

2017房地产估价师教材房地产开发经营与管理



[2017房地产估价师教材房地产开发经营与管理_下载链接1](#)

著者:刘洪玉，中国房地产估价师与房地产经纪人学会 编

[2017房地产估价师教材房地产开发经营与管理_下载链接1](#)

标签

评论

糖果色啦玩儿一两天?我看同样也让他问题日益富商大贾地方规划法规多喝点

好像就这一门难一点.

书完好无损，上午下单，下午送到，配送员态度也好很好！由于之前下单里面有两本书没有，取消订单，重新购买价格涨了。

专业书籍，专业学习，值得信赖

正版，一般买书都在京东自营买，不过教材没什么优惠。

不错不错不错不错不错不错不错不错

帮朋友买的 我前年就买了 可惜还没考过哈哈 今年要加油了 书正版没有问题！！

正版书籍，质量可以，就是好贵，折扣再低点就好了

非常不错，绝对正版，下次继续购买。

教程很详细，书很不错，适合新手阅读学习

正版书籍，印刷和装订都非常好

估价师考试必备，大家都加油啊。。。

正版书籍。但是包装的不太好，有几页压折了，建议改进包装。

考试用书，涨涨知识，希望容易考

非常非常棒的一次购物，绝对正版下次还会继续光顾本店！

京东不灭亡，中华不富强！此处只想说三个字

正版，好评一个，希望一次过

房地产估价师，应该更广泛的了解一下。

质量好速度快值得信赖啊

包装简陋，只有一个塑料袋，而且破损

看着还不错，嗯，比较清晰，物流厉害

还不错哦，正版，到货也挺快的

书本不错，赐我京豆，书本不错，赐我京豆，书本不错，赐我京豆书本不错，赐我京豆。
。

准备报考，哈哈

阿瑟费大时代发生的发发

非常好，好好好好好好好好好～

好好学习 天天向上 考考更健康

不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错不错

啊哟不错哦不错哦不错啊

f g j h t s r f y r e a y t F D S Y H R E W Y r e t y
e q 冷的天了我也天罗地网以后发大水换个方式的u会议厅了很反感

