

投资美国 中国人投资美国成功指南 [Invest in the USA]



[投资美国 中国人投资美国成功指南 \[Invest in the USA\]_下载链接1](#)

著者:郭智慧 (Zhihui Julie Guo) 编

[投资美国 中国人投资美国成功指南 \[Invest in the USA\]_下载链接1](#)

标签

评论

不错的好书，对于研究美国投资有很大的借鉴意义。

阅读之后深有体会，投资美国建议看看

现在子女教育是咱们中国人最关心的问题，而如今美国的教育资源、环境和质量占居世界第一，所以八成富豪计划让孩子接受海外教育，这正是中国人在美国的投资之一。

很好，很快，很值得购买！！！！

非常快，，发货很快。包装很好。印刷非常清晰

分类挺清晰全面的工具书。

这本书质量不错，内容丰富。

现国内地产调控力度之大，留给投资者的空间很小，所以好多中国开发商在美国投资地产业，并且个人也开始投资住宅。

对于想移民美国的，可参看。

美利坚在像我招手偶饿死

美国涨价啦，白买啦！不过不是京东惹的祸

京东好，速度快，质量有保证

全球资本市场发展迅速，美国资本市场发展还算比较成熟，所以中国投资者投资美国是最佳时机。

早就想买了，但是没时间去书店，没想到京东也有这本书，物流给力

包装精美，没有时间看，慢慢看吧。

好书，干净，有内涵好书，干净，有内涵

质量挺好的，内容也还可以

还不错，速度够快，质量也还好。

东西不错物流快

好好好好好好好好好好

常规评价凑够十个字。

质量不错，下次继续购买。

价格便宜，东西不错，值得推荐

这是一本很详细的投资美国的教材，很具体实操性强。

还可以吧，就这样。。

正品图书，还值得一看

书是好书，不过包装自己破损

好好好好好好好好好好

对计划去美国的投资者有一定帮助，就是时间上不够近

。。ZZZ

比较清楚了

很好～

还可以

简单的入门级读物，可以快速的用一天时间读完。快速的了解美国移民的大概情况。建议读电子版。

随手翻翻，了解一下，以备急用

不错

凑合

Ok

挺好的!!!!!!!!!!!!!!!!!!!!

好

长度在5-200个字之间
填写您对此商品的使用心得，例如该商品或某功能为您带来的帮助，或使用过程中遇到的问题等。最多可输入200字

一般

根据《投资时报》联合数家第三方咨询机构及财富管理平台调查整理出的“投资时报?2014新贵阶层投资报告”（以下简称《报告》），截至2013年年底，中国大陆可投资资

产超过1千万元的高净值人士，即千万富翁的数量已逾105万人，集中于北京、上海、广东和浙江等地。调研结果显示，超过30%的高净值人士、超过50%的超高净值人士（即可投资资产超过1亿元的高净值人士）持有境外投资。在已持有境外投资的高净值人群中，有将近60%的受访者表示未来会进一步增加境外投资金额。在目前没有境外投资的高净值人士中，超过50%的受访人士表示计划未来开始实施境外投资。

1.跨境投资的主要动力和原因

《胡润百富》发布的《2014中国投资移民白皮书》显示，受访投资人群平均选择两个海外投资原因，其中，资产配置及分散风险、子女教育是最主要原因，分别占19.8%和19.4%。希望通过投资达到移民目的的约占16%，为养老做准备的约占11%，有闲置资金并希望通过海外投资使资金增值的约占10%，为保障财富安全的约占9%。

2.海外资产配置集中三地

在海外目的地的选择上，中国香港、美国和加拿大是中国高净值客户海外资产配置的主要集中地。这三地集中了高净值客户海外资产量的60%左右，同时也是海外移民的热门目的地。当海外投资地同时也是良好的客户定居地时，该目的地将具有更强的吸引力。本书主要是针对中国投资者海外投资的热选目的地之一——美国来全面阐述如何在美国进行投资。

3.投资移民意愿依旧强烈

调研结果显示，约60%的高净值人士表示自己正在考虑或已经完成投资移民，与两年前比例大致持平。超高净值人群中该比例超过70%。另外，数据显示全部受访者中有约10%表示自己不移民，但会为子女办理移民。他们希望通过投资移民为子女教育创建平台，为子女海外学习生活做好铺垫。

