

建设工程施工合同（示范文本）条文注释与应用指南（2013版）



[建设工程施工合同（示范文本）条文注释与应用指南（2013版）_下载链接1](#)

著者:何佰洲，宿辉 编

[建设工程施工合同（示范文本）条文注释与应用指南（2013版）_下载链接1](#)

标签

评论

已经开始使用，好好休息，天天向上

书本的纸张很好，内容也很详细喔，不错的。

书不错，书的质量更是没话说，绝对正版，一直都信赖京东自营，质量好速度快！

不错的书，值得参考，很好

跟图案一择，内容也祥:

这个不错的，可以好好学习一下

还不错，正版书，值得推荐！工具书，用起来方便

不错不错，很好，用于参考学习的

相当不错 京东品质 值得信赖

是单位买书，一次性买了很多本，分几次送的，包装都很结实，快递小哥服务真心好

书还可以，是正版。实用

不怎么样。真的。

好好好好好好好好好好

质量可以，准备学习

纸张挺好的，看着是正版。

很好，有具体合同条款的解释，可以在工作中作为参考，便于理解。

正版，包装还行，送货很快

买来作为工作中的工具书的，很好的工具书。

很好很好很好好好好好好好很好很好很好很好好好很好很好很好

看完再评价内容

东西很好的，京东方便快捷。

还可以吧，希望能有用

很专业的一本书，对我现在的工作很有用！

很不错的书，内容详细性价比很高

示范文本 仔细研究 是我

挺好的！！！！！！！！！！

送货速度快，书的质量不错

很详细，很好

发货太慢了。

好，用于学习………

挺好的，不错。

学习一下，多进步多努力

好了～～

还不错

没看呢

书不错，只提点的服务也好。就是这次的配送速度太慢了，以前都是下午下单，次日到货，这次居然隔天。希望以后加快物流配送。

收到后，还没有认真学习，应该算实用

感觉一般一般啦，有一半内容居然是未填写的合同示范文本，这分明是凑数，无语。。。。

还行

一般

内容其实空洞无物，没什么参考价值

可以

快

好

书，看了，没什么指导意义，就是把合同复制上去，没有用，没什么有价值的填写指导

性价比很高，一直使用，比商场便宜

办公室统一采购，不错。。

打开书本[SM]，[ZZ]装帧精美，纸张很干净，文字排版看起来非常舒服非常的惊喜，让人看得欲罢不能，每每捧起这本书的时候似乎能够感觉到作者毫无保留的把作品呈现在我面前。
[BJTJ]作业深入浅出的写作手法能让本人犹如身临其境一般，好似一杯美式咖啡，看似快餐，其实值得回味
无论男女老少，第一印象最重要。” [NRJJ]从你留给别人的第一印象，就可以让别人看出你是什么样的人。[SZ]所以多读书可以让人感觉你知书答礼，颇有风度。
多读书，可以让你多增加一些课外知识。培根先生说过：“知识就是力量。”不错，多读书，增长了课外知识，可以让你感到浑身充满了一股力量。这种力量可以激励着你不断地前进，不断地成长。从书中，你往往可以发现自己身上的不足之处，使你不断地改正错误，摆正自己前进的方向。所以，书也是我们的良师益友。
多读书，可以让你变聪明，变得有智慧去战胜对手。书让你变得更聪明，你就可以勇敢地面对困难。让你用自己的方法来解决这个问题。这样，你又向你自己的人生道路上迈出了一步。
多读书，也能使你的心情便得快乐。读书也是一种休闲，一种娱乐的方式。读书可以调节身体的血管流动，使你身心健康。[QY]所以在书的海洋里遨游也是一种无限快乐的事情。用读书来为自己放松心情也是一种十分明智的。
读书能陶冶人的情操，给人知识和智慧。所以，我们应该多读书，为我们以后的人生道路打下好的、扎实的基础！读书养性，读书可以陶冶自己的性情，使自己温文尔雅，具有书卷气；读书破万卷，下笔如有神，多读书可以提高写作能力，写文章就才思敏捷；旧书不厌百回读，熟读深思子自知，读书可以提高理解能力，只要熟读深思，你就可以知道其中的道理了；读书可以使自己的知识得到积累，君子学以聚之。总之，爱好读书是好事。让我们都来读书吧。其实读书有很多好处,就等有心人去慢慢发现。
最大的好处是可以让你有属于自己的本领靠自己生存。
最后在好评一下京东客服服务态度好，送货相当快,包装仔细！这个也值得赞美下
希望京东这样保持下去，越做越好

这大概是我写的最短的一篇译后记。好的文字总是令人失语，伟大的作品更是令人心存敬畏，不敢多加评论。精彩如[SM]这样的小说，我辈只有如痴如醉地倾心捧读。
最后一切真相大白，道布斯爵士给了“白茫茫一片大地真干净”的背景，平静优雅的语言，如我所料的结局，却有着震撼人心的力量。我一边把英文变成中文，一边无声地流下眼泪。这听起来也许很矫情，但这真是破天荒头一遭。翻译感人的爱情故事，我固然