书很好，是正版的，纸张很好！

书非常好，包装好！

就快评价完了！

了他色案例题折了回来反跳痛一加格拉地图黄龙痛饮就让他一两天u

正品，不错。

二爱我设若问题原来的一条龙法压壶射RQ 瓦尔特荣事达

让我睡过头我同位联通五色饭卫生费问题问未来玩儿

回复即可收到过恢复健康随叫随到 胜多负少的深度

买了5本，先到了4本，牛皮纸包装，到手上书很棱角，从内容看应该是正品。

这个讲得比较杂，什么金融证券保险统计都讲了一些。

还没看，不知道对实践有没有用处。

主要是一些文科的东西，要记忆的多。

要考试，考试大纲是一定要看的。

即使不考试，看看书也长见识。

案例分析据说是开卷考试。

书挺好的，字迹清晰，值得推荐，正品

此用户未填写评价内容

应该是正版，但是书本较脏，看起来比较旧。

教材+考试大纲+考试精选，终于全了！之前下单，由于有缺货，取消订单，再次分别购买价格上涨不少！

哈哈哈哈哈黄金季节好借好还近近景近景紧急集合哈哈哈金鸡胶囊不行

还好还好哈哈哈哈哈还好还好哈哈哈哈哈还好还好哈哈哈哈哈好好好计划计划

书纸张质量不错、物流速度快，如果价格能再优惠一点就更好

之前没货，取消订单，2天后再次订购时，整理价格上涨不少！

书应该是正版的，看看不错，目前还没发现有错的地方

买来学习用的，专业教材，不错。

作为新规范后的教材使用还是合适的

考试用书，买来先读读，好多字！

是有用的书。让我淘个好房子哈哈

正品，送货速度快，值得推荐

这样我的生活水平不断提高的同时，你会发现其实那是一个人都有

可以确定是正牌书籍，包装挺简单但书到手很挺刮

有点小贵，速度还有点慢，希望有所改变

你是个好男人就是这样我会一直爱下去的理由？我在想我

速度快质量好mingypomshu

不想要一个好消息好消息吧，我是个很大程度上取决

在一起就是最好不过的话？ 你不能完全满足的时候了

很方便 东西不错

要用的书再贵也要硬买，没办法。了还好用券划算

好用，物流很快，五星好评

很棒！正版书籍，物流超快

学而不思则罔，思而不学则殆

到货很快，应该是正品，可惜没好好看书，明年继续努力吧

正版书籍，快递很棒！

正版！！！ 去年买了一套自己考试用 今年买了一套公司当工具书！

不错不错不错不错不错呢

宝贝很好，速度一流

好呀 绝对正版 速度又快 自提的话还可以免运费哈哈

满意满意满意满意满意满意满意

满意满意满意满意满意满意

很好好好好好好好好好

很不错的，正版。

应该是正品，还是有错字

^ ^ ^ ^ ^ ^
_ _ _ _

too魔尊陌陌摸摸

好好好好好好好好好好好好好好好好好好

送货很快 需要的时候要好好看

买来入门看的书

还行吧 可以的

好好好好好好好

东西好，是正品

撒发生发生的发

环境工程的云鬓

书不错，是正品。

不错不错，很好

包装越来越low了，太不走心了。

自营信得过！

考试用书

正品，挺好的

好好学好好学

应该是正版，但是书本较脏，有破损，看起来比较旧。

好好好好好好

很god

房地产开发经营与管理》以我国现行的房地产行业相关法律、法规为依据。系统地阐述了房地产开发经营与管理过程中各个主要环节，包括投资与风险、运行规律、开发程序、市场调查与分析、现金流量与时间价值、评价指标与方法、风险分析与决策，项目可行性研究、金融与项目融资、物业资产管理等共十章。第一章 房地产投资及其风险
第一节 投资与房地产投资 一、投资概述 二、房地产投资概述 第二节
房地产投资的形式和利弊 一、房地产直接投资 二、房地产间接投资
三、房地产投资的利弊 第三节 房地产投资的风险 一、房地产投资风险的概念
二、房地产投资的系统风险 三、房地产投资的个别风险
四、风险对房地产投资决策的影响 第四节 风险与投资组合 一、投资组合理论
二、资本资产定价模型 复习思考题 第二章 房地产市场及其运行 第一节
房地产市场概述 一、房地产市场的含义 二、房地产市场的运行环境
三、影响房地产市场转变的力量 四、房地产市场的参与者 第二节
房地产市场结构和指标 一、房地产市场结构 二、房地产市场细分 三、房地产市场指标
第三节 房地产市场的特性和功能 一、房地产市场的特性 二、房地产市场的功能

书有点旧，书皮很脏，页脚还有多出来的我地方，也是醉了

好，不错。

55555

才发现缺页了很多

快递包裹得不好

货到付款，钱一旦给了快递就成了肉包子打狗一般，哪怕发现商品有问题，快递就在面前，也不能把请要回来。请问：货到付款究竟优势在哪里？快递就在眼前却非要求走程序申请退款，花上数个小时跟客服交涉再等上几天等退款到账户里，这样费心思为顾客设计的程序真的是在为客户着想么？在实体店难道不是有问题可以当场退款么？

本来我是在系统设置好了默认开发票。结果说图书不能开其他品名的发票，居然是就自动改成了不开发票，连提示都不提示一下，就自动给改成了不开发票。这是把顾客当成什么呢？那还假模假样的让系统设置是否开发票干什么？这样服务也真是高大上，可以直接替客户做出决定的服务???

京东速度依然是快，但是这次包装真的非常欠缺，每次买的书基本上都里三层外三层的封装，而且还是用纸盒包装寄的，只有这次是直接放到袋子就寄过来了，网上买了这么多次书，第一次买回来成这样的，虽然说里面的内容没什么，但是好歹买的是新书，还是让人觉得看着不舒服。

纸质不太好

收到的书四周开始发黄，好像放了很久

有脏污破损

可以

每次选择发票后地址都跟着变，你们的系统真的做得很烂，已经两次了！快递员说转快递还不去直接拍，客服响应缓慢，真的是烂得可以！比起*差远了！

？

物流挺快，但太粗糙了。买的新书，结果卷边严重，封皮也破了

每次选择发票后地址都跟着变，你们的系统真的做得很烂，已经两次了！快递员说转快递还不去直接拍，真的是烂得可以！比起*差远了！

[2017房地产估价师教材房地产开发经营与管理_下载链接1](#)

书评

[2017房地产估价师教材房地产开发经营与管理_下载链接1](#)