关于投资移民的主要原因，教育质量、环境污染和食品安全问题是移民的最主要原因，分别占21%、20%和19%。

关于移民的目的地，美国是受访高净值人群投资移民的首选国家，占52%；最近投资移民政策发生巨变的加拿大仍然排名第二，占21%。美国排名第一的主要原因是美国的教育资源和质量位居世界第一，且具有良好的社会和生活环境，而子女海外教育是投资者申请投资移民的主要原因之一；另外也因为原来几个移民热选地的移民政策发生了不利于投资移民者的变化，比如加拿大移民部于2014年6月19日宣布终止“联邦投资移民计划”和“联邦企业家移民计划”，此前积压的6.6万份申请全部作废，其中5.7万份来自中国。而前两年澳大利亚则推出“重要投资者”商业移民计划，将投资额度提高到了500万澳元（约3000万元）。欧洲一些国家如西班牙和葡萄牙最近新开放了买房投资移民成为“移民新黑马”，但因为这些国家的综合经济实力、教育水平以及这些移民签证的某些局限性，导致其还未能成为目前投资移民最热选目的地。投资者具体适合到哪个国家投资移民，要综合考虑投资移民主要目的和家庭财产收入以及其他因素，因人而异。鉴于美国近几年成为中国投资移民者选择的热门目的地之一，且美国的EB-5投资移民项目虽然相比较投资额要求更低（50万美元在目标就业地区，100万美元在非目标就业地区），但其投资移民项目的一项基本要求是“投资需处于风险当中”，这使得投资移民项目的选择和申请的办理相对复杂，很有挑战性。所以在本书第一章，我们邀请美国投资移民界各类专业人士从介绍投资移民两种方式（直投和区域中心项目），到如何选择项目，了解美国证券法对投资移民项目的规制，如何办理I-526有条件绿卡的申请以及取消限制条件的I-829的申请，以及移民前如何对家庭财产和收入进行税收规划，移民后如何履行美国税务申报义务等进行了全面阐述，为有意到美国投资移民者指点迷津，答疑解惑。

岐伯对曰：八风发邪以为经风，触五脏，邪气发病。所谓得四时之胜者，春胜长夏，长夏胜冬，冬胜夏，夏胜秋，秋胜春，所谓四时之胜也。

东风生于春，病在肝，俞在颈项；南风生于夏，病在心，俞在胸胁；西风生于秋，病在肺，俞在肩背；北风生于冬，病在肾，俞在腰股；中央为土，病在脾，俞在脊。

【译文】黄帝问道：什么是天有八风，经有五风？

岐伯说：自然界的八方之风会产生八种不同的风邪，中伤经脉，形成经脉的风病，风邪还会继续随着经脉而侵犯五脏，使五脏发病。四季的气候是相互克制的，即春季属木，克制长夏；长夏属土，克制冬水；冬季属水，克制夏火；夏季属火，克制秋金，秋季属

金，克制春木，这就是四时气候的相克相胜。

东风在春季产生，通常引发肝的病变，病邪从颈部侵入。南风在夏季产生，常常引发心的病变，病邪从胸胁侵入。西风在秋季产生，常常引发肺部的病变，病邪从肩背侵入。北风在冬季产生，多引发肾的病变，病邪从腰股侵入。长夏属土，土位于中央，病变多发生在脾，病邪常从背脊侵入。

【原文】故春气者，病在头；夏气者，病在脏；秋气者，病在肩背；冬气者，病在四支。故春善病鼽衄，仲夏善病胸胁，长夏善病洞泄寒中，秋善病风疟，冬善痹厥。故冬不按腧，春不鼽衄；春不病颈项，仲夏不病胸胁；长夏不病洞泄寒中，秋不病风疟，冬不病痹厥，飧泄而汗出也。夫精者，身之本也。故藏于精者，春不病温。夏暑汗不出者，秋成风疟，此平人脉法也。【译文】

