么有时候越对话，误解会越深？ 4.提问的妙用你要知道 5.你早应知道该问什么
6.提问，比什么都好 7.争执还是合作，全在你的舌头 8.仅靠交谈是不够的
9.巧舌如簧还是洗耳恭听？ 10.选好谈话空间，别让自己矮三分

11.客户要求不等于客户需求 12.踩稳“基石”再过河 第四章 影响TA，你就成功了
1.TA寻找的是服务，不是低价 2.说了半天，你恐怕是对牛弹琴
3.做TA的顾问，而不是解说员 4.价值两元的咖啡，为什么TA愿付80元？
5.让甲接受，也使乙认同 6.让TA兑现口头承诺 7.总有一天请客吃饭不再灵验
8.说实话，还是说合适的真话？ 9.闯过“拒绝”和“异议”的红灯
10.从此，别再说“请给我机会” 11.当你因他人的过错而变成“孙子”时
12.让客户看到商品的价值，再报价 13.以“私交”为矛，以“公事公办”为盾
14.当TA犹豫不决时，就帮TA下决心 第五章 谋定而后动，靠策划赢得成功
1.寻找你的MAN，先要保证方向正确 2.如果你的业绩指标是100万
3.谋事在人，销售预测要做好 4.疏通你的管道，你才能成功
5.面对事实，而不是陷入想象 6.别让煮熟的鸭子飞了 7.你卖的不是产品，是优势
8.80%的订单来自20%的客户

[看透经济危机的基础（套装5册）_下载链接1](#)

书评

[看透经济危机的基础（套装5册）_下载链接1](#)