感动泫然，却并未浑身发抖不能自持；翻译与我的经历有切身关联的纪实作品，我固然激情满怀，却并未手脚冰凉震撼不已。但这本小说做到了。从头到尾，我见证了一个人，或一群人，他们形形色色，天壤之别，却因为对权力的共同追逐，进入无穷无尽的漩涡，或挣扎，或放任，最终要么出人头地享受风光无限，要么惨不忍睹遭受灭顶之灾。看上去弗朗西斯·厄克特似乎是唯一笑到最后的成功者，但我以一个小女子的浅薄试图去窥探他的内心，难道站在硕大的唐宁街首相办公室，独自一人看着窗外的景色，他不会痛苦，不会孤独？也许就像他自己所说的，“这就是政坛。”一路走来，他收获的是权力与掌声，丢失的呢？人性、情感、友谊与道德和良心。夜深人静时，他能安然入眠吗？回想过去时，他能坦然无畏吗？不知书中的弗朗西斯听到这番所谓的“陈词滥调”，是不是会微微一笑，用那双凛冽而深邃的蓝眼睛看着我，一字一句地说：“你可以这么说，但我不可能发表任何评论。”

诚然，一开始是因为对热播美剧[SM]和男主演凯文·史派西的崇拜，促使我接下这本书的翻译任务。甚至一开始还觉得书过于严肃，没那么吸引人。但后来我被作者优雅沉着而又引人入胜的表达紧紧抓住，到最终读完和译完这本书，有两点值得庆幸。

一是这本书写于上个世纪八九十年代交替之时，所以，书中没有美剧里为了吸引观众眼球，而增添的那么多花里胡哨的人物和节外生枝的情节，一切都集中于弗朗西斯和几个主要角色身上，干脆利落，紧凑得没有半点多余的情节。整本书一气呵成，摄人心魄，令读者手不释卷。

二是原著是以英国政坛为背景，而且作者是真正在政坛摸爬滚打过的人。所以书中的权力倾轧和政治斗争比美剧更真实，更直接，更敏锐，更残酷。对我来说，这本书的翻译过程，也是更深入了解英国政体，了解其中权力纠葛的学习过程。

当然，从对“乌七八糟的英国政坛”所知寥寥到查阅资料，搜寻网络，翻译完这本书，加之自己水平有限，其中难免有错误和疏漏，还希望读者多多指正。在此也感谢编辑对我的帮助和鼓励，以及家人和朋友对我的支持。谢谢你们，给我温暖美好的爱，让我勇敢前行。

就像作者说的，请沉浸其中，好好享受。你会像我一样被震撼得哑口无言吗？这个嘛，你怎么说都行，“但我不可能发表任何评论”。

很好东西还可以，有活动购买的

本书结合建设工程专业律师亲自经办的典型、真实案例及丰富的制作、审查施工合同的经验，就如何理解通用条款、如何填写专用条款、如何通过专用条款修改不正当的通用条款等内容，进行了详细的阐述，并就常见的签约风险进行了专门提示。

依据最新，根据2013年最新建设工程施工合同示范文本编写。
作者权威，主编周吉高律师为“2011年中国建筑业年度人物”。

内容实用，被建筑行业各类专家、知名地产企业老总推荐。
考试专用书籍，需要考试的人员必备。

能避免吃亏！有时间研究研究，

专业书籍，管用，参考价值

东西很好，我很喜欢。

挺好的一本书，内容很丰富。

京东，值得信赖，质量和送货都很给力，一如既往的支持

书的质量蛮好滴，服务也好

配合新清单规范使用，需要学习

送货非常速度，高效！

很不错~喜欢！下次还会买

《建设工程施工合同（示范文本）条文注释与应用指南（2013版）》介绍了2013版建设工程施工合同（示范文本）修订的背景和修订原则。对范本《协议书》逐条进行了说明；对《通用合同条款》进行了条文注释，详细阐述了合同条文的主要内容、法律依据和注意事项；编写了《专用合同条款》的应用指南，指导合同使用者能够规范填写专用条款。

《建设工程施工合同（示范文本）条文注释与应用指南（2013版）》完整梳理了我国现行的工程法律体系，并参考国际惯例，对2013版施工合同范本进行了完整的解读。

《建设工程施工合同（示范文本）条文注释与应用指南（2013版）》可以作为建设单位、施工单位、监理单位以及其他工程项目参与方签订施工合同的工具书使用。也可以作为高等学校工程管理专业和土木工程专业及其他专业科技人员学习工程合同管理的参考教材使用。 作者简介

何佰洲教授，博士生导师。现为北京建筑大学经济与管理工程学院工程法律研究所所长、管理科学与工程学科带头人、国家执业律师。

何佰洲教授将工程与法律有机地结合起来，率先在高等院校开设工程建设法律课程，先后编著、主编、主审、统编教材20余部，发表论文60余篇，为工程建设法律学科的建立与完善奠定了基础，并先后主持完成了十多项国家级、省部级课题，形成了独具特色

用非常条理的形式剖析了新合同的条文并释义，很有借鉴与指导意义，非常感谢作者与京东

建筑方向的书，入门看看。

老公买的专业书籍，据说很好

[建设工程施工合同（示范文本）条文注释与应用指南（2013版）_下载链接1](#)

书评

[建设工程施工合同（示范文本）条文注释与应用指南（2013版）_下载链接1](#)