因此春季邪气伤人，病多发生在头部；夏季邪气伤人，病多发生在心脏；秋季邪气伤人，病多发生在肩背；冬季邪气伤人，病多发生在四肢。

所以，春天多出现鼽衄之病，夏天多出现胸胁方面的疾病，长夏多出现直泄无度的洞泄等里寒病，秋天多出现风疟，冬天多出现痹厥之症。因此冬天不要扰动筋骨，力求藏阴潜阳，这样第二年春天就不会出现鼽衄和颈部疾病，夏天就不会出现胸胁病变，长夏季节就不会出现洞泄等里寒病，秋天就不会患风疟病，冬天也不会患痹厥、飧泄、出汗过多等病。

精是人体的根本，所以阴精内藏而不外泄，春天就不会罹患温热病。夏天气候炎热，阳气旺盛，假如不能排汗散发热量，秋天就会患风疟病。这是一般为人诊察四季病变的普遍规律。【原文】

故曰：阴中有阴，阳中有阳。平旦至日中，天之阳，阳中之阳也；日中至黄昏，天之阳，阳中之阴也；合夜至鸡鸣，天之阴，阴中之阴也；鸡鸣至平旦，天之阴，阴中之阳也。故人亦应之。【译文】

阴和阳又各有阴阳之分。白天属阳，清晨到中午时段，是阳中之阳；中午到傍晚，是阳中之阴。夜晚属阴，傍晚到半夜，是阴中之阴；半夜到天明，是阴中之阳。自然界的阴阳之气是这样，人的阴阳之气也是这样。【原文】

夫言人之阴阳，则外为阳，内为阴。言人身之阴阳，则背为阳，腹为阴。言人身之脏腑中阴阳，则脏者为阴，腑者为阳。肝、心、脾、肺、肾，五脏皆为阴，胆、胃、大肠、小肠、膀胱、三焦，六腑皆为阳。

所以欲知阴中之阴，阳中之阳者，何也？为冬病在阴，夏病在阳，春病在阴，秋病在阳，皆视其所在，为施针石也。【译文】

就人体而言，外属阳，内属阴。单就人的躯干而言，背部为阳，腹部为阴。就脏腑而言，脏属阴，腑属阳。即肝、心、脾、肺、肾五脏都属阴，胆、胃、大肠、小肠、膀胱、三焦六腑都属阳。

为什么要知道阴阳中又各有阴阳的道理呢？这是因为只有据此来诊断四时疾病的阴阳属性，才能进行治疗，比如冬病在阴，夏病在阳，春病在阴，秋病在阳，要依据疾病各自所在部位的阴阳属性来选择相应的针刺疗法和砭石疗法。

【原文】故背为阳，阳中之阳，心也；背为阳，阳中之阴，肺也；腹为阴，阴中之阴，肾也；腹为阴，阴中之阳，肝也；腹为阴，阴中之至阴，脾也。此皆阴阳表里，内外雌雄，相输应也。故以应天之阴阳也。【译文】

背部为阳，心是阳中之阳，肺是阳中之阴。腹部为阴，肾是阴中之阴，肝是阴中之阳，脾是阴中之至阴。

以上所说。都是人体阴阳、表里、内外、雌雄相互联系又相互对应的例子，它们与自然界的阴阳变化是相互对应的。

【原文】帝曰：五脏应四时，各有收受乎？岐伯曰：有。东方青色，入通于肝，开窍于目，藏精于肝。其病发惊骇，其味酸，其类草木，其畜鸡，其谷麦，其应四时，上为岁星，是以春气在头也。其音角，其数八，是以知病之在筋也，其臭臊。南方赤色，入通于心，开窍于舌，故病在心。其味苦，其类火，其畜羊，其谷黍，其应四时，上为荧惑星。是以知病之在脉也。其音徵，其数七，其臭焦。中央黄色，入通于脾，开窍于口，藏精于脾，故病在舌本。其味甘，其类土，其畜牛，其谷稷，其应四时，上为镇星。是以知病之在肉也。其音宫，其数五，其臭香。【译文】

黄帝说：五脏与四时变化相应，它们还分别与其他事物相归属

[投资美国 中国人投资美国成功指南 \[Invest in the USA\] 下载链接1](#)

书评

[投资美国 中国人投资美国成功指南 \[Invest in the USA\] 下载链接1](#)